

TABDI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

MEGHÍVÓ

Tabdi Község Képviselő-testülete

**2020. január 15-én (szerdán)
17,30 órakor**

tartandó rendkívüli testületi ülésre tisztelettel meghívom.

A testületi ülés helye: Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme

N A P I R E N D:

1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előadó: Szociális és Ügyrendi Bizottság
2. A Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás megállapodásának módosítása
Előadó Fábián Sándor polgármester
3. A Kiskőrös és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megállapodásának módosítása
Előadó: Fábián Sándor polgármester
4. Vodafone Magyarország Zrt-vel kötött bérleti szerződés módosítása
Előadó: Fábián Sándor polgármester
5. Hozzájárulás ipari park telekalakításához
Előadó: Fábián Sándor polgármester
6. Tájékoztatás a képviselők köztartozásmentes adatbázisba történő felvételének teljesítéséről
Előadó: Filus Jánosné jegyző

Kérem az ülésen szíves megjelenését.

T a b d i, 2020. január 13.

Fábián Sándor
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

(a Képviselő-testület 2020. január 15-i ülésére)

Tárgy: *Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása*

Tisztelt Képviselő-testület!

Tabdi Község Önkormányzata 2019. december 19-i ülésén vizsgálta felül és módosította a 9/2013.(IX. 18.) önkormányzati rendeltével megalkotott szervezeti és működési szabályzatát. A rendelet megalkotása után megkerestük a Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Megyei Igazgatóságát a törzskönyvi nyilvántartásban a változás átvezetésére.

A benyújtott kérelem alapján a Kincstár hiánypótlást írt elő, mely teljesítése az SZMSZ módosítását is megköveteli.

- A 107051-es kormányzati funkció „Szociális étkeztetés” elnevezése 2019. évben módosult a jelenlegi hatályos elnevezése „Szociális étkeztetés szociális konyhán”.
- A 107060-as „Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások” kormányzati funkció kód nem alaptevékenység, a törzskönyvi nyilvántartásban nem szerepeltethető.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendeletet elfogadni szíveskedjen.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (2) bekezdése alapján a szabályozás várható következményeiről

A rendelet-tervezet tárgyaló Képviselőtestületi ülés időpontja: 2020. január _____.

Rendelet-tervezet megnevezése	Tabdi Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2013. (IX. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról
Társadalmi hatás	Nincs
Gazdasági hatás	Jelentős gazdasági hatással nem jár

Költségvetési hatás	Jelentős költségvetési hatása nincs
Környezeti következmények	Nincs
Egészségi következmények	Nincs
Adminisztrációs terhek	Az adminisztrációs terheket nem keletkeztet
A rendelet megalkotásának szükségessége	A rendelet megalkotásának szükségességét a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés indokolja.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Mulasztásban megnyilvánuló törvénysértés.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
- személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
- szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
- tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
- pénzügyi feltételek	Rendelkezésre állnak

Indokolás
Tabdi Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tabdi Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról
szóló 9/2013. (IX. 18.) önkormányzati
rendelet módosítása

Általános indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 43. § (3) bekezdés első fordulata szerint a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésén e törvény szabályai szerint megalkotja vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét (a továbbiakban: SZMSZ). Ezen kötelezettségének a képviselő-testület eleget tett, de a módosítás nem felelt meg teljes mértékben a jelenleg hatályos magasabb szintű jogszabálynak, ezért szükséges az SZMSZ módosítása.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Tabdi Községi Önkormányzat kormányzati funkciói módosulnak, a 107051-es kormányzati funkció „Szociális étkeztetés” elnevezése „Szociális étkeztetés szociális konyhán” elnevezésre módosul. A 107060-as „Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások” kormányzati funkció kód nem alaptévékenység, a törzskönyvi nyilvántartásban nem szerepeltethető.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Tabdi, 2020. január _____

Szkenderovits Lajosné
ÜB. elnöke

TABDI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
____/2019. () önkormányzati rendelete
*Tabdi Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
9/2013. (IX. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról*

tervezet

Tabdi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Tabdi Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2013. (IX. 18.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdés e) pontjában meghatározott véleményezési jogában eljáró Tabdi Községi Önkormányzat Szociális és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Tabdi Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2013. (IX. 18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 4. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Fábián Sándor
polgármester

Filus Jánosné
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: _____

A kihirdetés módja: önkormányzati hivatal hirdetőtábla

Filus Jánosné
jegyző

1. melléklet a ____/2020. () önkormányzati rendelethez

Tabdi Községi Önkormányzat kormányzati funkciói

	A	B
1	<i>Kormányzati funkció</i>	<i>Kormányzati funkció megnevezése</i>
2	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

3	013320	Köztemető-fenntartás és – működtetés
4	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
5	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
6	016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
7	031060	Bűnmegelőzés
8	032020	Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek
9	041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
10	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
11	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
12	041236	Országos közfoglalkoztatási program
13	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
14	042180	Állat- egészségügy
15	045120	Út, autópálya építése
16	045160	Közutak, hidak alagutak üzemeltetése, fenntartása
17	047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
18	051030	Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
19	051050	Veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása
20	053010	Környezetszennyezés csökkentésének igazgatása
21	061020	Lakóépület építése
22	064010	Közvilágítás
23	066010	Zöldterület kezelés
24	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
25	072111	Háziorvosi alapellátás
26	072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
27	072311	Fogorvosi alapellátás
28	074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
29	074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
30	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
31	081071	Üdülői szálláshely szolgáltatás étkeztetés
32	082044	Könyvtári szolgáltatások
33	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
34	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
35	082093	Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
36	083030	Egyéb kiadói tevékenység
37	086030	Nemzetközi kulturális együttműködés
38	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
39	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
40	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
41	104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
42	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
43	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
44	107052	Házi segítségnyújtás
45	107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

TABDI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

E L Ő T E R J E S Z T É S (a Képviselő-testület 2020. január 15-i ülésére)

TÁRGY: **A KISKÖRÖSI TÖBBCÉLŰ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁS MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA**

Kiskörösi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásáról szóló 46/2004. (IX. 29.) számú határozat jelenlegi módosítását a 2019. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásával kapcsolatosan felmerülő változások indokolják.

A társulások működésére és jogállására vonatkozó alapvető szabályokat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 87.§ - 95.§-ai tartalmazzák.

Mötv. 88.§. (2) bekezdése értelmében:

„A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.”

Mötv. 94.§. (2) bekezdése értelmében:

„A társulási tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják, akik a megállapodásban meghatározott számú szavazattal rendelkeznek”.

Mötv. 95. § (1) bekezdése értelmében:

“A társulási tanács és a bizottságok működésére egyebekben a a képviselő-testületre és az önkormányzati bizottságokra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.”

A 2019. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának eredményét követően, a Társulási Tanács összetétele megváltozott, ezért a társulási megállapodás módosítása vált szükségessé. A módosítás tartalmazza továbbá a tagönkormányzatok 2019. évi lakosságát is.

A fenti jogszabályi rendelkezések figyelembe vételével módosításra került a társulási megállapodás, amely a határozat-tervezet mellékletét képezi.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület a társulási megállapodásról a határozat-tervezetben foglaltak szerint döntsön.

Tabdi, 2020. január 9.

Fábián Sándor
polgármester

/2020.()sz. határozat
Kiskőrösi Többcélú Kistérségi
Társulás megállapodásának
módosítása

HATÁROZAT-TERVEZET

1. Tabdi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás megállapodásának módosítását a határozat-tervezet mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat-tervezet mellékletét képező módosító okirat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Melléklet a/2020. számú Képviselő-testületi határozathoz

MEGÁLLAPODÁS TÖBBCÉLÚ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁS LÉTREHOZÁSÁRÓL (módosítás)

amely létrejött

1. Akasztó Község Önkormányzata (székhelye: 6221 Akasztó, Fő u. 40.)
2. Bócsa Község Önkormányzata (székhelye: 6235 Bócsa, Rákóczi u. 27.)
3. Császártöltés Község Önkormányzata (székhelye: 6239 Császártöltés, Keceli u. 107.)
4. Csengőd Község Önkormányzata (székhelye: 6222 Csengőd, Dózsa Gy. u. 35.)
5. Fülöpszállás Község Önkormányzata (székhelye: 6085 Fülöpszállás, Kossuth u. 2.)
6. Imrehegy Község Önkormányzata (székhelye: 6238 Imrehegy, Kossuth tér 11.)
7. Izsák Város Önkormányzata (székhelye: 6070 Izsák, Szabadság tér 1.)
8. Kaskantyú Község Önkormányzata (székhelye: 6211 Kaskantyú, Hunyadi u. 29.)
9. Kecel Város Önkormányzata (székhelye: 6237 Kecel, Fő tér 1.)
10. Kiskőrös Város Önkormányzata (székhelye: 6200 Kiskőrös, Petőfi tér 1.)
11. Páhi Község Önkormányzata (székhelye: 6075 Páhi, Vasút u. 2.)
12. Soltszentimre Község Önkormányzata (székhelye: 6223 Soltszentimre, Hősök tere 1.)
13. Soltvadkert Város Önkormányzata (székhelye: 6230 Soltvadkert, Kossuth u. 6.)
14. Tabdi Község Önkormányzata (székhelye: 6224 Tabdi, Kossuth Lajos utca 9.)
15. Tázlár Község Önkormányzata (székhelye: 6236 Tázlár, Templom köz 2.)

a továbbiakban Felek között alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének k) pontja alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény IV. fejezetében foglaltakra figyelemmel a Felek társulási megállapodást kötöttek, melynek eredményeképp létrejött a Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás.

II. MÓDOSÍTÁS TÁRGYA

1. A megállapodás I. fejezetének 6. és 7. pontjában szereplő:

6. A Társulás lakosságszáma: 56.186 fő (2015. január 1. napján)

7. A Társulás tagjainak neve, székhelye, lakosságszáma:

<i>Név</i>	<i>Székhely</i>	<i>Lakosságszám 2015. 01.01.</i>
Akasztó Község Önkormányzata	6221 Akasztó, Fő u. 40.	3401
Bócsa Község Önkormányzata	6238 Bócsa, Rákóczi u. 27.	1932
Császártöltés Község Önkormányzata	6239 Császártöltés, Keceli u. 107.	2423
Csengőd Község Önkormányzata	6222 Csengőd, Dózsa Gy. u. 35.	2166
Fülöpszállás Község Önkormányzata	6085 Fülöpszállás, Kossuth u. 2.	2363
Imrehegy Község Önkormányzata	6238 Imrehegy, Kossuth tér 11.	712
Izsák Város Önkormányzata	6070 Izsák, Szabadság tér 1.	5948
Kaskantyú Község Önkormányzata	6211 Kaskantyú, Hunyadi u. 16.	1011
Kecel Város Önkormányzata	6237 Kecel, Fő tér 1.	8729
Kiskőrös Város Önkormányzata	6200 Kiskőrös, Petőfi tér 1.	14495
Páhi Község Önkormányzata	6075 Páhi, Vasút u. 2.	1240
Soltszentimre Község Önkormányzata	6223 Soltszentimre, Hősök tere 1.	1293
Soltvadkert Város Önkormányzata	6230 Soltvadkert, Kossuth u. 6.	7625
Tabdi Község Önkormányzata	6224 Tabdi, Kossuth Lajos utca 9.	1121
Tázlár Község Önkormányzata	6236 Tázlár, Templom köz 2.	1727

Szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:

6. A Társulás lakosságszáma: 55.324 fő (2019. január 1. napján)

7. A Társulás tagjainak neve, székhelye, lakosságszáma:

<i>Név</i>	<i>Székhely</i>	<i>Lakosságszám 2019. 01.01.</i>

Akasztó Község Önkormányzata	6221 Akasztó, Fő u. 40.	3310
Bócsa Község Önkormányzata	6238 Bócsa, Rákóczi u. 27.	2007
Császártöltés Község Önkormányzata	6239 Császártöltés, Keceli u. 107.	2312
Csengőd Község Önkormányzata	6222 Csengőd, Dózsa Gy. u. 35.	2149
Fülöpszállás Község Önkormányzata	6085 Fülöpszállás, Kossuth u. 2.	2323
Imrehegy Község Önkormányzata	6238 Imrehegy, Kossuth tér 11.	676
Izsák Város Önkormányzata	6070 Izsák, Szabadság tér 1.	5948
Kaskantyú Község Önkormányzata	6211 Kaskantyú, Hunyadi u. 29.	995
Kecel Város Önkormányzata	6237 Kecel, Fő tér 1.	8616
Kiskőrös Város Önkormányzata	6200 Kiskőrös, Petőfi tér 1.	14202
Páhi Község Önkormányzata	6075 Páhi, Vasút u. 2.	1194
Soltszentimre Község Önkormányzata	6223 Soltszentimre, Hősök tere 1.	1316
Soltvadkert Város Önkormányzata	6230 Soltvadkert, Kossuth u. 6.	7452
Tabdi Község Önkormányzata	6224 Tabdi, Kossuth Lajos utca 9.	1094
Tázlár Község Önkormányzata	6236 Tázlár, Templom köz 2.	1730

2. A megállapodás 1. számú melléklete jelen megállapodás módosítás melléklete szerint módosul.

3. A Felek egyebekben a megállapodást nem módosítják, annak rendelkezései hatályukban fennállnak.

Kiskőrös, 2020.hónap.

Önkormányzat megnevezése

Polgármester aláírása

*Képviselő-testületi döntés
kelte, száma*

Akasztó Község Önkormányzata

Bócsa Község Önkormányzata

Császártöltés Község Önkormányzata

Csengőd Község Önkormányzata

Fülöpszállás Község Önkormányzata

Imrehegy Község Önkormányzata

Izsák Város Önkormányzata

Kaskantyú Község Önkormányzata

Kecel Város Önkormányzata

Kiskőrös Város Önkormányzata

Páhi Község Önkormányzata

Soltszentimre Község Önkormányzata _____

Soltvadkert Város Önkormányzata _____

Tabdi Község Önkormányzata _____

Tázlár Község Önkormányzata _____

TABDI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

E L Ő T E R J E S Z T É S (a Képviselő-testület 2020. január 15-i ülésére)

TÁRGY: A KISKÖRÖS ÉS TÉRSÉGE IVÓVÍZMINŐSÉG-JAVÍTÓ ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA

Kiskörös és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulási megállapodásáról szóló 6/2010. (II. 1.) határozat jelenlegi módosítását a 2019. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásával kapcsolatosan felmerülő változások indokolják.

A társulások működésére és jogállására vonatkozó alapvető szabályokat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 87.§ - 95.§-ai tartalmazzák.

Mötv. 88.§. (2) bekezdése értelmében:

„A társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.”

Mötv. 94.§. (2) bekezdése értelmében:

„A társulási tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják, akik a megállapodásban meghatározott számú szavazattal rendelkeznek”.

Mötv. 95. § (1) bekezdése értelmében:

“A társulási tanács és a bizottságok működésére egyebekben a a képviselő-testületre és az önkormányzati bizottságokra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.”

A fenti jogszabályi rendelkezések figyelembe vételével módosításra került a társulási megállapodás, amely a határozat-tervezet mellékletét képezi.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület a társulási megállapodásról a határozat-tervezetben foglaltak szerint döntsön.

Tabdi, 2020. január 9.

Fábián Sándor
polgármester

/2020.()sz. határozat
Kiskőrös és Térsége
Ivóvízminőség-javító
Önkormányzati Társulás
megállapodásának módosítása

HATÁROZAT-TERVEZET

3. Tabdi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskőrös és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megállapodásának módosítását a határozat-tervezet mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat-tervezet mellékletét képező módosító okirat aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Melléklet a/2020. számú Képviselő-testületi határozathoz

KEOP-2009-1.3.0. Ivóvízminőség javítása /a továbbiakban KEOP program/ megvalósítására létrehozott

Kiskőrös és Térsége Ivóvízminőség-javító
Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása
(módosítás)

I. ELŐZMÉNYEK

A jelen megállapodás I.1. pontjában felsorolt települési önkormányzatok képviselő-testületei Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének k) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 87.§-a alapján megállapodnak abban, hogy az egységes, lakosságbarát díjpolitikán alapuló egészséges ivóvízellátás (mint önkormányzati feladat-és hatáskör) biztosítása, célszerűbb és hatékonyabb ellátása érdekében jogi személyiséggel rendelkező társulást, a Kiskőrös és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulást (a továbbiakban: Társulás) hoznak létre.

A Tagok rögzítik, hogy társulásukat szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján, a közös cél és feladat megvalósítása érdekében hozták létre, s hogy az ebben vállalt kötelezettségeiket együttesen és egyenként is tiszteletben tartják, az ivóvízminőség javítása céljából vállalt feladataikat

végrehajtják, és a beruházással megvalósult objektumokat, berendezéseket a támogatási szerződésükben előírt időtartamig fenntartják, a vállalt szolgáltatások ellátásáról költségvetésük és társulási szerződésük keretében gondoskodnak.

II. MÓDOSÍTÁS TÁRGYA

1. A megállapodás I. fejezetének I.1. pontjában szereplő:

I. A TÁRSULÁS LÉTREHOZÁSA

I.1. A Társulás tagjai, alapvető adatai és működési szabályai:

So rsz ám	A tag önkormányzat neve, képviselője	A tag önkormányzat székhelye	Lakosság- szám (2014. január 1.)	Önkormány- zati határozat száma
1.	Akasztó Község Önkormányzata Suhajda Antal Pm.	Akasztó, Fő u. 40.	3416	1/2010.
2.	Csengőd Község Önkormányzata Lajter Ferenc Pm.	Csengőd, Dózsa Gy. u. 35.	2172	1/2010.
3.	Fülöpszállás Község Önkormányzata Gubacsi Gyula Pm.	Fülöpszállás, Kossuth u. 2.	2340	1/2010.
4.	Imrehegy Község Önkormányzata Túriné Czeglédi Edit Pm.	Imrehegy, Kossuth tér 11.	705	1/2010.
5.	Jakabszállás Község Önkormányzata Szabó György Róbert Pm.	Jakabszállás, Petőfi u. 14.	2728	1/2010.
6.	Kaskantyú Község Önkormányzata Újházi Zsolt Pm.	Kaskantyú, Hunyadi u. 16.	1010	1/2010.
7.	Kecel Város Önkormányzata Haszilló Ferenc Pm.	Kecel, Fő tér 1.	8814	1/2010.
8.	Kiskőrös Város Önkormányzata Domonyi László Pm.	Kiskőrös, Petőfi tér 1.	14502	7/2010.
9.	Páhi Község Önkormányzata Oroszi István Pm.	Páhi, Vasút u. 2.	1231	3/2010.
10.	Soltszentimre Község Önkormányzata Nagy István Pm.	Soltszentimre, Hősök tere 1.	1319	3/2010.
11.	Tabdi Község Önkormányzata Fábián Sándor Pm.	Tabdi, Kossuth u. 9.	1136	6/2010.
12.	Tázlár Község Önkormányzata Bán Róbert László Pm.	Tázlár, Templom köz 2.	1740	2/2010.
13.	Császártöltés Község Önkormányzata Takácsné Stalter Judit Pm.	Császártöltés, Keceli út 107.	2441	40/2010.
14.	Soltvadkert Város Önkormányzata Lehoczki Ferenc Pm.	Soltvadkert, Kossuth u. 6.	7628	50/2010.
15.	Kunszállás Község Önkormányzata Kovács Imre Pm.	Kunszállás, Dózsa Gy. u. 24.	1677	55/2010.

Szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:

II. A TÁRSULÁS LÉTREHOZÁSA

I.1. A Társulás tagjai, alapvető adatai és működési szabályai:

So rsz ám	A tag önkormányzat neve, képviselője	A tag önkormányzat székhelye	Lakosság- szám (2019. január 1.)	Önkormány- zati határozat száma
1.	Akasztó Község Önkormányzata Suhajda Antal Pm.	Akasztó, Fő u. 40.	3310	7/2019.
2.	Csengőd Község Önkormányzata Pivarsci Csaba Pm.	Csengőd, Dózsa Gy. u. 35.	2149	93/2019.
3.	Fülöpszállás Község Önkormányzata Gubacsi Gyula Pm.	Fülöpszállás, Kossuth u. 2.	2323	67/2019.
4.	Imrehegy Község Önkormányzata Lavati Gabriella Pm.	Imrehegy, Kossuth tér 11.	676	50/2019.
5.	Jakabszállás Község Önkormányzata Szabó György Róbert Pm.	Jakabszállás, Petőfi u. 14.	2709	96/2019.
6.	Kaskantyú Község Önkormányzata Újházi Zsolt Pm.	Kaskantyú, Hunyadi u. 29.	995	47/2019.
7.	Kecel Város Önkormányzata Haszilló Ferenc Pm.	Kecel, Fő tér 1.	8616	74/2019.
8.	Kiskőrös Város Önkormányzata Domonyi László Pm.	Kiskőrös, Petőfi tér 1.	14202	139/2019.
9.	Páhi Község Önkormányzata Petz János Pm.	Páhi, Vasút u. 2.	1194	67/2019.
10.	Soltszentimre Község Önkormányzata Nagy István Pm.	Soltszentimre, Hősök tere 1.	1316	67/2019.
11.	Tabdi Község Önkormányzata Fábián Sándor Pm.	Tabdi, Kossuth u. 9.	1094	89/2019.
12.	Tázlár Község Önkormányzata Bán Róbert László Pm.	Tázlár, Templom köz 2.	1730	81/2019.
13.	Császártöltés Község Önkormányzata Takácsné Stalter Judit Pm.	Császártöltés, Keceli út 107.	2312	106/2019.
14.	Soltvadkert Város Önkormányzata Temerini Ferenc Pm.	Soltvadkert, Kossuth u. 6.	7452	112/2019.
15.	Kunszállás Község Önkormányzata Almási Roland Márk Pm.	Kunszállás, Dózsa Gy. u. 24.	1337	138/2019.

2. A megállapodás VIII. fejezetének 3. pontjában szereplő:

A Tagok megállapodnak abban, hogy a Társulási Tanács első ülésén a Társulás működésének és gazdálkodásának ellenőrző-felügyelő szervként 3 főből álló Felügyelő Bizottságot hoznak létre.

A Felügyelő Bizottság **elnöke: Suhajda Antal**

A Felügyelő Bizottság **tagjai: Szabó György Róbert, Oroszi István**

Szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:

A Tagok megállapodnak abban, hogy a Társulási Tanács első ülésén a Társulás működésének és gazdálkodásának ellenőrző-felügyelő szervként 3 főből álló Felügyelő Bizottságot hoznak létre.

A Felügyelő Bizottság **elnöke: Suhajda Antal**

A Felügyelő Bizottság **tagjai: Szabó György Róbert, Petz János**

4. A Felek egyebekben a megállapodást nem módosítják, annak rendelkezései hatályukban fennállnak.

Kiskőrös, 2019.....hónap.

.....
Akasztó Község Önkormányzata
Suhajda Antal polgármester

.....
Kecel Város Önkormányzata
Haszilló Ferenc polgármester

.....
Császártöltés Község Önkormányzata
Takácsné Stalter Judit polgármester

.....
Kiskőrös Város Önkormányzata
Domonyi László polgármester

.....
Csengőd Község Önkormányzata
Pivarcsi Csaba polgármester

.....
Kunszállás Község Önkormányzata
Almási Roland Márk polgármester

.....
Fülöpszállás Község Önkormányzata
Gubacsi Gyula polgármester

.....
Páhi Község Önkormányzata
Petz János polgármester

.....
Imrehegy Község Önkormányzata
Lavati Gabriella polgármester

.....
Soltszentimre Község Önkormányzata
Nagy István polgármester

.....
Jakabszállás Község Önkormányzata
Szabó György Róbert polgármester

.....
Soltvadkert Város Önkormányzata
Temerini Ferenc polgármester

.....
Kaskantyú Község Önkormányzata
Újházi Zsolt polgármester

.....
Tabdi Község Önkormányzata
Fábián Sándor polgármester

.....
Tázlár Község Önkormányzata
Bán Róbert László polgármester

TABDI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

E L Ő T E R J E S Z T É S (a Képviselőtestület 2020. január 15-i ülésére)

Tárgy: **Vodafone Magyarország Zrt-vel kötött bérleti szerződés módosítása**

Tisztelt Képviselő-testületek!

A Vodafone Magyarország Zrt-vel 2012.06.07. óta áll fenn érvényes Bérleti Szerződés Tabdi település vízmű területének (hrsz.: 402/2) és hidrolóbuszának távközlési célú hasznosítására vonatkozóan. Jelenleg a Bácsvíz Zrt. jogosult a víztorony bérleti díjára. A bérleti szerződés módosításában foglaltak szerint a Vodafone Magyarország Zrt. a víziközmű körüli 4,14 m² alapterületű részét bérlő, a bérleménynek nem képezi részét az ingatlanon található víztorony. A bérleti díj összege 200 000,- Ft/év plusz Áfa.

A fentiek alapján javasolom az alábbi határozat tervezet elfogadását.

/2020.()sz. határozat

Vodafone Magyarország Zrt. bérleti szerződésének módosítása

H A T Á R O Z A T T E R V E Z E T

Tabdi Község Képviselő-testülete

1. a Tabdi 402/2 hrsz-ú ingatlanon lévő víztorony 4.14 m² alapterületű részének bérbeadására a Vodafone Magyarország Zrt.-vel kötött – távközlési állomás működtetésére – bérleti szerződés módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy bérleti szerződés 1. számú módosítását írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

T a b d i, 2020. január 13.

Fábián Sándor
polgármester

1. sz. BÉRLETI SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről **Tabdi Község Önkormányzata** (címe: 6224 Tabdi Kossuth Lajos utca 9., adószáma: 15724894-2-03), melyet Fábán Sándor polgármester képvisel, mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről a **Vodafone Magyarország Mobil Távközlési Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1096 Budapest, Lechner Ödön fasor 6., cégjegyzék száma: Cg. 01-10-044159, adószáma: 11895927-2-44, levelezési címe: Vodafone Magyarország Zrt., 1476 Budapest, Pf.: 350), akit Mlinárcsik Sándor NIM Senior Manager és Hargitai Máté TC Senior Manager képvisel, mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**)

(együttesen „**Felek**”, külön-külön mint „**Fél**”)

között alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

I.) Előzmények

I.1. Felek között 2012.06.07-én a **6224 Tabdi** belterületén lévő ingatlanra (**hrs.:** 402/2) bérleti szerződés jött létre (a továbbiakban együttesen: **Bérleti Szerződés**).

I.2 Jelen Szerződésmódosításban nagy kezdőbetűvel használt, de meg nem határozott fogalmak a Bérleti Szerződésben meghatározott tartalommal értendők.

I.3 Felek megállapodnak a bérlemény területének csökkentéséről, mivel **BÉRBEADÓ** bérbeadási jogosultsága a bérlemény egy részére (hidroglóbusz) megszűnt.

II. Jelen Szerződésmódosítás tárgya

II.1 Felek jelen Szerződésmódosítás aláírásával közös megegyezéssel a Bérleti Szerződésnek a **BÉRLEMÉNYEN ELHELYEZHETŐ ESZKÖZÖKRŐL** rendelkező 2.1.3 és 2.3.2 pontjait akként módosítják, hogy az eddigi bekezdések helyére az alábbi rendelkezések lépnek:

„2.1.3 BÉRBEADÓ a 3.1-es pontban rögzített Bérleti díj ellenében hozzájárulását adja ahhoz, hogy az „A” függelékben meghatározott ingatlanon **BÉRLŐ** a távközlési szolgáltatás folyamatos biztosításához bármely adott időpontban szükséges, a „B” függelékben rögzített számban berendezéseket, valamint azokat kiszolgáló távközlési, optikai, erősáramú és földelő kábeleket, kábelcsatornákat és vezetékeket helyezzen el, azaz amennyiben a Bázisállomás esetleges jövőbeli bővítése esetén, a megvalósítandó műszaki tartalom (különös tekintettel az kültéri egység darabszámokra) a Szerződés „B” függelékében rögzített kereteken belül marad, úgy **BÉRLŐ** a tervezett beruházást saját költségén, a Bérleti díj módosítása nélkül végezheti el. **BÉRBEADÓ** tudomásul veszi, hogy a távközlési

technológia változásával az állomás műszaki tartalma változhat, ezzel párhuzamosan átépítések, fejlesztések, bővítések, szükség esetén bontások valósulhatnak meg, melyet BÉRLŐ köteles a körülményekhez képest körültekintően és a legkisebb zavaró hatással elvégezni. BÉRBEADÓ együttműködik és elősegíti BÉRLŐ, illetve közreműködője ilyen irányú tevékenységét.

2.3.2 BÉRLŐ jogosult a hálózat üzemeltetése során a jeltovábbításhoz mindenkor szükséges valamennyi berendezést, valamint azokat kiszolgáló távközlési, optikai kábeleket elhelyezni. Továbbá BÉRLŐ jogosult a Bázisállomás mindenkori energiaellátásához szükséges valamennyi földalatti és légekábelt az Ingatlan BÉRBEADÓVAL egyeztetett területén átvezetni. BÉRLŐ saját költségén elvégzi mindazokat a munkákat, amelyek a Bázisállomásnak az ismertetett célra történő megépítéséhez és felhasználásához szükségesek. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés aláírásakor a Bázisállomás már elhelyezésre került a Bérleményen, tekintettel a Korábbi Bérleti Szerződésre.”

II.2 Felek jelen Szerződésmódosítás aláírásával közös megegyezéssel a Bérleti Szerződésnek a BÉRLETI DÍJRÓL rendelkező 3.1 pontját akként módosítják, hogy az eddigi bekezdés helyére az alábbi rendelkezés lép:

„**3.1** BÉRLŐ a BÉRBEADÓNAK **2020.01.01.-től évi 200.000,- Ft + ÁFA**, azaz (Kettőszázezer Ft + ÁFA) összegű bérleti díjat („Bérleti díj”), fizet. A hatályos jogszabályok értelmében jelen bérleti díj a BÉRBEADÓ adóköteles bevétele. A Bérleti díj számítás szempontjából minden megkezdett hónap teljes hónapnak számít, kivéve amennyiben a bérbeadó személyében a tárgyhónapban változás áll be, amely esetben a Bérbeadó a Bérleti díjat törthónapra jogosult számlázni.”

II.3 Felek jelen Szerződésmódosítás aláírásával közös megegyezéssel a Bérleti Szerződésnek az INGATLAN ISMERTETÉSÉRŐL ÉS AZ ALAPBERENDEZÉSEKRŐL rendelkező „A” és „B” Függelékeit úgy módosítják, hogy eddigi függelékek helyére a jelen Szerződésmódosításban szereplő függelékek lépnek.

III.) Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésmódosítás annak Felek általi aláírásával, azonban 2020.01.01.-re visszaható hatállyal lép hatályba.

IV.) A Bérleti Szerződés jelen Szerződésmódosított egyéb pontjai változatlanok tartalommal maradnak hatályban.

Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen Módosítást elolvasták, annak tartalmát megértették, majd a Módosítást elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Bérbeadó nevében

Bérlő nevében

Név: Fábián Sándor

Név: MlinárCsik Sándor

Beosztás: Polgármester

Beosztás: NIM Senior Manager

Aláírás: _____

Név: _____

Beosztás: _____

Aláírás: _____

Bélyegző:

Dátum:

Aláírás: _____

Név: Hargitai Máté

Beosztás: TC Senior Manager

Aláírás: _____

Bélyegző:

Dátum:

„(Bérelti Szerződés) „A” FÜGGELÉK
AZ INGATLAN ISMERTETÉSE

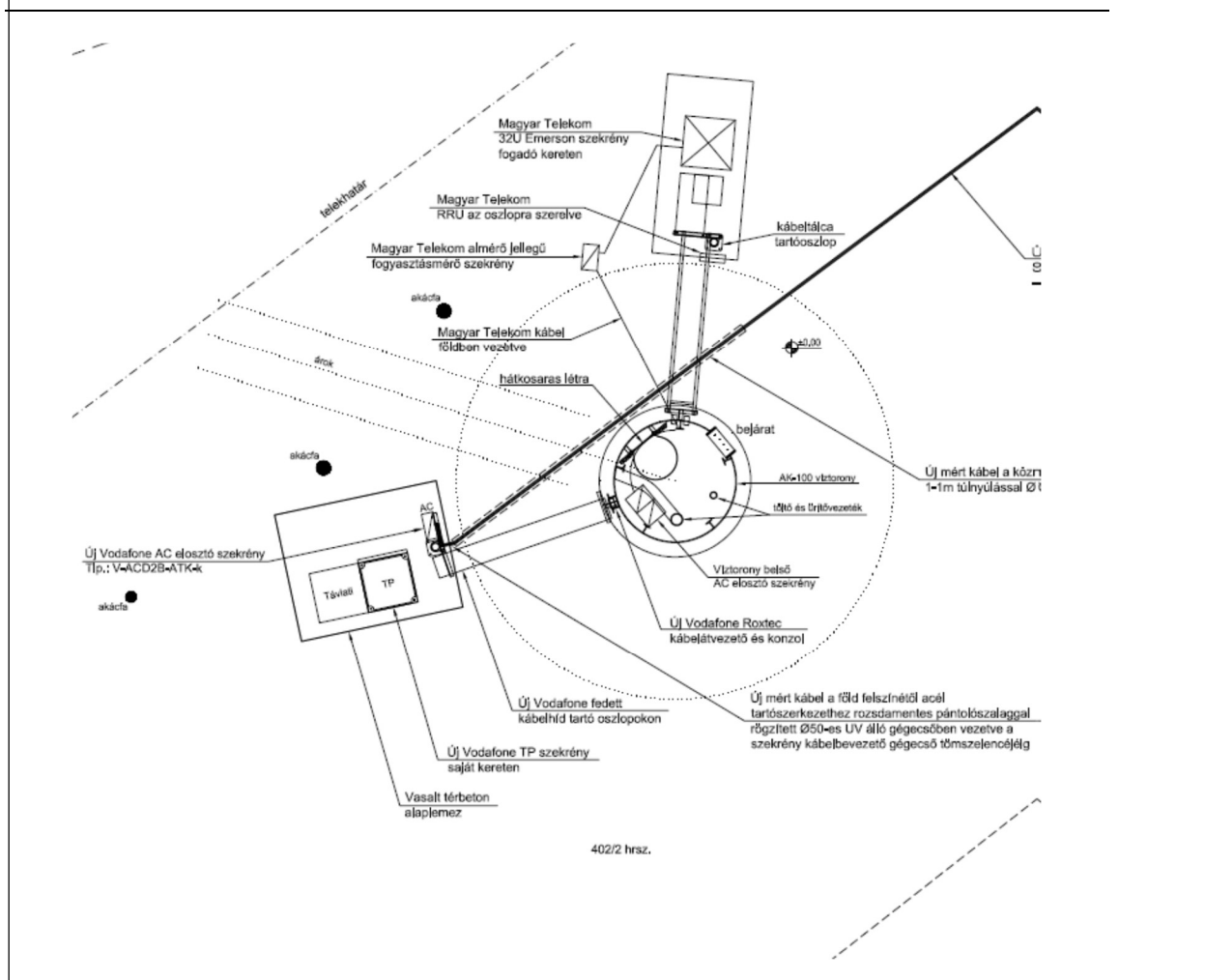
CÍM:

6224 Tabdi belterület

HRSZ.

402/2

A BÉRELT TERÜLETRŐL ÉS AZ ELHELYEZÉSRE KERÜLŐ
BÁZISÁLLOMÁSRA KÉSZÍTETT VÁZRAJZ.”



„(Bérleti Szerződés) „B” FÜGGELÉK

ALAPBERENDEZÉSEK FELSOROLÁSA Meglévő építmény esetén

- 1) Legfeljebb kettő (2) kültéri egység, és/vagy egy (1) híradástechnikai konténer
- 2) Kapcsolódó szükséges kábelcsatornák és kábelvezetési nyomvonalak
- 3) Legfeljebb hat (6) közterületről redundáns nyomvonalon bevezetett híradástechnikai kábel (Optikai fénykábel, illetve Gyengeáramú hírközlő kábel)
- 4) Elektromos összeköttetés/mérő, elektromos szekrény és kapcsolódó kábelvezetési nyomvonalak szükség szerint
- 5) A bejutás biztosításához kulcsos szekrény

Áramerősség maximum 3 x 16 A”

TABDI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

E L Ő T E R J E S Z T É S (a Képviselőtestület 2020. január 15-i ülésére)

Tárgy: **Hozzájárulás ipari park telekalakításhoz**

Tisztelt Képviselő-testületek!

Tabdi Községi Önkormányzat a TOP-1.1.1-16BK1-2017-00013 számú projekt keretében végzi az ipari park kialakítását. Az érintett ingatlan jelenleg három helyrajzi számon szerepel, mely közutat és 2 db. művelés alól kivett ingatlant tartalmaz.

Az ipari park tényleges használatba vételéhez szükséges az igényeknek megfelelően a területek felosztása, melyeket a vállalkozások majdan igénybe vehetnek. A mellékelt változási vázrajz már ennek megfelelően készült. Az ingatlan nyilvántartási átvezetéshez szükséges a képviselő-testület hozzájáruló nyilatkozata.

A fentiek alapján javasolom az alábbi határozat tervezet elfogadását.

/2020.()sz. határozat
Hozzájárulás telekalakításhoz

H A T Á R O Z A T T E R V E Z E T

Tabdi Község Képviselő-testülete

1. a Tabdi 02/212, 02/222. és 02/416. hrsz-ú földrészletek telekalakításához a mellékelt változási vázrajz alapján hozzájárul.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan nyilvántartási átvezetéshez az Önkormányzat képviseletében eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

T a b d i, 2020. január 13.

Fábián Sándor
polgármester

E L Ő T E R J E S Z T É S
(a Képviselőtestület 2020. január 15-i ülésére)

Tárgy: Tájékoztatás a képviselők köztartozásmentes adatbázisba történő felvételének teljesítéséről

Tisztelt Képviselő-testületek!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.v.) 38. § (1) – (4) bekezdései tartalmazzák a méltatlanságra vonatkozó rendelkezéseket az alábbiak szerint:

38. § (1) Méltatlanság miatt a képviselő-testület határozatával megszünteti annak az önkormányzati képviselőnek a megbízatását,

a)

b akit szándékos bűncselekmény miatt jogerősen szabadságvesztésre ítélték;

c)

d) akinek az állammal, önkormányzattal szemben - a lehetséges jogorvoslati eljárások kimerítését követően - köztartozása áll fenn, és azt az erről szóló értesítés kézhezvételétől számított hatvan napon belül - részletfizetés vagy fizetési halasztás esetén az ezt engedélyező határozat rendelkezéseinek megfelelően - nem rendezi;

e) akinek [a gazdasági társaságokról szóló törvény](#) rendelkezései alapján a felszámolás során ki nem elégített követelésekért a bíróság jogerősen megállapította a felelősségét és a bírósági határozat szerinti helytállási kötelezettségét nem teljesítette;

f) aki a vele szemben megindított bírósági eljárást lezáró jogerős bírósági döntés végrehajtását akadályozza, vagy azt neki felróható módon elmulasztja;

g) aki a 36. §-ban szabályozott összeférhetlenségi okot nem hozza a képviselő-testület tudomására.

(2) Az önkormányzati képviselő köteles az (1) bekezdés *a)-g)* pontjában foglaltakról, a jogerős ítélet kézhezvételétől vagy az (1) bekezdés *d)* és *e)* pontjában foglaltak beálltától számított három napon belül tájékoztatni a képviselő-testületet és a kormányhivatalt.

(3) [A büntetőeljárásról szóló törvényben](#) foglaltakra figyelemmel az eljáró bíróság az önkormányzati képviselő bűnösségét megállapító jogerős ítélet meghozataláról haladéktalanul tájékoztatja a képviselő-testületet és a kormányhivatalt.

(4) Az önkormányzati képviselő megválasztásától számított harminc napon belül köteles kérelmezni felvételét [az adózás rendjéről szóló törvényben](#) meghatározott köztartozásmentes adózói adatbázisba (a továbbiakban: adatbázis). Az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvételére irányuló kérelme benyújtásának hónapját követő hónap utolsó napjáig köteles a képviselő-testületnél igazolni az adatbázisba való felvételének megtörténtét. Amennyiben az állami adóhatóság az adatbázisba történő felvételt követően megállapítja, hogy az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvétel feltételeinek nem felel meg, az adatbázisból törli, amelyről írásban értesíti a képviselő-testületet és a kormányhivatalt.

Ez a rendelkezés a 2014. évi általános önkormányzati választások napján lépett hatályba és azóta is hatályos.

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a képviselő-testület minden tagja határidőben eleget tett a fenti kötelezettségének, és minden képviselő szerepel a köztartozásmentes adatbázisban.

Kérem a tájékoztatásom tudomásul vételét.

T a b d i, 2020. január 13.

Filus Jánosné
jegyző