

TABDI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

MEGHÍVÓ

Tabdi Község Képviselő-testülete

2025. február 17-én (hétfőn)

18,00 órakor

tartandó testületi ülésére tisztelettel meghívom.

A testületi ülés helye: Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal Kaskantyúi Kirendeltségének tanácskozóterme

N A P I R E N D:

1. A Faluház 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása (2025. évi községi ünnepek, rendezvények)
Előterjesztő: Picard Tünde művelődésszervező
2. Az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: Fábián Sándor Tabdi község polgármestere
3. Saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletek középtávú terve
Előterjesztő: Fábián Sándor Tabdi község polgármestere
4. Polgármester 2025. évi cafetéria juttatásának megállapítása
Előterjesztő: Kiss Sándor Szociális és Ügyrendi Bizottság elnöke
5. Rendelet Tabdi Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről
Előterjesztő: Fábián Sándor polgármester
6. Tabdi településrendezési eszközeinek 49/2023.(XI.23.) határozat 1.a-b. pontjaiban és 21/2024.(III.20.) határozattal kezdeményezett módosítása
Előterjesztő: Fábián Sándor polgármester
7. 2025-2029. évi stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyása
Előterjesztő: Ugrainé Dr. Galántai Hilda jegyző
8. A Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: Fábián Sándor polgármester
9. A „Civil közösségek háza Tabdin – felújítás” tárgyban megindított közbeszerzési eljárás lezárása
Előterjesztő: Fábián Sándor polgármester
10. Az óvoda és a bölcsőde nyári szünetének engedélyezése
Előterjesztő: Fábián Sándor polgármester

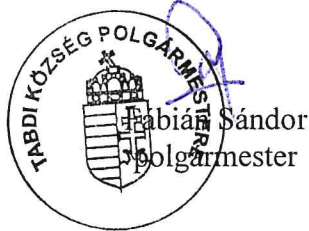
11. A polgármester 2025. évi szabadságának engedélyezése

Előterjesztő: Kiss Sándor Szociális és Ügyrendi Bizottság elnöke

12. Kérdések, bejelentések, interpellációk

Kérem az ülésen szíves megjelenését.

T a b d i, 2025. február 12.



ELŐTERJESZTÉS
(a Képviselőtestület 2025. február 17-i ülésére)

Tárgy: A Faluház 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása (2025. évi községi ünnepek, rendezvények)

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 77. §-a szerint a települési önkormányzat a helyi társadalom művelődési érdekeinek és kulturális szükségleteinek figyelembevételével e törvény és a helyi lehetőségek, sajátosságok alapján rendeletben határozza meg, hogy a törvényben felsorolt feladatokból mit, milyen konkrét formában, módon és mértékben lát el.

A Képviselő-testület az alapvető célkitűzéseket, valamint az egyes feladatokat a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 1/2019. (I. 24.) önkormányzati rendeletében határozta meg.

Az önkormányzat a település minden lakosa számára biztosítja a kultúrához való hozzáférés jogát és lehetőségét.

Az önkormányzat a település adottságainak figyelembe vételével, a helyi közművelődési tevékenységek támogatása terén az alábbi közművelődési alapszolgáltatásokat látja el:

- a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
- b) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása.

A közösségi szintér

- segíti a közösségi tevékenységeket, a művelődő közösségek működését, ösztönzi a társadalmi összetartozást és a közösségek kulturális értékkeremtésben való aktív részvételét,
- működése a közösségek öntevékenységén alapul, és azt ösztönzi, tevékenységét a közösségek érdeklődése, igényei és szükségletei alapján végzi, tevékenységének tervezésébe, értékelésébe a közösségeket bevonja,
- mindenki számára nyitott, mindenki számára hozzáférhető,
- együttműködik a civil, gazdasági és egyéb szervezetekkel, kulturális intézményekkel, más szakterületekhez tartozó intézményekkel,
- alaptevékenysége körében nem gazdasági haszonszerzés céljából jön létre,
- részt vesz a kulturális alapellátás kiterjesztésében.

A közösségi szintér a települési közösségi művelődés szervezése, a közművelődési alapszolgáltatások biztosítása érdekében fenntartott, működtetett vagy erre a célra alkalmassá tett és üzemeltetett, adott helyen rendszeresen működő, jogi személyiséggel nem rendelkező intézmény vagy egyéb létesítmény, helyiség együttes, épület.

A közösségi szintér működtetése, továbbá a helyi közösségi művelődés szervezése és a közművelődési alapszolgáltatások hozzáférhetőségének biztosítása érdekében a közösségi szintér fenntartója, működtetője szakirányú középfokú végzettséggel rendelkező személyt foglalkoztat.

Az önkormányzat, amely közösségi szintet tart fenn az e törvényben foglaltak alapján:

- meghatározza a közösségi szintér használati szabályait, működésének módját,
- jóváhagyja éves munkatervét és költségvetését,
- biztosítja a feladatok ellátásához és a közösségi szintér fenntartásához szükséges szervezeti, személyi, szakképzettségi és tárgyi feltételeket.

Az önkormányzat rendelete alapján 2025. évben is folyamatosan kerülnek megszervezésre a Faluházban, illetve egyéb szintereken – a korábbi években már elkezdett vagy hagyománnyá vált – rendezvények, foglalkozások, jeles napok. A munkaterv tartalmazza továbbá a községben tervezett kiemelt rendezvényeket, melyben a Faluház dolgozói és a társadalmi szervek, a részletes program szerint vesznek részt.

Idén is részt veszünk a Petőfi Kulturális Programon, amit a Nemzeti Művelődési Intézettel kötött szerződés alapján kerülnek megszervezésre. Megpályáznám a kulturális kirándulásokat, ami tavaly is nagy sikernek örvendett.

Nyáron újra részt vennénk A Szakkör programján, ahol, mint kulturális szintér 2 szakköre van lehetőség jelentkezni.

HATÁROZAT TERVEZET

Tabdi Község Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78/I. § (4) bekezdés b) pontja alapján a Faluház 2025. évi szolgáltatási tervét a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

T a b d i, 2025. február 3.



Picard Tünde sk.

Művelődés-szervező

Tabdi Faluház és Könyvtár 2025. évi éves szolgáltatási terve

Szolgáltatási terv 20/2018.(VII.9.) EMMI rendelet 3.§(2)

Közművelődési alapszolgáltatások	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység célja	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy tervezett időpontja, időtartama	A közösségi tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)	A közösségi tevékenység helyszíne/ helyszínei	A közösségi tevékenységben a helyi lakosság részvételi módja
Kultv. 76. § (3)						
Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	Aerobik szakkör	Helyi közösség fejlesztése, egészségnevelési céllal	Egész évben hetente 1*1 óra	15-18 fő	Tabdi Faluház nagyterme	Tagonként, látogatóként
	Jóga órák	Helyi közösség fejlesztése, egészségnevelési céllal	Egész évben hetente 1 óra	10-15 fő	Tabdi Faluház nagyterme	Tagonként, látogatóként
	Asszony klub	Helyi közösség fejlesztése. Közösségi kohézió segítése támogatása	Egész évben hetente 3 óra	4-6 fő	Tabdi Faluház kis terme	Tagonként
	Nyugdíjas Klub	Öntevékeny csoport, közösségfejlesztő programok, szolgáltatások támogatása	Évi 3-4 alkalom	82 fő	Tabdi Faluház nagyterme	Tagonként, résztvevőként
	Önkéntes Tűzoltó Egyesület	Öntevékeny csoport, közösségfejlesztő programok, szolgáltatások támogatása	Évi 1 alkalommal	80 fő	Tabdi Faluház nagyterme	Tagonként, résztvevőként
	Magyar Vöröskereszt Helyi Szervezete	Öntevékeny csoport, közösségfejlesztő programok, szolgáltatások támogatása	Évi 3-4 alkalommal	110 fő	Tabdi Faluház nagyterme	Tagonként, résztvevőként
	Lovas kör	Öntevékeny csoport, közösségfejlesztő programok, szolgáltatások támogatása	Évi 1 alkalommal	110 fő	Tabdi Faluház nagyterme	Tagonként, résztvevőként
	Iskolai SzMK	Öntevékeny csoport, közösségfejlesztő programok, szolgáltatások támogatása	Évi 1 alkalommal	140 fő	Tabdi Faluház nagyterme	Résztvevőként, látogatóként
	Óvodai SzMK	Öntevékeny csoport, közösségfejlesztő programok, szolgáltatások támogatása	Évi 1 alkalommal	140fő	Tabdi Faluház nagyterme	Résztvevőként, látogatóként
	Polgárőr Egyesület	Öntevékeny csoport, közösségfejlesztő programok, szolgáltatások támogatása	Évi 1 alkalommal	50 fő	Tabdi Faluház kisterme	Tagonként, résztvevőként

**Művelődő
közösségek
létrejöttének
elősegítése,
működésük
támogatása,
fejlődésük
segítése, a
közművelődési
tevékenységek és
a művelődő
közösségek
számára
helyszín
biztosítása**

Egyházi rendezvények	Közösségfejlesztő, táborok, programok támogatása	Évi 5-10 alkalom	80-120 fő/ alkalom	Tabdi Faluház nagyterme	Tagonként, résztevévőként
Könyvtári napok	Olvasás kultúra fejlesztése	Évi-12-15 alkalom	30-50 fő	Tabdi Könyvtár	Résztevévőként, látogatóként
Könyvtári órák iskolások óvodások bölcsődések részére	Olvasás kultúra fejlesztése, könyvtári " beszoktatás"	Igény szerint	17-50 fő	Tabdi Könyvtár	Látogatónként
Baba-Mama Klub	Helyi közösség fejlesztése. Közösségi kohézió segítése támogatása	heti 2 óra	8-10 fő	Tabdi Könyvtár	Tagonként, résztevévőként
Tabdi Település Értéktár Bizottság	Helyi, szellemi kulturális örökség ápolásának biztosítása	Évi 1-2 alkalommal	3 fő	Tabdi Faluház	Tagonként
Koncertek	Helyi, szellemi kulturális örökség ápolásának biztosítása	Évi 2-4 alkalommal	80-500 fő	Tabdi Katolikus Templom, Faluház, Rendezvény tér	Résztevévőként, tagonként
Kiállítások	Alkotók, Egyesületek, gyűjtemények bemutakozásának, bemutakozásának biztosítása	Évi 2-4 alkalom	50-100 fő	Tabdi Faluház	Látogatóként
Petőfi Kulturális program keretein belül muzeális intézmények látogatása	Muzeális intézmények és egyéb kulturális intézmények meglátogatása, buszos utazás biztosítása		20-50 főig/ alkalom		Résztevévőként látogatóként
A 48-as forradalom megemlékezése	Nemzeti ünnep megemlékezése	Ünnephez kapcsolódó	30-50 fő	Kopjafa előtt	Résztevévőként, látogatóként
Húsvéti kézművesnapok és tojásfa készítése	Hagyományos ünnepek megemlékezése	Ünnephez kapcsolódó	30-60 fő	Tabdi Faluház	Résztevévőként, látogatóként
A szakkör: Gyertyakészítés Csuhe	Hagyományos kézműves foglakozások tanítása	Évi 20-20 foglakozás	10-18 fő	Tabdi Faluház	Tagonként, résztevévőként
Az 56-os forradalom megemlékezése	Nemzeti ünnep megemlékezése	Ünnephez kapcsolódó	30-50 fő	Kopjafa előtt	Résztevévőként, látogatóként
Nyári, őszi kézművesnapok, táborok	Gyermekek alkotó tevékenységének támogatása	Iskola szünethez kapcsolódó	20-30 fő	Tabdi Faluház	Résztevévőként, látogatóként
Tabdi Amatőr Felnőtt Színjátszók	Közösségi, kulturális szolgáltatások szervezése	Május	170-210 fő	Tabdi Faluház	Látogatóként
Terem bérbeadása	Gazdaságot fejlesztő szolgáltatás	Igény szerint	50-100 fő	Tabdi Faluház	Látogatóként

Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	Falunap	Helyi kulturális programok a lakosság rekreációs tevékenységének hasznos eltöltésének támogatása	06.07.	400-700 fő	Tabdi Sportpálya	Szervezőként, résztvevőként, látogatóként
	Szüreti nap	Helyi hagyományörzés megtartása	09.27.	400-700 fő	Tabdi Főtere	Szervezőként, résztvevőként, látogatóként
	Idősek napja	Helyi nyugdíjas generáció közösség fejlesztése	10.17	220 fő	Faluház	Látogatók, résztvevők
	Adventi esték 4 alkalommal	Karácsonyi ünnepkör hagyományának fenntartása	11.28. 12.05. 12.12. 12.19.	300-500 fő	Tabdi Főtere	Szervezőként, résztvevőként, látogatóként
	Lakossági szolgáltatások	Internet, fénymásolás, laminálás, reklámozás, szkennelés. Lakosság igényeinek kiszolgálása	Alkalomként igény szerint	5-10 fő/hét	Tabdi Könyvtár	Látogatóként
	Helytörténeti gyűjtemény	Helyi értékek megtartása, gyűjtése	Naponta	1-2 fő	Tabdi Könyvtár	Szervezőként
	Helytörténeti előadások	Helytörténet megismerése	Évi 3-5 alkalom	10-20 fő	Tabdi Faluház Hátsó klubszobája	Résztvevőként
	Helyi rendezvények fotózása, digitalizálása	Lakosság igényeinek kiszolgálása	Alkalomként igény szerint	1-2 fő	Tabdi Faluház	Szervezőként
Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása	Felnőtt színjátszó szakkör	Amatőr alkotó- és előadó-művészeti csoport működtetése, menedzselése	Alkalomként fellépéshez igazodva heti 4 óra	11 fő	Tabdi Faluház	Tagként
	Helyi hagyományörző táncsoport	Amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása	Alkalomként fellépéshez igazodva heti 3-5 óra	40-50 fő	Tabdi Faluház	Tagként, résztvevőként

Tabdi Községi Önkormányzat
Polgármesterétől



Cím: **Tabdi**
Kossuth u. 9.
6224
Tel: 78/310-246
Email: hivatal@tabdi.hu
www. tabdi.hu

ELŐTERJESZTÉS

(a Képviselő-testület 2025.02.17-i ülésére)

Tárgy: Az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat a 3/2024. (II. 15.) Önkormányzati rendeletével hagyta jóvá a 2024. évi költségvetését. Jelen módosításban jutalom, év végi béren kívüli juttatás, valamint technikai átcsoportosítások is történtek. A költségvetés módosított bevételi és kiadási főösszege 747.956.183,- Ft volt, ami 774.481.512 Ft-ra módosul.

A) AZ ÖNKORMÁNYZAT KÖLTSÉGVETÉSE

(Ft-ban)	
BEVÉTELT ÉRINTŐ TÉTELEK	ÖSSZEG
Általános feladat közvetített szolgáltatások ellenértéke	+19.400.-
Általános feladat közvetített szolgáltatások áfa	+5.238.-
Általános feladat egyéb működési bevételek	+181.-
Általános feladat kamatbevétel	-69.396.-
Köztemető sírhely megváltás	+24.000.-
Köztemető sírhely megváltás áfa	+6.480.-
Vagyongazdálkodás szolgáltatások ellenértéke	-725.084.-
Vagyongazdálkodás közvetített szolgáltatások ellenértéke	+1.318.714.-
Vagyongazdálkodás áfa	+133.078.-
Vagyongazdálkodás egyéb működési bevételek	+19.837.-
Vagyongazdálkodás kiadások visszatérítései	+27.407.-
Tűz- és katasztrófavédelem kiadások visszatérítései	+154.-
Közfoglalkoztatás kamatok	+787.-
Közüvilágítás kiadások visszatérítései	+39.560.-
Községgazdálkodás szolgáltatások ellenértéke	+7.750.-
Fogorvos kiadások visszatérítései	+8.745.-
Család- és nővédelem kiadások visszatérítései	+16.225.-
Ifjúság-egészségügy kiadások visszatérítései	+16.224.-
Közművelődés klímaberendezések beszerzése	+6.740.961.-
Család- és gyermekjóléti szolgálat kiadások visszatérítései	+140.-
Kommunális adó	+31.993.-
HIPA	-20.872.415.-
HIPA	+10.820.875.-
HIPA	+1.216.847.-
Állami támogatás általános támogatás	-3.-
Állami támogatás közművelődési támogatás	+7.-
Állami támogatás köznevelési feladatok	-1.967.433.-

Állami támogatás szociális és gyermekjóléti feladatok	+84.858.-
Állami támogatás gyermekétkeztetési feladataok	+665.724.-
Átcsoportosítás felhalmozási célú pénzeszköz átvétel	+73.898.732.-
Átcsoportosítás felhalmozási célú pénzeszköz átvétel	+20.872.415.-
Átcsoportosítás működési célú pénzeszköz átvétel	-73.898.732.-
Átcsoportosítás közutak feladatáról	-146.404.218.-
Átcsoportosítás településfejlesztési projektek és támogatásaik feladata	+146.404.218.-
2025. évi megelőlegezés	+7.336.321.-
ÖSSZESEN:	+26.315.262.-

KIADÁST ÉRINTŐ TÉTELEK	ÖSSZEG
Általános feladat egyéb kommunikációs szolgáltatás	+10.000.-
Általános feladat szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások teljesítése	+150.000.-
Általános feladat kiküldetés	+120.000.-
Általános feladat áfa	+60.000.-
Köztetető egyéb szolgáltatás	+122.081.-
Köztetető egyéb szolgáltatás áfa	+33.469.-
Vagyongazdálkodás üzemeltetési anyag	+200.000.-
Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények járulék	+90.000.-
Közfoglalkoztatás járulék	+10.245.-
Közfoglalkoztatás bankköltség	+304.-
Közutak karbantartás	+130.000.-
Közutak szakmai tevékenységet segítő szolgáltatás (közbeszerzés)	+200.000.-
Közvilágítás karbantartás	+70.000.-
Közbeszerzés Akasztó, Tabdi külterületi utak	+2.000.000.-
Háziorvos szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	+105.000.-
Fogorvosi ellátás egyéb szolgáltatás	+2.517.-
Család- és nővédelem járulék (cégtelefon használat)	+3.457.-
Család- és nővédelem áramdíj	+16.817.-
Ifjúság-egészségügy járulék (cégtelefon használat)	+3.461.-
Ifjúság-egészségügy áramdíj	+16.818.-
Sportlétesítmények egyéb szolgáltatás (tuskómarás sportpálya)	+160.000.-
Könyvtár informatikai szolgáltatások igénybevétele	+10.000.-
Könyvtár egyéb kommunikációs szolgáltatások igénybevétele	+9.000.-
Közművelődés egyéb kommunikációs szolgáltatások igénybevétele	+8.000.-
Közművelődés egyéb szolgáltatás	+200.000.-
Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai karbantartás	+26.200.-
Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben nettó	+70.540.-
Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben áfa	+19.046.-
Falugondnok üzemeltetési anyag	+120.000.-
Falugondnok karbantartás	+320.000.-
Falugondnok áfa	+140.000.-
Általános igazgatás egyéb szolgáltatás	+14.551.986.-
Általános igazgatás egyéb szolgáltatás	+7.336.321.-
Átcsoportosítás településfejlesztési projektek és támogatásuk nettó Külterületi utak Cofog korrekció	+166.112.372.-
Átcsoportosítás településfejlesztési projektek és támogatásuk áfa Külterületi utak Cofog korrekció	+44.850.341.-
Átcsoportosítás községgazdálkodás Külterületi utak Cofog korrekció	-151.522.424.-
Átcsoportosítás községgazdálkodás Külterületi utak Cofog korrekció	-41.207.163.-
Átcsoportosítás közutak Vagyongazdálkodás Cofog korrekció	-18.233.126.-
ÖSSZESEN:	+26.315.262.-

FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEKET ÉRINTŐ TÉTELEK	ÖSSZEG
ÖSSZESEN:	

FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOKAT ÉRINTŐ TÉTELEK	ÖSSZEG
ÖSSZESEN:	

B) KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK KÖLTSÉGVETÉSE

FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEKET ÉRINTŐ TÉTELEK	ÖSSZEG

BEVÉTELT ÉRINTŐ TÉTELEK	ÖSSZEG
Egyéb működési bevételek	+16.960.-
Esketés bevétele	-50.000.-
Közvetített szolgáltatás ellenértéke	-30.000.-
Kamatbevétel	-29.158.-
Hivatal összesen	-92.198.-
Óvoda – közművelődés Kincses Óvoda támogatás	+300.000.-
Óvoda kamatbevétel	+185.-
Bölcsőde kamatbevétel	+185.-
Egyéb működési bevétel (munkaruha vásárlás különbözete)	+1.895.-
Óvoda és Bölcsőde összesen	+302.265.-
ÖSSZESEN:	+210.067.-

KIADÁST ÉRINTŐ TÉTELEK	ÖSSZEG
Általános igazgatás alapilletmény Tabdi	-503.040.-
Általános igazgatás informatikai szolgáltatások igénybevétele Tabdi	+30.000.-
Általános igazgatás gázdíj Tabdi	-30.000.-
Adóigazgatás alapilletmény Tabdi	+110.000.-
Adóigazgatás járulék Tabdi	+10.000.-
Bölcsődei feladat béren kívüli juttatás Tabdi	+40.000.-
Bölcsődei feladat egyéb személyi juttatás Tabdi	+30.000.-
Bölcsődei feladat járulék Tabdi	+10.000.-
Család- és gyermekjóléti feladat béren kívüli juttatás Tabdi	+40.000.-
Család- és gyermekjóléti feladat egyéb személyi juttatás Tabdi	+40.000.-
Család- és gyermekjóléti feladat járulék Tabdi	+20.000.-
Általános igazgatás alapilletmény Kaskantyú	+180.000.-
Általános igazgatás járulék Kaskantyú	+20.000.-
Általános igazgatás informatikai szolgáltatások igénybevétele Kaskantyú	+20.000.-
Általános igazgatás áfa Tabdi	-109.158.-
Hivatal összesen	-92.198.-
Óvoda szakmai feladatok Átfedési időre járó többlettanítási óradíj	+720.000.-
Óvoda szakmai feladatok Betegszabadság	+274.514.-
Óvoda szakmai feladatok Járulék	+700.000.-
Óvoda működtetési feladatok Tárgyi eszköz beszerzés nettó	-1.643.490.-
Óvoda működtetési feladatok Tárgyi eszköz beszerzés áfa	-51.024.-
Óvoda működtetési feladatok Üzemeltetési anyagok	-97.735.-
Óvoda működtetési feladatok Áramdíj	+50.000.-
Óvoda működtetési feladatok víz- és csatornadíj	+350.000.-
Óvoda megbízási díj	-852.000.-
Óvoda egyéb szolgáltatás	+900.000.-
Bölcsőde egyéb személyi juttatás	+30.000.-
Bölcsőde alapilletmény	-30.000.-
Bölcsőde üzemeltetési anyag	-48.000.-
Bölcsőde foglalkoztatottak Betegszabadság	+25.000.-
Bölcsőde Járulék	-50.000.-
Bölcsőde Egyéb szolgáltatások	+25.000.-
Óvoda és Bölcsőde összesen	+302.265.-
ÖSSZESEN:	+210.067.-

A TABDI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE

A módosított előirányzat: 747.956.183,- Ft + 26.525.329,- Ft = 774.481.512,- Ft

Bevételi előirányzat:

ezer Ft-ban

MEGNEVEZÉS	Eredeti előirányzat	Módosítás előtt	Módosítás	Módosított előirányzat
BEVÉTELI ELŐIRÁNYZAT FŐÖSSZEGE	599.941.869.-	747.956.183.-	26.525.329.-	774.481.512.-
Ebből:				
Működési bevétel	242.548.015.-	387.125.720.-	75.916.419.-	311.209.301.-
Felhalmozási célú bevétel	166.274.912.-	169.711.521.-	102.441.748.-	272.153.269.-
Maradvány-igénybevétele	191.118.942.-	191.118.942.-		191.118.942.-
Államháztartáson belüli megelőlegezések				
Likviditási célú hitel felvétele pénzügyi vállalkozástól				
Értékpapír értékesítés				
FŐ ÖSSZESEN	599.941.869.-	747.956.183.-	26.525.329.-	774.481.512.-

Kiadási előirányzat:

ezer Ft-ban

MEGNEVEZÉS	Eredeti előirányzat	Módosítás előtt	Módosítás	Módosított előirányzat
KIADÁSI ELŐIRÁNYZATOK FŐÖSSZEGE	599.941.869.-	747.956.183.-	26.525.329.-	774.481.512.-
Működési kiadás	280.391.472.-	343.034.650.-	28.219.843.-	371.254.493.-
Fejlesztési kiadás	313.174.924.-	398.546.060.-	-1.694.514.-	396.851.546.-
Finanszírozási kiadások	6.375.473.-	6.375.473.-		6.375.473.-
ÖSSZESEN	599.941.869.-	747.956.183.-	26.525.329.-	774.481.512.-

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a költségvetési rendelet módosításra vonatkozó rendelet-tervezetet vitassa meg, majd döntsön a módosításról.

Tabdi, 2025. február 12.


Fábián Sándor
polgármester

TABDI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (2) bekezdése alapján a szabályozás várható következményeiről

A rendelet-tervezetet tárgyaló Képviselőtestületi ülés időpontja: 2025. február 17.

Rendelet-tervezet megnevezése	<i>Rendelet Tabdi Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról</i>
Társadalmi hatás	A rendelet a közfeladatok ellátásának mértékét, minőségét, az igénybe vehető szociális juttatásokat, a közfoglalkozást befolyásolja, melyek társadalmi hatása mérhető. A költségvetés a korábbi mértéket fenntartja, a feladatellátás színvonala összességében nem romlik.
Gazdasági hatás	A rendeletnek a gazdaságra – a gazdasági növekedésre, árakra, bérekre, versenyképességre, feketegazdaságra, munkanélküliségre, a piaci verseny mértékére stb. – közvetlen hatása nincs.
Költségvetési hatás	A tervezet a kapott költségvetési támogatásokat, a feladatok elvégzéséhez szükséges bevételek és kiadások előirányzatainak változását tartalmazza. A költségvetési kiadások nem változnak.
Környezeti következmények	Nincs.
Egészségi következmények	Nincs.
Adminisztrációs terhek	A szabályozás végrehajtásának az adminisztrációs terhekre lényeges hatása nincs.
A rendelet megalkotásának szükségessége	A rendelet megalkotását az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény írja elő.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Mulasztásban megnyilvánuló törvénytértés. 1. Mulasztás esetén a Kormányhivatal a bíróságnál eljárást kezdeményezhet. 2. A határidő elmulasztása esetén a Magyar Államkincstár az önkormányzat finanszírozását felfüggeszti.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
- személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
- szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
- tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
- pénzügyi feltételek	Rendelkezésre állnak

Indokolás

Tabdi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 34. § (1) – (4) bekezdésében foglaltak szerint, a helyi önkormányzat költségvetési rendeletét módosíthatja.

Az eredeti költségvetési rendelet megalkotása óta több olyan bevételhez jutott az önkormányzat és szintén több olyan kiadás keletkezett, amelynek a pontos összege a rendelet megalkotásakor nem, vagy nem pontosan volt ismert. Ezeknek a tételeknek a pontos beépítése történik meg most a rendelet szöveges részében és az érintett mellékletekben.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az előirányzat-módosítás: a megállapított kiadási, bevételi előirányzat, létszám-előirányzat növelése vagy csökkentése. Ide soroljuk a támogatásokat, pályázati forrásokat, saját bevételek növekményeit és azok felhasználásait, valamint a korábban kifizetett és utófinanszírozással visszaigényelt összegeket. Jelen előterjesztésünkben: az év végi rendező tételek kerültek betervezésre.

A 2. §-hoz

A Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde szervezeti egységnél, valamint a Tabdi Közös Önkormányzati Hivatalnál is év végi rendező tételek kerültek betervezésre.

A 3. §-hoz

A költségvetési rendelet módosított mellékleteire tesz javaslatot.

A 4. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

Tabdi, 2025. február 12.

Fábián Sándor
polgármester

Tabdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének ___/2025. (____) önkormányzati rendelete

Tabdi Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendeletének módosításáról

[1] Tabdi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének célja, hogy a 2024. évi költségvetés bevételi és kiadási előirányzatai eredeti meghatározását követően a rendelet utolsó módosításával valamennyi költségvetési tételt pontosítsa, melyek az év utolsó időszakában változtak, így lezárva a 2024-es költségvetési évet, készülve a zárszámadásra.

[2] Tabdi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Tabdi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület Tabdi Község Önkormányzata 2024. évi költségvetése)

„a) bevételi főösszegét 774.481.512,- Ft-ban,

b) kiadási főösszegét 770.854.642,- Ft-ban,”

(állapítja meg.)

2. §

A Tabdi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

(1) A Képviselő-testület a Tabdi Napköziotthonos Óvoda bevételi és kiadási főösszegét 70.283.555 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület a Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal bevételi és kiadási főösszegét 73.816.619 Ft-ban állapítja meg.”

3. §

(1) A Tabdi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Tabdi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Tabdi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Tabdi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Tabdi Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Fábián Sándor
polgármester

Ugrainé Dr. Galántai Hilda
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2025. _____

A kihirdetés módja: polgármesteri hivatal hirdetőtábla

Ugrainé Dr. Galántai Hilda
jegyző

1.sz.kimutatás							
TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE							(Ft-ban)
MEGNEVEZÉS		Működési		Felhalmozási		Összesen	
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
BEVÉTELEK							
B1	Működési célú támogatás államháztartáson belülről	190 595 515	230 433 685	0	0	190 595 515	230 433 685
B11	Önkormányzatok működési támogatásai	172 507 915	193 026 478			172 507 915	193 026 478
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	18 087 600	37 407 207			18 087 600	37 407 207
B2	FELHALMOZÁSI CELU TAMOGATASOK BEVÉTELEI ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	0	0	166 274 912	271 453 269	166 274 912	271 453 269
B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			0	2 736 609	0	2 736 609
B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			166 274 912	268 716 660	166 274 912	268 716 660
B3	KÖZHATALMI BEVÉTELEK	43 150 000	61 283 410			43 150 000	61 283 410
B4	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	8 802 500	12 114 085			8 802 500	12 114 085
B5	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	0	0		700 000	0	700 000
B6	MŰKÖDÉSI CELÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK ÁLLAMHÁZTARTÁSON KÍVÜLRŐL				41 800	0	41 800
B7	FELHALMOZÁSI CELÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK					0	0
	Költségvetési bevételek	242 548 015	303 831 180	166 274 912	272 195 069	408 822 927	576 026 249
KIADÁSOK							
K1	SZEMÉLYI JUTTATÁSOK	162 130 374	179 547 779			162 130 374	179 547 779
K2	MUNKAADÓT TERHELŐ JÁRULÉKOK ÉS SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ	21 375 869	23 866 787			21 375 869	23 866 787
K3	DOLOGI KIADÁSOK	90 133 359	138 120 621			90 133 359	138 120 621
K4	ELLÁTOTTAK PÉNZBELI JUTTATÁSAI	1 525 000	1 620 250			1 525 000	1 620 250
K5	EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	1 600 000	24 472 186			1 600 000	24 472 186
K5	EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (Tartalék)K513	3 626 870	3 626 870	0		3 626 870	3 626 870
K6	BERUHAZÁSOK			313 174 924	278 201 615	313 174 924	278 201 615
K7	FELÚJÍTÁSOK			0		0	0
K8	EGYÉB FELHALMOZÁSI KIADÁSOK				118 649 931	0	118 649 931
	Költségvetési kiadások	280 391 472	371 254 493	313 174 924	396 851 546	593 566 396	768 106 039
	Költségvetési egyenleg (Többlet-Hiány)	-37 843 457	-67 423 313	-146 900 012	-124 656 477	-184 743 469	-192 079 790
FINANSZÍROZÁSI CELÚ PÉNZÜGYI MŰVELETEK							
B8	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK (Hiány belső finanszírozása)	191 118 942	198 455 263	0	0	191 118 942	198 455 263
	Maradvány igénybevétele B813 Önk+Óvoda+Hiv	191 118 942	191 118 942	0		191 118 942	191 118 942
	Államháztartáson belüli megelőlegezések B814	0	7 336 321			0	7 336 321
	Központi irányítószervi támogatás B816	0		0			
	Szabad pénzeszközök betétként való elhelyezése és visszavonása					0	0
K9	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK (Többlet felhasználása)	6 375 473	6 375 473	0	0	6 375 473	6 375 473
	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése K914	6 375 473	6 375 473			6 375 473	6 375 473
	Intézmény finanszírozás K915	0					
	Bevételek összesen	433 666 957	502 286 443	166 274 912	272 195 069	599 941 869	774 481 512
	Kiadások összesen	286 766 945	377 629 966	313 174 924	396 851 546	599 941 869	774 481 512

2.sz.kimutatás

**TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT TÖBBÉVES KIHATÁSSAL JÁRÓ
DÖNTÉSEINEK ELŐIRÁNYZATAI ÉVES BONTÁSBAN 2024.**

(Ft-ban)

	MEGNEVEZÉS	Tervadat	Tényadat
	klíma telepítése Tabdi Faluház VP6-19.2.1-91-6-22		
	előző évben		
	tárgyévben	7287000	
	Következő években		
	KEHOP-2.2.2 szennyvízpályázat		
	előző évben	322299464	
	tárgyévben	0	
	Következő években	0	
	VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése”		
	előző évben	0	
	tárgyévben	212462713	
	Következő években	0	
	VP - rakodógép beszerzése		
	előző évben	0	
	tárgyévben	21540500	
	Következő években	0	
	TOP-Plusz-1.2.1 Helyi közösségek háza		
	előző évben	0	
	tárgyévben	1766600	
	Következő években	119250701	
2.	Felújítások		
3.	Támogatások, szakmai programok		
	<i>Bursa Hungarica</i>		
	előző évben	300000	
	tárgyévben	50000	
	Következő években	50000	
	2025	50000	
	2026	0	
	2027	0	
4.	Egyéb kötelezettségvállalás		
	Tárgyévi kiadás mindösszesen	241340213	

3.sz.kimutatás

TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT 2024.ÉVI KÖZVETETT TÁMOGATÁSAI

(Ft-ban)

MEGNEVEZÉS	Tervadat	Tényadat
Ellátottak térítési díjának, illetve kártérítésének méltányossági alapon történő elengedése		
Óvodai ellátás		
Általános iskolai menza és napközi otthonos ellátás		
Szociális étkeztetés		
Kommunális adó kedvezmények	677 250	585000
Kommunális adó mentességek	1 388 653	1017075
Gépjárműadó elengedése, mentessége		
Magánszemélyek kommunális adója elengedése		
Bírság, pótlék elengedése		
Adóelengedés, mentesség összesen		
Magánszemélyek kommunális adója kedvezmény		
Gépjárműadó kedvezmény		
Bírság, pótlék kedvezmény		
Kedvezmény összesen	2 065 903	1 602 075
Helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség	1298930	1037400
Kábeltelevíziót üzemeltető vállalkozás		
Falugazdász		
Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedése		
Vállalkozó fogorvos ingyenes rendelőhasználat		
Vállalkozó háziorvos ingyenes rendelőhasználat		
Kedvezményes, ingyenes helyiséghasználat összesen	1298930	1037400
Mindösszesen	3 364 833	2 639 475

4.sz. Kímutatás
TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT 2024.ÉVI ELŐIRÁNYZAT FELHASZNÁLÁSI TERVE

	Összesen	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December
BEVÉTELEK													
Működési célú támogatás államháztartáson belülről	230 433 685	19 202 807	19 202 807	19 202 807	19 202 807	19 202 807	19 202 807	19 202 807	19 202 807	19 202 807	19 202 808	19 202 807	19 202 807
Önkormányzatok működési támogatásai	193 026 478	16 085 540	16 085 540	16 085 540	16 085 540	16 085 540	16 085 540	16 085 540	16 085 540	16 085 540	16 085 540	16 085 539	16 085 539
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	37 407 207	3 117 267	3 117 267	3 117 267	3 117 267	3 117 267	3 117 267	3 117 267	3 117 267	3 117 267	3 117 268	3 117 268	3 117 268
Ebből: Működési célú támogatásértéktől mentes államháztartáson belülről (Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás)	7 400 000	616 667	616 667	616 667	616 667	616 667	616 667	616 667	616 667	616 666	616 666	616 666	616 666
Ebből: Működési célú támogatásértéktől mentes államháztartáson belülről (Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás)	18 087 600	1 507 300	1 507 300	1 507 300	1 507 300	1 507 300	1 507 300	1 507 300	1 507 300	1 507 300	1 507 300	1 507 300	1 507 300
Felhalmozási célú támogatások bevételei	0												
Közhatalmi bevételek	61 283 410	5 106 951	5 106 951	5 106 951	5 106 951	5 106 951	5 106 951	5 106 951	5 106 951	5 106 951	5 106 951	5 106 950	5 106 950
Egyéb működési bevételek	12 114 085	1 009 507	1 009 507	1 009 507	1 009 507	1 009 507	1 009 507	1 009 507	1 009 507	1 009 507	1 009 507	1 009 507	1 009 508
Működési bevételek	303 831 180	25 319 265	25 319 265	25 319 265	25 319 265	25 319 265	25 319 265	25 319 265	25 319 265	25 319 265	25 319 266	25 319 264	25 319 265
Felhalmozási bevételek	272 195 069	19 870 694	19 870 694	19 870 694	41 800	41 800	146 404 218	2 736 609	94 771 147	929 640	700 000	6 740 961	
Működési célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről	0												
Államháztartáson belüli megelőlegezések	7 336 321												7 336 321
Maradvány igénybevétele	191 118 942	22 926 579	15 926 579	15 926 579	15 926 579	15 926 579	15 926 579	15 926 578	15 926 578	15 926 578	15 926 578	15 926 576	8 926 578
Bevételek összesen	774 481 512	48 245 844	41 245 844	61 116 538	41 287 644	41 245 844	187 650 062	43 982 452	136 016 990	42 175 483	41 945 844	47 986 803	41 582 164
KIADÁSOK	0												
Személyi juttatások	179 547 779	14 962 315	14 962 315	14 962 315	14 962 315	14 962 315	14 962 315	14 962 315	14 962 315	14 962 315	14 962 315	14 962 315	14 962 314
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	23 866 787	1 988 899	1 988 899	1 988 899	1 988 899	1 988 899	1 988 899	1 988 899	1 988 899	1 988 899	1 988 899	1 988 899	1 988 898
Dologi kiadások	138 120 621	11 510 052	11 510 052	11 510 052	11 510 052	11 510 052	11 510 052	11 510 052	11 510 052	11 510 052	11 510 051	11 510 051	11 510 051
Ellátottak pénzbeli és természetbeni juttatásai	1 620 250	135 021	135 021	135 021	135 021	135 021	135 021	135 021	135 021	135 021	135 021	135 020	135 020
Egyéb működési kiadások	24 472 186	2 039 349	2 039 349	2 039 349	2 039 349	2 039 349	2 039 349	2 039 349	2 039 349	2 039 349	2 039 349	2 039 348	2 039 348
(tartalék)	3 626 870	302 239	302 239	302 239	302 239	302 239	302 239	302 239	302 239	302 239	302 239	302 240	302 240
Beruházások	278 201 615	19 870 694	19 870 694	19 870 694	19 870 694	19 870 694	146 404 218	302 239	302 239	302 239	302 239	87 162 628	24 764 075
Felújítások	118 649 931	9 887 494	9 887 494	9 887 494	9 887 494	9 887 494	9 887 494	9 887 494	9 887 494	9 887 494	9 887 495	9 887 495	9 887 495
Egyéb felhalmozási kiadások	0												
Finanszírozási kiadások	6 375 473	6 375 473											
Kiadások összesen	774 481 512	47 200 842	40 925 369	60 696 063	40 825 369	40 825 369	187 229 887	40 825 369	40 825 369	40 825 369	40 825 369	127 887 898	65 589 441
Egyenleg		1 045 002	420 475	420 475	462 275	420 475	420 475	3 157 083	95 191 621	1 350 114	1 120 475	-80 001 193	-24 007 277

1. melléklet a...../2024. () önkormányzati rendelethez

TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT ÉS INTÉZMÉNYEI 2024. ÉVI BEVÉTELEI

A) ÖNKORMÁNYZATI KÖLTSÉGVETÉS										
Feladat kiemelt előirányzat megnevezése			Működési költségvetés			Felhalmozási költségvetés			(Ft-ban)	
			Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Módosított előirányzat	Teljesítés
TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT										
B1 MŰKÖDÉSI CELŰ TÁMOGATÁS ÁLLAMHAZTARTÁSON BELÜLRŐL										
B11 ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁSAI										
A HELYI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA										
1.1.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása		49 625 361	49 625 361			49 625 361	49 625 361		0
1.1.1.1.	Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása							0		0
1.1.1.2.	A zöldterület-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása		3 408 600	3 408 600				3 408 600	3 408 600	0
1.1.1.3.	Közülgítés feladatainak támogatása		8 107 000	8 107 000				8 107 000	8 107 000	0
1.1.1.4.	Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása		100 000	100 000				100 000	100 000	0
1.1.1.5.	Közülak fenntartásának támogatása		2 118 270	2 118 270				2 118 270	2 118 270	0
	Beszámítási összeg		0	0				0	0	0
1.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása, - beszámítás után:		4 800 000	4 800 000				4 800 000	4 800 000	0
1.1.1.7.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása		657 900	657 900				657 900	657 900	0
	Kiegészítés							0	0	0
1.1.4.	Polgármesteri illetmény támogatása		3 915 653	3 915 653				3 915 653	3 915 653	0
	A 2016. évről áthúzódó bérekompenzáció támogatása							0	0	0
	A településképi arculati kézikönyv elkészítésének támogatása							0	0	0
1.1.	A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen B111		72 732 784	72 732 784	0	0		72 732 784	72 732 784	0
1.2	A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK EGYES KÖZNEVELÉSI ÉS GYERMEKÉKTEZTETÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA									
1.2.1.1.	Óvodaműködtetési támogatás		8 325 664	8 325 664				8 325 664	8 325 664	0
1.2.2.1.	Óvodapedagógusok, és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítő bértámogatása		27 511 634	39 348 400				27 511 634	39 348 400	0
	Kiegészítő támogatás az óvodapedagógusok minőségéből adódó többletkiadásokhoz		0	0				0	0	0
1.2.5.1.1.	Óvodapedagógusok munkáját segítő kiegészítő támogatása		10 536 000	10 536 000				10 536 000	10 536 000	0
1.2.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása B112		46 373 298	58 210 064	0	0		46 373 298	58 210 064	0
1.3	A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK SZOCIÁLIS, GYERMEKJÓLÉTI ÉS GYERMEKÉKTEZTETÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA									
1.3.2.1	család- és gyermekjóléti szolgálat		6 643 100	6 643 100				6 643 100	6 643 100	0
1.3.2.3.1.	szociális étkeztetés		509 160	594 020				509 160	594 020	0
	Szociális ágazati pótlék			3 979 421				0	3 979 421	0
1.3.2.4.2.	Házi segítségnyújtás - személyi gondozás		8 435 000	8 435 000				8 435 000	8 435 000	0
1.3.2.5.1.	Falugondnok vagy tanyagondnoki szolg.		6 047 200	6 047 200				6 047 200	6 047 200	0

1.3.3.1.2.	Bölcsődei támogatás	17 095 000	17 095 000			17 095 000	17 095 000	0
1.3.	A települési önkormányzatok szociális feladatainak támogatása	38 729 460	42 793 741	0	0	38 729 460	42 793 741	0
1.4.1.1.	A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása	8 108 800	8 760 400			8 108 800	8 760 400	0
1.4.1.2.	Gyermekékeztetés üzemeltetési támogatása	4 147 799	4 519 739			4 147 799	4 519 739	0
1.4.2.	A társuló gyermekek szűnidei étkeztetésének támogatása	19 095	18 525			19 095	18 525	0
1.4	A települési önkormányzatok gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása	12 275 694	13 298 664			12 275 694	13 298 664	0
1.3-1.4	A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekékeztetési feladatainak támogatása B1131, B1132	51 005 154	56 092 405	0	0	51 005 154	56 092 405	0
	A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK KULTURÁLIS FELADATAINAK TÁMOGATÁSA							
	Könyvtári és közművelődési feladatok támogatása B114	2 396 679	5 076 057	0		2 396 679	5 076 057	0

MŰKÖDÉSI CÉLÚ KÖZPONTOSÍTOTT ELŐIRÁNYZATOK											
2017. évi önkormányzati berkompensáció									0	0	0
Helyi közbiztonság javításának támogatása									0	0	0
A polgármesteri béremelés különbözetének támogatása									0	0	0
HELYI ÖNKORMÁNYZATOK KIEGÉSZÍTŐ TÁMOGATÁSAI											
Tám. költségvetési évet megelőző évi elsz. alapján a helyi önk. Részéről a költségvetési évben keletkező költség összege	0								0	0	0
Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások B115									0	0	0
Előző évi elszámolásból származó bevétel B116									0	915 168	0
ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁSAI ÖSSZESEN:	172 507 915	193 026 478	0	0	0	0	0	0	172 507 915	193 026 478	0
B16 EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK BEVÉTELEI ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL											
Működési célú támogatásértéki bevétel társadalombiztosítás alapoktól	18 087 600	18 087 600							18 087 600	18 087 600	0
Működési célú támogatásértéki bevétel az elkülönített állami pénzalaptól - Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás 5 fő		7 400 000							0	7 400 000	0
Pénzeszközátvétel Akasztó községtől									0	0	0
Kaskantyú Község hozzájárulása a Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez		8 319 346		0					0	8 319 346	0
Diákmunka támogatása		400 200							0	400 200	0
EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK BEVÉTELEI ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL ÖSSZESEN B16	18 087 600	34 207 146	0	0	0	0	0	0	18 087 600	34 207 146	0
B1 MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK 091*:	190 595 515	227 233 624	0	0	0	0	0	0	190 595 515	227 233 624	0
B2 FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK BEVÉTELEI ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL											
VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külföldi helyi közutak fejlesztése” B25				146 404 218	146 404 218				146 404 218	146 404 218	0
Pénzeszközátvétel Akasztó községtől				94 771 147	94 771 147					94 771 147	
Kaiwei rakodógép támogatás				19 870 694	19 870 694				19 870 694	19 870 694	0
Művelődési ház klíma beszerzés				6 740 961	6 740 961				0	6 740 961	0
Vis maior pályázat				2 736 609	2 736 609				0	2 736 609	0
KEHOP-2.2.2 szennyvíztelep pályázat előző évi kfg megítélése				929 640	929 640				0	929 640	0
B2 FELHALMOZÁSI CÉLÚ TÁMOGATÁS 092*:	0	0	0	166 274 912	271 453 269	0	0	0	166 274 912	271 453 269	0
B3 KÖZHATALMI BEVÉTELEK											
Vagyoni típusú adók	3 000 000	3 031 993							3 000 000	3 031 993	0
Kommunális adó B341		3 000 000							3 000 000	3 031 993	0
Értékesítési és forgalmi adók	40 000 000	57 565 745							40 000 000	57 565 745	0
Helyi iparüzési adó B351	40 000 000	57 565 745							40 000 000	57 565 745	0
Gépjárműadó									0	0	0
Egyéb közhatalmi bevételek	150 000	685 672	0	0	0	0	0	0	150 000	685 672	0

	Késedelmi pótlék, bírság B36	150 000	685 672						150 000	685 672	0	0
	Igazgatási szolgáltatási díj								0	0	0	0
	Közigazgatási bírság helyi önkormányzatot megillető része								0	0	0	0
	B3 KÖZHATALMI BEVÉTELEK ÖSSZESEN 093*:	43 150 000	61 283 410	0	0	0	0	0	43 150 000	61 283 410	0	0
	B4 MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK											
	013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazd. Kapcs.fel		310 000						0		310 000	0
	Készlet értékesítés ellenértéke	0	310 000	0	0	0	0	0	0		310 000	0
	011130: Önkormányzati jogalkotás		0						0		0	0
	013320 Köztemelő fenntartása és működtetése	300 000	324 000						300 000		324 000	0
	013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazd. Kapcs.fel	3 500 000	2 774 916						3 500 000		2 774 916	0
	063080: Vízellátás		1 059 718						0		1 059 718	0
	066020 Város- és községgazdálkodás	400 000	673 366						400 000		673 366	0
	081071: Üdülési szálláshely szolg. És étk.								0		0	0
	082044: Könyvtári szolg.								0		0	0
	082091: Közműv., közösségi és társi. Részv.fejlesztése								0		0	0
	Szolgáltatások ellenértéke összesen B402	4 200 000	4 832 000	0	0	0	0	0	4 200 000	4 832 000	0	0
	011130: Önkormányzati jogalkotás		19 400								19 400	0
	013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazd. Kapcs.fel		1 560 398						0		1 560 398	0
	066020 Város- és községgazdálkodás		22 775						0		22 775	0
	Közzetített szolgáltatások ellenértéke: B403	0	1 602 573	0	0	0	0	0	0	1 602 573	0	0

[illegible]

[illegible]

	EGYÉB MŰKÖDÉSI CÉLÚ TÁMOGATÁSOK BEVÉTELEI ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL ÖSSZESEN B16	0	2 900 061	0	0	0	0	0	0	2 900 061	0
B4 MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK											
	Készlet értékesítés ellenértéke B401	0	0							0	0
	011130: Önkormányzati jogalkotás	100 000	50 000							0	0
	013320 Köztisztviselői fenntartása és működési	0	0							100 000	50 000
	013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazd. Kapcs.fel	0	0							0	0
	081071: Üdülési szálláshely szolg. És étk.									0	0
	082044: Könyvtári szolg.									0	0
	082091: Közműv., közösségi és társi. Részv.fejlesztése									0	0
	066020 Város- és községgazdálkodás	0	0							0	0
	Szolgáltatások ellenértéke összesen B402	100 000	50 000	0	0	0	0	0	0	100 000	50 000
	Közvetített szolgáltatások ellenértéke 011130	30 000	0							30 000	0
	Közvetített szolgáltatások ellenértéke: B403	30 000	0	0	0	0	0	0	0	30 000	0
	Tulajdonosi bevételek: B404	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	096015: Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	0	0							0	0
	107052 Szociális étkeztetés	0	0							0	0
	Ellátási díjak B405	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	011130: Önkormányzati jogalkotás	0	0							0	0
	013320 Köztisztviselői fenntartása és működési	0	0							0	0
	013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazd. Kapcs.fel	0	0							0	0
	081071: Üdülési szálláshely szolg. És étk.									0	0
	096015: Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	0	0							0	0
	107052 Szociális étkeztetés	0	0							0	0
	066020 Város- és községgazdálkodás									0	0
	Kiszámlázott Általános forgalmi adó bevételek összesen B406	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Kamatbevételek B4082	35 000	5 842							35 000	5 842
	Kamatbevételek és más nyereségjellegű egyéb bevételek	35 000	5 842	0	0	0	0	0	0	35 000	5 842
	Biztosító térítése									0	0
	Kiadások visszatérítése		16 960							0	16 960
	Egyéb működési bevételek B411	0	16 960	0	0	0	0	0	0	0	16 960
	B4 MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN 094*:	165 000	72 802	0	0	0	0	0	0	165 000	72 802
B5 FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK											
	B51 Immateriális javak értékesítése									0	0
	B52 Ingatlanok értékesítése									0	0
	B53 Egyéb tárgyi eszközök értékesítése									0	0
	B54 Részvétel értékesítése									0	0
	B55 Részvétel megvásárlásához kapcsolódó bevételek									0	0
	B5 FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

[illegible]

[illegible]

B8 FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK

B8 ELŐZŐ ÉV KÖLTSÉGVETÉSI MARADVANYAINAK IGÉNYBEVÉTELE B813		755 814	755 814					755 814		0
Intézményi támogatás önkormányzattól (B816)		65 999 758	69 181 758					65 999 758	69 181 758	0
B8 FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:		66 755 572	69 937 572	0	0	0	0	66 755 572	69 937 572	0
								0	0	0
		0					Önként vállalt feladatok			
								0	0	0
							Allamigazgatási feladatok			
		0						0	0	0
Intézményi költségvetési bevétel összesen		66 755 572	70 283 555	0	0	0	0	66 755 572	70 283 555	0

TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

MUKÖDÉSI KÖLTSEGVETÉSI KIADÁSOK															(Ft-ban)	
Kiemelt előirányzat megnevezése	Személyi juttatások (K1)			Munkaadói terhelő járulékok és szociálisa hozzá). Adó (K2)			Dologi kiadások (K3)			Egyéb működési kiadások (K4)			ÖSSZESEN			
	Előirányzat	Munkaadó	Teljesítés	Előirányzat	Munkaadó	Teljesítés	Előirányzat	Munkaadó	Teljesítés	Előirányzat	Munkaadó	Teljesítés	Előirányzat	Munkaadó	Teljesítés	
Kötelező feladatok																
011130-Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és áll. lg. tev.	12 595 156	13 283 005		1 591 466	1 701 343		7 172 531	34 975 852					21 359 153	49 960 200	0	
013320-Közművelőttantítás és működtetés							203 200	578 985					203 200	578 985	0	
013350-Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok							5 842 000	6 742 000					9 468 870	10 368 870	0	
016080-Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények	2 000 000	2 000 000		260 000	185 158		4 700 000	6 200 000					6 960 000	8 395 158	0	
016010-Önkormányzatok elszámolási a központi költségvetéssel													1 133 173	0	0	
016020-Központi költségvetési befizetések													21 739 013	0	0	
018030-Támogatási célú finanszírozási műveletek													1 500 000	1 500 000	0	
032020-Tűz- és katasztrófavédelem							30 600	30 600					30 600	30 600	0	
041232-Szart munka- közfoglalkoztatás	2 001 000	9 300 000		130 065	527 910			1 070 922					2 131 065	10 898 832	0	
041233-Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás													0	0	0	
042180-Állat-egészségügy													0	0	0	
045120-Út- és autópálya építése													0	0	0	
045160-Köztiszt. munk. ártatások üzemeltetése, fenntartása							10 549 900	10 879 900					10 549 900	10 879 900	0	
047410-Árt és bevezetvédelem (Csapadékvíz elvezetése és megtartása)													0	0	0	
051030-Nem veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása													0	0	0	
051050-Veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, ártatása													0	0	0	
053010-Környezetvédelem fejlesztése													0	0	0	
062020-Településfejlesztési projektek							101 600						0	101 600	0	
063080-Víztermelés, -kezelés, -ellátás													0	0	0	
064010-Köztiszt. munk. ártatások							5 842 000	7 124 083					0	0	0	
066010-Zöldterületi Kezelés													0	0	0	
066020-Város- községüzemeltetési egyéb szolgáltatások	4 311 000	5 225 746		572 430	720 272		939 165	8 469 165					5 822 595	14 415 183	0	
072111-Háziorvosi ártatolás	6 614 072	6 614 072		849 989	917 989		8 713 533	9 618 533					16 177 594	17 450 594	0	
072112-Háziorvosi szolgálat													0	0	0	
072311-Populációs Ártatolás							722 200	1 351 717					722 200	1 351 717	0	
074031-Család és nővédelmi egészségügyi gondozás							3 457	355 600	435 917				355 600	439 374	0	
074032-Ifjúsági egészségügyi gondozás							3 451	355 600	435 918				355 600	439 374	0	
081030-Sportlétesítmények üzemeltetése							1 305 956	1 875 956	0				1 305 956	1 875 956	0	
081071-Üdülői szálláshely szolg. és éltetelés							0						0	0	0	
082044-Környázati szolgáltatások	2 496 080	2 548 080		330 750	374 750		1 224 915	1 438 915					4 055 745	4 351 745	0	
082091-Közművelődés - közösségi és társadalmi részvételi fejlesztése	6 064 880	6 214 880		806 434	878 434		1 889 415	2 202 415					8 560 729	9 295 729	0	
082092-Közművelődés- hagyományos kulturális értékek							355 600	355 600					355 600	355 600	0	
084031 Civil szervezetek működési támogatása													100 000	100 000	0	
084080-Erekeképviselési, szakszervezeti tevékenység támogatása							100 000	100 000					100 000	100 000	0	
091140-Ovoda működtetés								282 278					0	282 278	0	
096015-Gyermekéltetés köznevelési intézményben							15 240 000	15 329 566					15 240 000	15 329 566	0	
104031-Gyermekek bölcsődei és mini bölcsődei ellátása							140 132	140 132					0	140 132	0	
104035-Gyermekéltetés bölcsődében							2 032 000	2 540 000					2 032 000	2 540 000	0	
104037-intézményen kívüli gyermekéltetés							69 850	69 850					69 850	69 850	0	
104042-Család- és gyermekjóléti	6 190 000	6 510 000		810 200	938 200		628 900	1 098 900					7 835 100	8 547 100	0	
104051-Gyermekvédelmi pénzbeli és természetbeni ellátások													0	0	0	
107051-Szociális éltetés							3 175 000	3 175 000					3 175 000	3 175 000	0	
107052 - Házi segítségnyújtás	10 655 210	11 570 171		1 409 177	1 575 177		215 100	215 100					12 279 487	13 360 448	0	
107055 - Falu- és tanya gondnoki szolgálat	4 340 000	4 440 000		576 200	61 600		2 991 000	4 621 000					7 907 200	9 122 600	0	
107060 - Egyéb szoc. pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások. Települési támogatás (Lakhalási támogatás, Beiskolázási secöv. Karácsonvi támogatás, Kisgyermekek karácsonvi támogatása)							1 478 000	1 478 000					1 525 000	1 620 250	0	
													3 003 000	3 098 250	0	

[illegible]

FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK

Kiemelt előirányzat megnevezése	Beruházások (K6)				Felújítások (K7)				Egyéb felhalmozási kiadások (K8)				ÖSSZESEN			
	Előirányzat	Módosított	Teljesítés		Előirányzat	Módosított	Teljesítés		Előirányzat	Módosított	Teljesítés		Előirányzat	Módosított	Teljesítés	
	Költséző feladatok															
Sportpálya mobilgarázs	1 905 000	1 905 000											1 905 000	1 905 000	-	
VP6-7.2.1.-21. közsámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése”	154 109 703	210 982 713											154 109 703	210 982 713	-	
Játszóter beszerzése átadott pénzeszköz										2 526 000			-	2 526 000	-	
Óvodabővítés anyagbeszerzés		11 001 121											-	11 001 121	-	
Egyéb beruházások	15 000 000	2 801 354											15 000 000	2 801 354	-	
Díszfalagonya	123 500	123 500											123 500	123 500	-	
Víz malor pályázat		3 810 000												3 810 000	-	
Sóder, cement, kerti szegély községgazdálkodás		101 078												101 078	-	
Betonalap óvoda területén		3 058 160												3 058 160	-	
Kutyaház		101 600												101 600	-	
Újvefűró		22 190												22 190	-	
Jegyzői iroda újabátozása		804 000												804 000	-	
Kávéfőző műv. ház		31 980												31 980	-	
Védőnő lakóháza		235 000												235 000	-	
Villanyberendezési anyagok óvoda		110 570												110 570	-	
LED reflektor bolcsőde		64 300												64 300	-	
Művelődési ház klímaberendezés		6 950 000												6 950 000	-	
Molnárkocsi lomtör. kerékkel		20 357												20 357	-	
Motoros fűnyíró vagyongazdálkodás		140 605												140 605	-	
Locsolórendszer anyagok községgazdálkodás		152 437												152 437	-	
Konyhai eszközök vásárlása		139 522												139 522	-	
Ruhafogas, kanapé, irodai székek családsegítő		372 618												372 618	-	
Akkus saroksziszoló, magasznyomásmű mosó		123 800												123 800	-	
Szerelési anyag műv. ház klíma	129 600	343 890											129 600	343 890	-	
Szerelési anyag könyvtár klíma		21 423												21 423	-	
Szerelési anyag óvoda klíma		64 287												64 287	-	
KAWELI rakodógép	20 916 520	20 307 300											20 916 520	20 307 300	-	
Külterületi utak műszaki ellenőrzés		1 500 000												1 500 000	-	
TOP-Plusz-1.2.1. Civil közösségek háza Tabdin létrehozása	119 250 701	3 126 770								116 123 931			119 250 701	119 250 701	-	
TOP-Plusz-1.2.1. Civil közösségek háza létrehozása tervek		1 371 600											-	1 371 600	-	
Ingatlan vásárlás 0120/17. 0120/18		3 540 000											-	3 540 000	-	
Sportpálya videó megfigyelő rendszer		355 782											-	355 782	-	
Öntözőrendszer kialakítása községgazdálkodás		576 000												576 000	-	
Fűtéses, gőmálmálmás, öntözőfejek szintbeállítása községgazdálkodás		617 000												617 000	-	

Szelektív sziget videó megfigyelő rendszer községszolgáltatás												446 085	-											-	446 085	-		
Kerti pavilon												58 990	-											-	58 990	-		
Naplelmes rendszerek üzembe helyezése óvoda												214 630	-										-	214 630	-			
Naplelmes rendszerek üzembe helyezése orvosi rendelő												120 650	-										-	120 650	-			
Szociális alapszolgáltatási központ klíma												195 000	-										-	195 000	-			
Csalad- és gyermekjólét klímabekötés												64 287	-										-	64 287	-			
Akkumulátor vásárlás												140 970	-										-	140 970	-			
Talajmaró vásárlás												169 240	-												169 240	-		
Maklita szűrőfűrés												29 290	-												29 290	-		
Ledes légcsaplúzer önkormányzati épületekre óvoda												70 000	-												70 000	-		
Ledes légcsaplúzer önkormányzati épületekre vagyongazdálkodás												70 000	-												70 000	-		
Ledes légcsaplúzer önkormányzati épületekre hivatali épület												70 000	-										-	70 000	-			
													0											0	0	0		
Kötelező feladatok összesen																												
311 435 024 276 505 099												0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	118 649 931	0	311 435 024 395 155 030	0		
Önként vállalt feladatok																												
																									0	0	0	
Önként vállalt feladatok összesen												0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
																									0	0	0	
Állami (államigazgatási) feladatok																												
																									0	0	0	
																									0	0	0	
Állami feladatok összesen																												
												0	0										0	0	0	0	0	
Önkormányzati felhalmozási kiadások összesen																												
Beruházások (K6)																												
Felújítások (K7)																												
Egyéb felhalmozási kiadások (K8)																												
311 435 024 276 605 099												0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	118 649 931	0	311 435 024 395 155 030	0		

ÖNKORMÁNYZATI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN			
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Költségvetési kiadások összesen K1-K8-ig	459 225 068	505 355 934	0
Finanszírozási kiadások (K9):			
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Központi vagy fejezeti kezelésű egyéb felhalmozás, tőm.			
Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak (K9112)			
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszatérítése (K9114)	6 375 473	6 375 473	
Központi, irányító szervi támogatás folyósítása (K915)	132 818 652	137 879 652	0
K9 Finanszírozási kiadások összesen:	138 994 125	144 255 126	0
ÖNKORMÁNYZAT KIADÁSI ÖSSZESEN			
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
ÖNKORMÁNYZAT KIADÁSAI MINDÖSSZESEN:	598 219 193	768 260 990	0
ENGEDÉLYEZETT LÉTSZÁM			
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Önkormányzat dolgozói	10	10	
Közfoglalkoztatottak	5	5	
Létszám összesen	15	15	0

B) KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK KÖLTSÉGVETÉSE

TABDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

[illegible][illegible]

Önként vállalt feladatok összesen									
	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Állami (államigazgatási) feladatok									
Állami feladatok összesen									
	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intézményi felhalmozási kiadások összesen									
	Beruházások (K6)	Felújítások (K7)				Egyéb felhalmozási kiadások (K8)			
	63 500	214 630	0	0	0	0	0	0	0
	63 500	214 630	0	0	0	0	0	0	0
ÖSSZESEN		ÖSSZESEN							
	63 500	214 630	0	0	0	0	0	0	0
	63 500	214 630	0	0	0	0	0	0	0

K9 Finanszírozási kiadások összesen:			
--------------------------------------	--	--	--

INTÉZMÉNYI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN				
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Tejékelés	
	67 585 756	73 816 619		0
ENGEDÉLYEZETT LÉTSZÁM				
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Tejékelés	
Óvodai nevelés, ellátás	10	10,5		

TABDI NAPKÖZIO TTHONOS ÓVODA ÉS MINI BÖLCSŐDE

[illegible]

FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK

Kiemelt előirányzat megnevezése	Beruházások (K6)				Felújítások (K7)				Egyéb felhalmozási kiadások (K8)				ÖSSZESEN			
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Módosított előirányzat	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Módosított előirányzat	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Módosított előirányzat	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Módosított előirányzat
Kötelező feladatok																
Informaticai eszközök óvoda	635 000	635 000											635 000	635 000		
2 db szőnyeg, kültéri lejáróláb	635 000	440 486											635 000	440 486		
1 db vaspili wagon, polcrendszer, üzletlátkészülék bölcsőde	406 400	406 400											406 400	406 400		
Egyéb beruházások óvoda													0			0
Kötelező feladatok összesen	1 676 400	1 481 886	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 676 400	1 481 886	0	0
Önként vállalt feladatok																
Önként vállalt feladatok összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Állami feladatok																
Állami (állami-gazdasági) feladatok																
Állami feladatok összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Intézményi felhalmozási kiadások összesen	1 676 400	1 481 886	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 676 400	1 481 886	0	0
Összesen	1 676 400	1 481 886	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 676 400	1 481 886	0	0

K9 Finanszírozási kiadások összesen:

INTÉZMÉNYI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN

Kiemelt előirányzat megnevezése	Beruházások (K6)		Felújítások (K7)		Egyéb felhalmozási kiadások (K8)		ÖSSZESEN	
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
INGEDÉLYEZETT LÉTSZÁM	66 755 572	70 283 556	0	0	0	0	66 755 572	70 283 556
Óvodai nevelés, ellátás	9,5	9,5					9,5	9,5

3.melléklet a /2024. () önkormányzati rendelethez

TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEGE
A HIÁNY FINANSZÍROZÁSA

(Ft-ban)

Megnevezés	Működési Költségvetés		Felhalmozási költségvetés	
	Bevétel	Kiadás	Bevétel	Kiadás
Önkormányzati költségvetés				
Önkormányzati feladatok				
Eredeti előirányzat	242 383 015	144 163 174	166 274 912	311 435 024
Módosított előirányzat	307 890 455	225 223 965	272 153 269	395 155 030
Teljesítés				
Működési céltartalék				
Eredeti előirányzat		3 626 870		
Módosított előirányzat		3 626 870		
Teljesítés				
Eredeti előirányzat összesen	242 383 015	147 790 044	166 274 912	311 435 024
Módosított előirányzat összesen	307 890 455	228 850 835	272 153 269	395 155 030
Teljesítés összesen	-	-	-	-
Költségvetési szervek költségvetése				
Eredeti előirányzat	165 000	132 601 428		1 739 900
Módosított előirányzat	3 318 846	142 403 658		1 696 516
Teljesítés				
KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG				
Működési költségvetés egyenlege (eredeti előirányzat)	-	37 843 457		
Működési költségvetés egyenlege (módosított előirányzat)	-	60 045 192		
Felhalmozási költségvetés egyenlege (eredeti előirányzat)			-	146 900 012
Felhalmozási költségvetés egyenlege (módosított előirányzat)			-	124 698 277
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK				
A hiány belső finanszírozása	Működési		Felhalmozási	
Szabad pénzeszközök betétként való elhelyezése és visszavonása-hitelviszonyt megtestesítő értékpapír beváltás				
Eredeti előirányzat				
Módosított előirányzat		-		-
Teljesítés				
Költségvetési maradvány igénybevétele				
Eredeti előirányzat		191 118 942		-
Módosított előirányzat		191 118 942		
Teljesítés				
Államháztartáson belüli megelőlegezések				
Eredeti előirányzat				6 375 473
Módosított előirányzat				6 375 473
Teljesítés				
A hiány külső finanszírozása	Működési		Felhalmozási	
Adósságot keletkeztető ügylet				
Eredeti előirányzat				
Módosított előirányzat				
Teljesítés				
FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK				
Költségvetési többlet felhasználása				
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése				
Eredeti előirányzat				
Módosított előirányzat				
Teljesítés				
	BEVÉTELEK		KIADÁSOK	
Eredeti előirányzat Önkormányzat mindösszesen	599 941 869		599 941 869	
Módosított előirányzat Önkormányzat mindösszesen	774 481 512		774 481 512	
Teljesítés Önkormányzat mindösszesen	-		-	

4. melléklet a /2024. () önkormányzati rendelethez

2024. ÉVI BERUHÁZÁSOK FELÚJÍTÁSOK (KIADÁSOK BERUHÁZÁSONKÉNT, FELÚJÍTÁSONKÉNT)

Feladat kiemelt előirányzat megnevezése	Beruházás			Felújítás			Egyéb felhalmozási kiadások			ÖSSZESEN			(Ft-ban)
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	
Tabdi Községi Önkormányzat													
Sportpálya mobilgarázs	1 905 000	1 905 000								1 905 000	1 905 000	-	
VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése”	154 109 703	210 962 713								154 109 703	210 962 713	-	
Játszótér beszerzés átadott pénzeszköz								2 526 000		-	2 526 000	-	
Óvodabővítés anyagbeszerzés		11 001 121								-	11 001 121	-	
Egyéb beruházások	15 000 000	2 801 354								15 000 000	2 801 354	-	
Díszgalagonya	123 500	123 500								123 500	123 500	-	
Vis maior pályázat		3 810 000									3 810 000		
Sóder, cement, kerti szegély községgazdálkodás		101 078									101 078		
Betonalap óvoda területén		3 058 160									3 058 160		
Kutyaház		101 600									101 600		
Útvefűró		22 190									22 190		
Jegyzői iroda újrabútorozása		804 000									804 000		
Kávéfőző műv. ház		31 980									31 980		
Védőháló focipálya		235 000									235 000		

[illegible]

Szelektív sziget videó megfigyelő rendszer községgazdálkodás		446 085							-	446 085	-
Kerti pavilon		58 990							-	58 990	-
Napelemes rendszerek üzembe helyezése óvoda		214 630							-	214 630	-
Napelemes rendszerek üzembe helyezése orvosi rendelő		120 650							-	120 650	-
Szociális alapszolgáltatási központ klíma		195 000							-	195 000	-
Család- és gyermekjólét klímabekötés		64 287								64 287	
Akkumulátor vásárlás		140 970							-	140 970	-
Talajmaró vásárlás		169 240								169 240	
Makita szűrőfűrés		29 290								29 290	
Ledes jégcsapfűzőr önkormányzati épületekre óvoda		70 000								70 000	
Ledes jégcsapfűzőr önkormányzati épületekre vagyongazdálkodás		70 000								70 000	
Ledes jégcsapfűzőr önkormányzati épületekre hivatali épület		70 000							-	70 000	-
Tabdi Napköztiotthonos Óvoda és Bölcsőde informatikai eszközök óvoda	635 000	635 000							0	0	0
2 db szőnyeg, kültéri fémtároló	635 000	440 486							635 000	440 486	
1 db wapi ti wagon, polcrendszer, tűzoltókészülék bölcsőde	406 400	406 400							406 400	406 400	
Egyéb beruházások óvoda									0	0	0
Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal									0	0	0
Számlológép	63 500	63 500							63 500	63 500	0
Választás 2 db fülke beszerzése		151 130							0	151 130	0
Összesen	313 174 924	278 201 615	0	0	0	0	0	0	313 174 924	396 851 546	0

5. melléklet a /2024. () önkormányzati rendelethez

**MAGYARORSZÁG GAZDASÁGI STABILITÁSÁRÓL SZÓLÓ TÖRVÉNYBEN MEGHATÁROZOTT,
2024. ÉVI ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLETEK FELSŐ HATÁRA, FENNÁLLÓ ÉS TERVEZETT
KÖTELEZETTSÉGEK**

a) Az önkormányzat 2024. évi- adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség számításának figyelembe vehető bevételei

(Ft-ban)

Bevétel megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Bevétel 50%-a (eredeti ei.)	Bevétel 50%-a (módosított ei.)
Helyi adó	43150000	61283410		21575000	30641705
Vagyon, vagyoni értékű jog értékesítéséből, hasznosításából származó bevétel	4200000	4832000		2100000	2416000
Tárgyi eszköz, immateriális jószág, részvény értékesítéséből származó bevétel				0	0
Bírság, pótlék, díjbevétel				0	0
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				0	0
Összesen:	47350000	66115410	0	23675000	33057705

b) 2024. évi fejlesztési célok, melyekhez adósságot keletkező ügylet megkötése válik, vagy válhat szükségessé

(Ft-ban)

Feladat, fejlesztési cél adósságot keletkeztető ügylet megnevezése	Adósságot keletkeztető ügylet értéke			Az ügylet futamidejének vége	A kezesség érvényesíthetőségének vége
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés		
Összesen	0	0	0		

c) Adósságot keletkeztető kötelezettségvállalásból és kezességvállalásból fennálló kötelezettségek

(Ft-ban)

Feladat, fejlesztési cél adósságot keletkeztető ügylet megnevezése	Adósságot keletkeztető ügylet értéke			Az ügylet futamidejének vége	A kezesség érvényesíthetőségének
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés		
Összesen	0	0	0		

TABDI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

(a Képviselő-testület 2025. február 17-i ülésére)

Tárgy: Saját bevételek és adósságot keletkeztető ügyletek középtávú terve

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglaltak szerint a helyi önkormányzat évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig, határozatban állapítja meg az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendeletben (Vhr.) meghatározott saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Stab. tv.) 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

Adósságot keletkeztető ügylet és annak értéke:

- hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása,
- a számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára,
- váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke,
- az Szt. szerint pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege,
- a visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése – ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is – a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár,
- a szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték,
- hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege.

Az adósságot keletkeztető ügyletként nem kell figyelembe venni a költségvetési év első hat hónapjában lejáró adósság előző költségvetési évben történő előfinanszírozását, amelynek összege nem haladja meg a költségvetési év első hat hónapja során várható törlesztések összegét. Az önkormányzat gazdasági programja, egyedi határozata, illetve költségvetési rendelete nem tartalmaz olyan jövőbeni fejlesztést, melyhez adósságot keletkeztető ügylet megkötése válna szükségessé, ennek megfelelően a határozat 2026-2028. évekre hitel, kölcsön felvételét, stb. nem tartalmazza.

/2025. () sz. határozat

Saját bevételek és adósságot keletkeztető
ügyletek középtávú terve

HATÁROZAT – TERVEZET

Tabdi Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek 2026-2028. évekre várható összegét az alábbiak szerint határozza meg:

ezer Ft-ban

Megnevezés	2026. év	2027. év	2028. év
BEVÉTELEK			
Helyi adó	43 799	43 799	43 799
Vagyon, vagyoni értékű jog értékesítése, hasznosítása	4 500	4 500	4 500
Osztalék, koncessziós díj, hozambevétel	0	0	0
Tárgyi eszköz, immateriális jószág, részvény, részesedés értékesítése	0	0	0
Bírság, pótlék, díjbevétel	0	0	0
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	0	0	0
Összesen:	48 299	48 299	48 299
ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLETEK			
Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdés a-g) pontja szerinti adósságot keletkeztető ügylet értéke	0	0	0

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

Tabdi, 2025. február 12.


Fábian Sándor
polgármester



SZOCIÁLIS ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁG ELNÖKE

ELŐTERJESZTÉS

(A képviselő-testület 2025. február 17-i ülésére)

Tárgy: *Polgármester 2025. évi cafetéria juttatásának megállapítása*

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/L. § (1) bekezdése alapján: „A polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a 150-153/A. §-t, amely az egyéb juttatásokról rendelkezik.

A cafetéria juttatás éves összege a Kttv. 151. §-a szerint nem lehet alacsonyabb, mint az illetményalap ötszöröse, mely a Miniszterelnökség, a Pénzügyminisztérium és az Igazságügyi Minisztérium közös szakmai állásfoglalása szerint a képviselő testület által rendeletben szabályozott illetményalap (2025. évben 73.000,-Ft) ötszörösét jelenti, ami a központi költségvetésről szóló 2022. évi XXV. törvény 65. § (4) bekezdése alapján 2025. évben nem haladhatja meg a nettó 400.000,-Ft-ot. Így a Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői részére 2025. évben személyenként bruttó 365.000,-Ft cafetéria keretösszeget állapítottunk meg.

Fent hivatkozott állásfoglalás alapján a polgármestereknek minimum a központi költségvetési törvény által meghatározott 38.650,-Ft-os illetményalap ötszöröse (bruttó 193.250,-Ft) adható, tehát a polgármester esetében nem kötelező a helyi szinten megállapított illetményalappal számolni, azonban a képviselő-testület, mint a polgármester feletti munkáltatói jogkör gyakorlója, megállapíthat ettől eltérő összeget is. Annak érdekében, hogy ne tegyünk különbséget a polgármester és a hivatal köztisztviselői között, a polgármester részére is javaslom a fenti bruttó 365.000,-Ft-os cafetéria keretösszeg meghatározását.

A fentiek alapján javaslom az alábbi határozat elfogadását:

/2025.()sz. határozat

Polgármester 2025. évi cafetéria
keretösszegének megállapítása

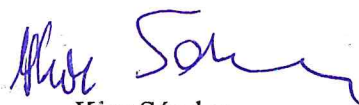
HATÁROZAT-TERVEZET

Tabdi Község Képviselő-testülete

1. Fábíán Sándor főállású polgármester cafetéria keretösszegét 2025. évre bruttó 365.000,-Ft-ban állapítja meg.
2. felkéri a jegyzőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtásáról intézkedjen és biztosítja a 2025. évi költségvetésben a juttatás fedezetét.

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző

Tabdi, 2025. február 07.



Kiss Sándor
Szociális és Ügyrendi Bizottság elnöke

Tabdi Községi Önkormányzat
Polgármesterétől



Cím:	Tabdi Kossuth u. 9. 6224
Tel:	78/310-246
Email:	hivatal@tabdi.hu
www.	tabdi.hu

ELŐTERJESZTÉS

(a Képviselő-testület 2025. február 17-i ülésére)

Tárgy: **Rendelet Tabdi Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 23. § (2) bekezdés a) és b) pontja, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ávr.) 24. § (1) és (2) bekezdése alapján az önkormányzat, a közös hivatal és a felügyelete alá tartozó önállóan működő költségvetési szervek gazdálkodásukat éves költségvetés alapján folytatják.

Az Áht. 24. § (2) bekezdése alapján a jegyző által elkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek.

Magyarország 2025. évi költségvetését a 2024. évi XC. törvénnyel fogadta el a parlament és 2025. január 1-én lépett hatályba.

A jegyző a költségvetési szerv vezetőjével az előzetes egyeztetést lefolytatta, melynek eredményét jegyzőkönyvben rögzítették.

Az önálló elemi költségvetésből következően 2025. február 15-ig a helyi önkormányzat, valamint az önkormányzat által irányított költségvetési szerv gazdálkodásáról önálló költségvetést és majdan önálló beszámolót kell készíteni. A közös hivatal költségvetése a székhelytelepülésen kerül megtervezésre. Az önkormányzat, valamint az általa irányított költségvetési szerv (óvoda) elemi költségvetését a polgármester hagyja jóvá (Ávr. 33.§ (1) bekezdés).

Az önkormányzat költségvetésének tartalmaznia kell:

- a költségvetési bevételeket és költségvetési kiadásokat előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok, és kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási feladatok) szerinti bontásban,
- a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek engedélyezett létszámát, valamint költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok, és kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási feladatok) szerinti bontásban,
- a költségvetési egyenleg összegét működési és felhalmozási cél szerinti bontásban,

- a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évek pénzmaradványának, vállalkozási maradványának igénybe vételét, beleértve a betét visszavonását, működési és felhalmozási cél szerinti tagolásban,
- az előző bekezdésen túli költségvetési hiány finanszírozására vagy a költségvetési többlet felhasználására szolgáló finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevételeit, kiadásait működési és felhalmozási cél szerinti tagolásban,
- a költségvetési év fejlesztési céljait, amelyek megvalósításához a Stab.tv. szerinti ügylet megkötése válik, vagy válhat szükségessé, az ügyek várható együttes összegével együtt,
- a Stab.tv. szerinti adósságot keletkeztető kötelezettség-vállalásból és kezesség-vállalásból fennálló kötelezettségeket, az ügyletek futamidejének végéig, illetve a kezesség érvényesíthetőségéig, és az adósság felső mértékének meghatározásánál figyelembe vehető saját bevételeket,
- a költségvetés végrehajtásával kapcsolatos hatásköröket,
- az évközi többletigények és az elmaradt bevételek pótlására szolgáló általános és céltartalékot.

Az Ávr. 24. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat költségvetési bevételei, és kiadásai között kell még megtervezni:

- helyi önkormányzat bevételeit - így különösen a helyi adó bevételeket, a helyi önkormányzatok, helyi nemzeti önkormányzatok általános működéséhez és ágazati feladataihoz kapcsolódó támogatásokat, a központi költségvetésből származó egyéb költségvetési támogatásokat -, elkülönítetten az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeit,
- a helyi önkormányzat kiadásait, így különösen:
- a helyi önkormányzat nevében végzett beruházások, felújítások kiadásait beruházásonként, felújításonként,
- helyi önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatásokat, szociális, rászorultsági jellegű ellátásokat,
- az általános és céltartalékot,
- elkülönítetten az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek kiadásait, valamint a helyi önkormányzat ilyen projektekhez történő hozzájárulásait.

A helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek közül az önkormányzati hivatal bevételi és kiadási előirányzatai között az önkormányzati hivatal nevében végzett tevékenységekkel kapcsolatos költségvetési bevételeket és költségvetési kiadásokat kell megtervezni.

A költségvetés előterjesztésekor tájékoztatásul – szöveges indokolással – kell továbbra is bemutatni:

- a helyi önkormányzat összevont költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban,
- a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban és összesítve, valamint
- a közvetett támogatásokat (adóelengedéseket, adókedvezményeket, stb.), valamint
- az előirányzat felhasználási tervet.
- a 29/A. § szerinti tervszámoknak megfelelően a költségvetési évet követő három év tervezett bevételi előirányzatainak és kiadási előirányzatainak keretszámait főbb csoportokban, és a 29/A. § szerinti tervszámoktól történő esetleges eltérés indokait.

Önkormányzati bevételek alakulása

Az önkormányzat a finanszírozását a feladatfinanszírozási rendszer keretében az Országgyűlés a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott módon a helyi önkormányzatok a kötelezően ellátandó, törvényben előírt egyes feladatainak – felhasználási kötöttséggel – a feladatot meghatározó jogszabályban megjelölt közszolgáltatási szintnek megfelelő ellátását feladatalapú támogatással biztosítja, vagy azok ellátásához a helyi szükségletek alapján jellemző mutatószámok, illetve a lakosságszám alapján támogatást biztosít.

Tabdi Községi Önkormányzat bevétele a 2025. évben a következőkből épül fel.

A helyi önkormányzatok működésének általános támogatásai:

1.1.1.1) Az önkormányzati hivatal működési támogatását közvetlenül Tabdi önkormányzat kapja, ezért csak a támogatással nem finanszírozott, de Kaskantyúra vonatkozó, részt veszi át a társközségtől. A támogatás megosztása lakosságszám arányosan történik, az önkormányzati választás éve (2024) első napjának állandó lakosságszáma után. (49.625.361.-Ft)

1.1.1.2-5) Település-üzemeltetéshez kapcsolódóan az előző évben 13.733.870,- Ft állami támogatást kaptunk, ez az összeg a 2025. évben 14.778.460,-Ft-ra változott.

A települési önkormányzatok település-üzemeltetési feladatai a következők: zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátása, közvilágítás fenntartása, köztemető fenntartása, közutak fenntartása.

1.1.1.6-7) Egyéb önkormányzati feladatokra 4.800.000,- Ft támogatás kapunk, lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatására 665.550,- Ft-ot kapunk.

Közös szabály: Az 1.1.1.1-1.1.1.7 pont szerinti támogatások a beszámítással csökkentett, kiegészítéssel növelt együttes összege kizárólag az igazgatással, település-üzemeltetéssel és egyéb önkormányzati feladatokkal kapcsolatos működési kiadásokra, illetve turisztikai kiadásokra használható fel.

1.1.4) Polgármesteri illetmény támogatása későbbiekben kerül betervezésre.

Településünk összes általános működési támogatása 69.869.371 Ft.

1.2) Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása

A települési önkormányzat az egyes köznevelési és gyermekétkeztetési feladatainak támogatására is kap támogatást. Az óvodapedagógusok, és pedagógusi végzettséggel rendelkező óvodapedagógusok munkáját közvetlenül segítők bértámogatására 49.720.300 Ft-ot kap az önkormányzat, ebből 8.697.500 Ft-ot pedagógus béremelésre kell felhasználni. Óvodaműködtetésre 8.446.326 Ft-ot, pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatására 10.536.000 Ft-ot kap önkormányzatunk. A 2024. évben leutalt óvodaműködtetési támogatás 58.210.064 Ft volt. A 2025. évi óvodaműködtetési támogatás várható összege 68.702.626 Ft. Tehát több, mint 10 millió forinttal ismét növekedett a támogatási összeg.

Közös szabályok: A támogatások kizárólag a támogatással érintett óvodaintézmények működési és felhalmozási kiadásaira, valamint az óvodai nevelésben részt vevő gyermekek étkeztetési kiadásaira használhatók fel.

1.3) Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása

A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása:

A család- és gyermekjóléti szolgálatra támogatásként 6.643.100,- Ft-ot, a tanyagondnoki szolgálatra 6.047.200,- Ft-ot kaptunk 2024. évben (ágazati pótlékkal nélkül), ez 2025-re várhatóan 6.643.100, ill. 6.343.500 Ft. A házi segítségnyújtást 9.073.400 Ft-tal támogatja az állam, míg a szociális étkeztetésre 531.120,- Ft-ot terveztünk. 2021. év őszétől a Tabdi Községi Önkormányzat bölcsődét is üzemeltet. Erre a feladatra 18.345.000 forintot kap 2025. évben az önkormányzat. A támogatás összege teljes egészében kizárólag bölcsőde működtetésre használható fel.

Mindösszesen a fenti feladatokra 40.936.120 Ft támogatást kapunk.

1.4) Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása

A gyermekétkeztetési feladatokra 3 jogcímen kapunk támogatást: a dolgozói bértámogatás jogcímen (ez független attól, hogy vásárolt élelmezés történik vagy saját konyha működik) 10.202.400,- Ft-ot, üzemeltetési jogcímen 4.455.470,- Ft-ot, szünidei étkeztetésre 18.240.- Ft-ot.

1.5.) A települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatása:

A települési önkormányzat a kulturális feladatainak ellátására a 2025. évben 2.376.762 Ft-ot kap.

B16-B21-B25) Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről

A Társadalombiztosítási alaptól a háziorvosi feladatok ellátására az önkormányzat 17.914.800 forint a tervezett. A védőnői feladatok a megyei kórház igazgatása alá kerültek, a fogorvosi tevékenységet vállalkozó végzi. Ezek bevételei 2025. évben nem jelennek meg az önkormányzatnál.

2025. évben a következő pályázatoknál várható támogatási bevétel:

2024-ben a Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázat keretében 73.202.109 Ft érkezett önkormányzatunkhoz, ehhez kapcsolódóan 2025. évben várjuk a másik 50%-át a támogatásnak.

Egyéb pályázathoz kapcsolódó bevétel nem várható, amennyiben ez változik, évközi módosítás keretében vezetjük át a költségvetésen.

B3) Közhatalmi bevételeket összességében az óvatosság elve alapján, az előző évek teljesítését figyelembe véve állapítottuk meg. Az iparűzési adó 40.294.334 forinttal, a kommunális adó 3.000.000 forinttal került tervezésre.

B4) Az intézményi működési bevételek az óvodai-iskolai intézményi étkeztetés térítési díjaiból, az egyéb sajátos bevételekből, a bérleti díj bevételekből, illetve a könyvtárszolgálati díjakból áll, illetve az ezekhez kapcsolódó általános forgalmi adó bevételekből. A bérleti díjak a közterület díjakat tartalmazza, illetve az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok bérleti díját. Az intézményi működési bevételek az előző évi teljesítés szintjén lettek tervezve.

B6 – B7) Működési - Felhalmozási célú átvett pénzeszközzel egyelőre nem terveztünk.

B8) Finanszírozási bevétellel: előző évi maradvány igénybevételével terveztünk 21.086.992 forint összegben, ez nyújt fedezetet a működési és felhalmozási hiányra.

Önkormányzati kiadások alakulása

Működési kiadások:

- A személyi juttatások az önkormányzat esetében 63.816.796,- Ft.
A cafetéria bruttó kerete 2025. évben a helyben alkalmazott köztisztviselői (törvényi) illetményalap (73.000,- Ft) ötszöröse. A kifizetést 15 % munkáltató által fizetett személyi jövedelemadó és 13%-os szocho fizetési kötelezettség terheli. A közalkalmazottak és a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkavállalók részére a cafetéria juttatás 100.000 Ft/év összegben került tervezésre.
- A munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó az önkormányzat esetében 8.201.614,- Ft.
- Dologi kiadások az önkormányzat esetében 97.113.049,- Ft. Ebből jelentős a közvilágítási kiadások összértéke: 7.330.440,- Ft összegben, a gyermekétkeztetés dologi kiadásait 20.320.000 Ft-ra terveztük.
- Az ellátottak pénzbeli juttatásai között születési segély, iskoláztatási támogatás, valamint lakhatási támogatás szerepel, összesen 1.300.000 forint értékben.
- A szociális ellátások: Önkormányzatunk nem kap ilyen jogcímen támogatást.
- A Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde esetében a személyi juttatás 56.659.010,- Ft a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó pedig 7.833.251,- Ft, amely tartalmazza 1 fő vezető óvodapedagógus éves bérét és járulékait, 3 fő óvodapedagógus 12 havi bérét és járulékait. 3 fő dajka bérét és járulékait 1 fő pedagógia asszisztens bérét és járulékait, valamint 2,5 fő bölcsődei dolgozó járulékait illetve 1 fő fejlesztő pedagógus megbízási díját is.

Felhalmozási kiadások:

A következő beruházásokkal terveztünk:

A következő pályázatok még várható kiadásait a költségvetési rendelet-tervezet megfelelő sorai tartalmazzák.

- TOP_Plus-1.2.1-21-BK1-2022-00017 Civil Községek Háza Tabdin

- A rendelettervezetben külön bontásban szerepelnek az önkormányzat kötelező feladatai, önként vállalt feladatai és állami (államigazgatási) feladatok.

- A települési önkormányzat által ellátandó feladatokat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése határozza meg.

A hiány finanszírozása:

A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében a működési és felhalmozási bevételi és kiadási előirányzatok egyenlegét külön-külön állapítja meg (hiány vagy többlet). 2013. évtől a rendeletben működési költségvetésre hiány nem tervezhető.

Hiányon az előző évek pénzmaradványának igénybevétele, illetve a hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok értékesítéséből, beváltásából származó bevételek után is még fennálló hiányt értjük. Az önkormányzat rendelet-tervezetében a céltartalékot is beszámítva nem szerepel hiány.

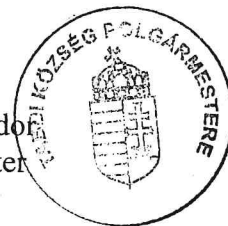
Tájékoztató táblák, a költségvetés mellékletei:

- Az önkormányzat összevont mérlegét az előterjesztéshez csatolt 1. sz. kimutatás, a többéves kihatással járó döntések előirányzatait éves bontásban a 2. sz. kimutatás, a közvetett támogatásokat a 3. sz. kimutatás, az előirányzat-felhasználási tervezetet a 4. sz. kimutatás tartalmazza.

- A költségvetési rendelet-tervezet 1. melléklete tartalmazza az önkormányzat összes bevételét kiemelt előirányzatonként, 2. melléklete az önkormányzat összes kiadását előirányzat-csoportok és kiemelt előirányzatok szerinti bontásban, 3. melléklete a költségvetési egyenleget, valamint a hiány finanszírozását, 4. és 5. melléklete az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételét és kiadását, 6. melléklete a beruházásokat és felújításokat, 7. melléklete a stabilitási törvényben meghatározott adatokat.

Tabdi, 2025. február 12.


Fábíán Sándor
polgármester



TABDI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (2) bekezdése alapján a szabályozás várható következményeiről

A rendelet-tervezetet tárgyaló Képviselőtestületi ülés időpontja: 2025. február 17.

Rendelet-tervezet megnevezése	<i>Rendelet Tabdi Község Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről</i>
Társadalmi hatás	A rendelet a közfeladatok ellátásának mértékét, minőségét, az igénybe vehető szociális juttatásokat, a közfoglalkozást befolyásolja, melyek társadalmi hatása mérhető. A költségvetés a korábbi mértéket fenntartja, a feladatellátás színvonala összességében nem romlik.
Gazdasági hatás	A rendeletnek a gazdaságra – a gazdasági növekedésre, árakra, bérekre, versenyképességre, feketegazdaságra, munkanélküliségre, a piaci verseny mértékére, stb. – közvetlen hatása nincs.
Költségvetési hatás	A 2025. évi kiadások összegében a hiány mértéke 0 %.
Környezeti következmények	Nincs.
Egészségi következmények	Nincs.
Adminisztrációs terhek	A szabályozás végrehajtásának az adminisztrációs terhekre lényeges hatása nincs.
A rendelet megalkotásának szükségessége	A rendelet megalkotását az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény írja elő.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	Mulasztásban megnyilvánuló törvénysértés. 1. Mulasztás esetén a Kormányhivatal a bíróságnál eljárást kezdeményezhet. 2. A határidő elmulasztása esetén a Magyar Államkincstár az önkormányzat finanszírozását felfüggeszti.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
- személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
- szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
- tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
- pénzügyi feltételek	Rendelkezésre állnak

Indokolás
Tabdi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló
önkormányzati rendeletmegalkotásához

Általános indokolás

Tabdi Községi Önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 23. § és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontja alapján biztosított jogkörében eljárva alkotja meg a 2025. évi költségvetési rendeletét.

A rendelet (és mellékletei) az Áht., valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) előírásainak megfelelően került összeállításra.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet hatályát állapítja meg.

A 2. §-hoz

Az Önkormányzat főösszegeit tartalmazza

A 3. §-hoz

A Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal és a Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde kiadási illetve bevételi előirányzatát határozza meg.

A 4. §-hoz

A költségvetési rendelet mellékleteire tesz javaslatot.

Az 5. §-hoz

A tartalékról rendelkezik.

A 6. §-hoz

Az esetleges hiány finanszírozását szabályozza.

A 7. §-hoz

A költségvetés végrehajtásának szabályait tartalmazza.

A 8. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

Tabdi, 2025. február 12.

Fábián Sándor
polgármester

Tabdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének ___/2025. (____) önkormányzati rendelete

Tabdi Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

[1] Tabdi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének célja, hogy Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló XC. törvény alapján a gazdaságosság és arányosság elvei mentén meghatározza az önkormányzat, illetve annak költségvetési szervei 2025. évi bevételeinek és kiadásainak előirányzatait.

[2] Tabdi Község Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Tabdi Község Önkormányzata Képviselő-testületére (a továbbiakban: Képviselő-testület) és annak bizottságára, az Önkormányzatra, valamint az önkormányzati fenntartású költségvetési szerveire (továbbiakban együtt költségvetési szervek) terjed ki.

2. Főösszegek

2. §

A Képviselő-testület Tabdi Község Önkormányzata 2025. évi költségvetése

- a) bevételi főösszegét 473.915.905,- Ft-ban,
 - b) kiadási főösszegét 485.965.925,- Ft-ban,
 - c) működési céltartalékát 12.050.020,- Ft-ban,
 - d) hiányát 0 Ft-ban
- állapítja meg.

3. §

(1) A Képviselő-testület a Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde bevételi és kiadási főösszegét 78.970.305 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület a Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal bevételi és kiadási főösszegét 74.872.119 Ft-ban állapítja meg.

3. Bevételek, kiadások, költségvetési egyenleg

4. §

(1) A 2. § a) és b) pontjában meghatározott

- a) bevételi főösszeg előirányzat-csoportok és kiemelt előirányzatok szerinti részletezését a helyi önkormányzatra az 1. melléklet A) pontja, a költségvetési szervekre az 1. melléklet B) pontja

- b) kiadási főösszeg előirányzat-csoportok és kiemelt előirányzatok szerinti részletezését a helyi önkormányzatra a 2. melléklet A) pontja, a költségvetési szervek kiadására és engedélyezett létszámára a 2. melléklet B) pontja, a felhalmozási kiadásokat összesítve a 6. melléklet tartalmazza.

(2) A Képviselő-testület

- a) az önkormányzat (helyi önkormányzat és költségvetési szervek együttesen) költségvetési egyenlegét, továbbá a 2. § d) pontjában jóváhagyott működési és felhalmozási hiány részletezését, finanszírozását a 3. melléklet
- b) az európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeit a 4. melléklet, kiadását az 5. melléklet,
- c) az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség számításánál figyelembe vehető bevételeket, a fennálló és tervezett kötelezettségeket a 7. melléklet szerint hagyja jóvá.

4. Tartalékok

5. §

A 2. § c) pontjában meghatározott működési céltartalék a 2. melléklet A) pontjában jóváhagyott önkormányzati költségvetés működési költségvetésében jóváhagyott, év közben felmerülő kiadási többletének fedezetére szolgál.

5. A hiány finanszírozása

6. §

(1) A Képviselő-testület a 2. § d) pontjában nem határozott meg hiányt.

(2) A Képviselő-testület hitel felvételéről, és a polgármester hitelfelvétellel kapcsolatos egyedi felhatalmazásáról szükség szerint, év közben dönt, amennyiben a hiány összege a tervezettől magasabb, vagy a bevételek és kiadások alakulása miatt a likviditás biztosításához szükséges.

6. A költségvetés végrehajtásának szabályai

7. §

(1) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy

- a) az önkormányzat tulajdonában álló értékpapír vagyonból a likviditás biztosítására, értékpapírt értékesítsen.
- b) az önkormányzat működési és felhalmozási költségvetésében jóváhagyott előirányzatokat bármely feladaton, ideértve új feladat, és új kiemelt előirányzat létrehozását is – pályázaton elnyert támogatás összegével a bevételi és kiadási előirányzatok egyidejű növelése vagy csökkentése mellett módosítsa, továbbá a feladatellátás érdekében a kiadási főösszeg változatlansága mellett a kiadási előirányzatok egyidejű csökkentésével és növelésével kiemelt előirányzatai között átcsoportosítson.

(2) Az átmenetileg szabad pénzeszközöket a polgármester jogosult – legfeljebb 2025. december 31. napjáig lekötött – bankbetétben elhelyezni, továbbá a költségvetési éven belül

elidegeníthető, tőkegarantált értékpapírt vásárolni, melyről köteles a Képviselő-testületet a legközelebbi rendes ülésén tájékoztatni.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Fábián Sándor
polgármester

Ugrainé Dr. Galántai Hilda
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2025. _____

A kihirdetés módja: polgármesteri hivatal hirdetőtábla

Ugrainé Dr. Galántai Hilda
jegyző

1.sz.kimutatás						
TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT 2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ÖSSZEVONT MÉRLEGE						(Ft-ban)
MEGNEVEZÉS	Működési		Felhalmozási		Összesen	
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
BEVÉTELEK						
B1 Működési célú támogatás államháztartáson belülről	214 475 789	0	0	0	214 475 789	0
B11 Önkormányzatok működési támogatásai	196 560 989				196 560 989	0
B16 Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	17 914 800				17 914 800	0
B2 FELHALMOZÁSI CÉLÚ TAMOGATÁSOK BEVÉTELEI ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL	0	0	192 452 810	0	192 452 810	0
B21 Felhalmozási célú önkormányzati támogatások			-		0	0
B25 Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről			192 452 810		192 452 810	0
B3 KÖZHATALMI BEVÉTELEK	43 799 334				43 799 334	0
B4 MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	14 151 000				14 151 000	0
B5 FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	0				0	0
B6 MŰKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK ÁLLAMHÁZTARTÁSON KÍVÜLRŐL					0	0
B7 FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK					0	0
Költségvetési bevételek	272 426 123	0	192 452 810	0	464 878 933	0
KIADÁSOK						
K1 SZEMÉLYI JUTTATÁSOK	183 885 144				183 885 144	0
K2 MUNKAADÓT TERHELŐ JARULEKOK ÉS SZOCIÁLIS HOZZÁJÁRULÁSI ADÓ	24 318 664				24 318 664	0
K3 DOLOGI KIADÁSOK	113 322 275				113 322 275	0
K4 ELLÁTOTTAK PÉNZBELI JUTTATÁSAI	1 300 000				1 300 000	0
K5 EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	1 150 000				1 150 000	0
K5 EGYÉB MŰKÖDÉSI KIADÁSOK (Tartalék)K513	12 050 020		0		12 050 020	0
K6 BERUHÁZÁSOK			142 603 501		142 603 501	0
K7 FELÚJÍTÁSOK			0		0	0
K8 EGYÉB FELHALMOZÁSI KIADÁSOK					0	0
Költségvetési kiadások	336 026 103	0	142 603 501	0	478 629 604	0
Költségvetési egyenleg (Többlet-Hiány)	-63 599 980	0	49 849 309	0	-13 750 671	0
FINANSZIROZÁSI CÉLÚ PÉNZÜGYI MŰVELETEK						
B8 FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK (Hiány belső finanszírozása)	21 086 992	0	0	0	21 086 992	0
Maradvány igénybevétele B813 Önk+Óvoda+Hiv	21 086 992		0		21 086 992	0
Államháztartáson belüli megelőlegezések B814	0	0			0	0
Központi irányítószervi támogatás B816	0		0			
Szabad pénzeszközök betétként való elhelyezése és visszavonása					0	0
K9 FINANSZIROZÁSI KIADÁSOK (Többlet felhasználása)	7 336 321	0	0	0	7 336 321	0
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése K914	7 336 321					
Intézmény finanszírozás K915	0					
Bevételek összesen	293 513 115	0	192 452 810	0	485 965 925	0
Kiadások összesen	343 362 424	0	142 603 501	0	485 965 925	0

2.sz.kimutatás

TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT TÖBBÉVES KIHATÁSSAL JÁRÓ
DÖNTÉSEINEK ELŐIRÁNYZATAI ÉVES BONTÁSBAN 2025.

(Ft-ban)

	MEGNEVEZÉS	Tervadat	Tényadat
	klíma telepítése Tabdi Faluház VP6-19.2.1-91-6-22		
	előző évben	7287000	
	tárgyévben		
	Következő években		
	VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése”		
	előző évben	212462713	
	tárgyévben	0	
	Következő években	0	
	VP - rakodógép beszerzése		
	előző évben	21540500	
	tárgyévben	0	
	Következő években	0	
	TOP_Plusz-1.2.1-21-BK1-2022-00017 Civil		
	előző évben	1766600	
	tárgyévben	119250701	
	Következő években	0	
2.	Felújítások		
3.	Támogatások, szakmai programok		
	<i>Bursa Hungarica</i>		
	előző évben	50000	
	tárgyévben	50000	
	Következő években	0	
	2026	0	
	2027	0	
	2028	0	
4.	Egyéb kötelezettségvállalás	0	
	Tárgyévi kiadás mindösszesen	119300701	

3.sz.kimutatás

TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT 2025.ÉVI KÖZVETETT TÁMOGATÁSAI

(Ft-ban)

MEGNEVEZÉS	Tervadat	Tényadat
Ellátottak térítési díjának, illetve kártérítésének méltányossági alapon történő elengedése		
Óvodai ellátás		
Általános iskolai menza és napközi otthonos ellátás		
Szociális étkeztetés		
Kommunális adó kedvezmények	576 000	
Kommunális adó mentességek	1 096 575	
Gépjárműadó elengedése, mentessége		
Magánszemélyek kommunális adója elengedése		
Bírság, pótlék elengedése		
Adóelengedés, mentesség összesen		
Magánszemélyek kommunális adója kedvezmény		
Gépjárműadó kedvezmény		
Bírság, pótlék kedvezmény		
Kedvezmény összesen	1 672 575	0
Helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség	1037400	
Kábeltelevíziót üzemeltető vállalkozás		
Falugazdász		
Egyéb nyújtott kedvezmény vagy kölcsön elengedése		
Vállalkozó fogorvos ingyenes rendelőhasználat		
Vállalkozó háziorvos ingyenes rendelőhasználat		
Kedvezményes, ingyenes helyiséghasználat összesen	1037400	0
Mindösszesen	2 709 975	0

4.sz.kimutatás
TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT 2025.ÉVI ELŐIRÁNYZAT FELHASZNÁLÁSI TERVE

		Osszesen	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Oktober	November	December
BEVÉTELEK														
Működési célú támogatás államháztartáson belülről	214 475 789	17 872 982	17 872 982	17 872 982	17 872 982	17 872 982	17 872 982	17 872 982	17 872 982	17 872 983	17 872 983	17 872 983	17 872 983	17 872 983
Önkormányzatok működési támogatásai	196 560 989	16 380 082	16 380 082	16 380 082	16 380 082	16 380 082	16 380 082	16 380 082	16 380 082	16 380 083	16 380 083	16 380 083	16 380 083	16 380 083
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	17 914 800	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900
Ebből: Működési célú támogatásértéktől mentes államháztartáson kívülről az előző évi pénzügyi évről (Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ebből: Működési célú támogatásértéktől mentes államháztartáson kívülről	17 914 800	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900	1 492 900
Felhalmozási célú támogatások bevételei	0													
Közhatalmi bevételek	43 799 334	3 649 945	3 649 945	3 649 945	3 649 945	3 649 945	3 649 945	3 649 945	3 649 945	3 649 944	3 649 944	3 649 944	3 649 944	3 649 944
Egyéb működési bevételek	14 151 000	1 179 250	1 179 250	1 179 250	1 179 250	1 179 250	1 179 250	1 179 250	1 179 250	1 179 250	1 179 250	1 179 250	1 179 250	1 179 250
Működési bevételek	272 426 123	22 702 177	22 702 177	22 702 177	22 702 177	22 702 177	22 702 177	22 702 177	22 702 176	22 702 177	22 702 177	22 702 177	22 702 177	22 702 177
Felhalmozási bevételek	192 452 810	119 250 701								73 202 109				
Működési célú átvett pénzeszköz														
Államháztartáson kívülről	0													
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0													
Államháztartáson kívülről	0													
Finanszírozási bevételek	21 086 992	1 757 249	1 757 249	1 757 249	1 757 249	1 757 249	1 757 249	1 757 249	1 757 249	1 757 249	1 757 250	1 757 250	1 757 250	1 757 250
Bevételek összesen	485 965 925	143 710 127	24 459 426	24 459 426	24 459 426	24 459 426	24 459 426	24 459 426	24 459 426	24 459 427	24 459 427	24 459 427	24 459 427	24 459 427
KIADÁSOK														
Személyi juttatások	183 885 144	15 323 762	15 323 762	15 323 762	15 323 762	15 323 762	15 323 762	15 323 762	15 323 762	15 323 762	15 323 762	15 323 762	15 323 762	15 323 762
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	24 318 664	2 026 555	2 026 555	2 026 555	2 026 555	2 026 555	2 026 555	2 026 555	2 026 555	2 026 555	2 026 556	2 026 556	2 026 556	2 026 556
Dologi kiadások	113 322 275	9 443 523	9 443 523	9 443 523	9 443 523	9 443 523	9 443 523	9 443 523	9 443 523	9 443 523	9 443 523	9 443 523	9 443 523	9 443 523
Ellátottak pénzbeli és természetbeni juttatásai	1 300 000	108 333	108 333	108 333	108 333	108 333	108 333	108 333	108 333	108 333	108 334	108 334	108 334	108 334
Egyéb működési kiadások	1 150 000	95 833	95 833	95 833	95 833	95 833	95 833	95 833	95 833	95 833	95 834	95 834	95 834	95 834
(tartalek)	12 050 020	1 004 168	1 004 168	1 004 168	1 004 168	1 004 168	1 004 168	1 004 168	1 004 168	1 004 168	1 004 169	1 004 169	1 004 169	1 004 169
Beruházások	142 603 501	10 000 000												
Felújítások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb felhalmozási kiadások	0													
Finanszírozási kiadások	7 336 321	7 336 321												
Kiadások összesen	485 965 925	35 338 495	38 002 174	38 002 174	38 002 174	38 002 174	38 002 174	38 002 174	38 002 174	38 002 174	38 002 178	38 002 178	38 002 178	38 002 177
Egyenleg		108 371 632	-13 542 748	-13 542 748	-13 542 748	-13 542 748	-13 542 748	-13 542 748	-13 542 749	69 659 361	-3 542 751	-3 542 751	-136 148 253	-3 542 750

1. melléklet a...../2025. () önkormányzati rendelethez

TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT és INTÉZMÉNYEI 2025. ÉVI BEVÉTELEI

A) ÖNKORMÁNYZATI KÖLTSÉGVETÉS										(Ft-ban)	
Feladat kiemelt előirányzat megnevezése		Működési költségvetés			Felhalmozási költségvetés			ÖSSZESEN			
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	
TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT											
B1 MŰKÖDÉSI CELŰ TÁMOGATÁS ÁLLAMHÁZTARTÁSON BELÜLRŐL											
B11 ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSI TÁMOGATÁSAI											
A HELYI ÖNKORMÁNYZATOK MŰKÖDÉSÉNEK ÁLTALÁNOS TÁMOGATÁSA											
1.1.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása										
1.1.1.	Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása										
1.1.1.1.	A zöldterület-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása										
1.1.1.2.	Közüvilágítás feladatainak támogatása										
1.1.1.3.	Köztemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása										
1.1.1.4.	Közüutak fenntartásának támogatása										
1.1.1.5.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása, - beszámítás után:										
1.1.1.6.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása										
1.1.1.7.	Kiegészítés										
1.1.4.	Polgármesteri illetmény támogatása										
	A 2016. évről áthúzódó bérekompenzáció támogatása										
	A településképi arcuati kézikönyv elkészítésének támogatása										
1.1.	A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen B111										
1.2.	A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK EGYES KÖZNEVELÉSI ÉS GYERMEKÉKTEZTETÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA										
1.2.1.	Óvodaműködtetési támogatás										
1.2.1.1.	Óvodapedagógusok, és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítő bértámogatása										
1.2.2.1.	Kiegészítő támogatás az óvodapedagógusok minősítéséből adódó többletkiadásokhoz										
1.2.5.1.1.	Óvodapedagógusok munkáját segítő kiegészítő támogatása										
1.2.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása B112										
1.3.	A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK SZOCIÁLIS, GYERMEKJÖLTÉSI ÉS GYERMEKÉKTEZTETÉSI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA										
1.3.2.1.	család- és gyermekjóléti szolgálat										
1.3.2.3.1.	szociális étkeztetés										
1.3.2.4.2.	Házi segítségnyújtás - személyi gondozás										
1.3.2.5.1.	Falugondnok vagy tanyagondnoki szolg.										
1.3.3.1.2.	Bölcsődei támogatás										

1.3.	A települési önkormányzatok szociális feladatainak támogatása	40 936 120		0	0	0	0	0	0	0
1.4.1.1.	A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása	10 202 400								0
1.4.1.2.	Gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása	4 455 470								0
1.4.2.	A rászoruló gyermekek szüneti étkeztetésének támogatása	18 240								0
1.4	A települési önkormányzatok gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	14 676 110								0
1.3-1.4	A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása B1131, B1132	55 612 230	0	0	0	0	0	0	0	0
	A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK KULTURÁLIS FELADATAINAK TÁMOGATÁSA									
	Könyvtári és közművelődési feladatok támogatása B114	2 376 762	0	0						0

[illegible]

[illegible]

KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:										291 996 789	0	0	192 452 810	0	0	484 449 599	0	0
B) KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK KÖLTSÉGVETÉSE																		
TABDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL																		
Feladat kiemelt előirányzat megnevezése		Működési költségvetés			Teljesítés			Felhalmozási költségvetés			Teljesítés			ÖSSZESEN			Teljesítés	
		Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat			
Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal																		
B4 MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK																		
Készlet értékesítés ellenértéke B401		0														0	0	0
011130: Önkormányzati jogalkotás		100 000														100 000	0	0
013320 Köztisztelő fenntartása és működteése		0														0	0	0
013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazd. Kapcs.fel		0														-0	0	0
081071: Üdülői szálláshely szolg. És étk.																0	0	0
082044: Könyvtári szolg.																0	0	0
082091: Közműv., közösségi és társi. Részv.feljesztése																0	0	0
066020 Város- és községgazdálkodás		0														0	0	0
Szolgáltatások ellenértéke összesen B402		100 000														100 000	0	0
Közvetített szolgáltatások ellenértéke 011130																0	0	0
Közvetített szolgáltatások ellenértéke: B403		0														0	0	0
Tulajdonosi bevételek: B404		0														0	0	0
096015: Gyermekékeztetés köznevelési intézményben		0														0	0	0
107052 Szociális étkeztetés		0														0	0	0
Ellátási díjak B405		0														0	0	0
011130: Önkormányzati jogalkotás																0	0	0
013320 Köztisztelő fenntartása és működteése		0														0	0	0
013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazd. Kapcs.fel		0														0	0	0
081071: Üdülői szálláshely szolg. És étk.																0	0	0
096015: Gyermekékeztetés köznevelési intézményben		0														0	0	0
107052 Szociális étkeztetés		0														0	0	0
066020 Város- és községgazdálkodás																0	0	0
Kiszámlázott Általános forgalmi adó bevételek összesen B406		0														0	0	0
Kamatbevételek B4082		35 000														35 000	0	0
Kamatbevételek és más nyereségjellegű egyéb bevételek		35 000														35 000	0	0
Biztosító térítése																0	0	0
Kiadások visszatérítése																0	0	0
Egyéb működési bevételek B411		0														0	0	0
B4 MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN 094*:		135 000														135 000	0	0

B5 FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK														
	B51	Immateriális javak értékesítése										0	0	0
	B52	Ingatlanok értékesítése										0	0	0
	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése										0	0	0
	B54	Részesedések értékesítése										0	0	0
	B55	Részesedések megszüntéséhez kapcsolódó bevételek										0	0	0
	B5 FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:													
			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B6 MÜKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZ ÁLLAMHÁZTARTÁSON KÍVÜLRŐL														
		Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről										0	0	0
		Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről										0	0	0
		Egyéb működési célú átvett pénzeszközök										0	0	0
	B6 MÜKÖDÉSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK													
			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B7 FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK														
		Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről										0	0	0
	B7 FELHALMOZÁSI CÉLÚ ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK													
			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B8 FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK														
	B8 ELŐZŐ ÉV KÖLTSEGVETÉSI MARADVANYAINAK IGÉNYBEVÉTELE B813													
		Intézményi támogatás önkormányzattól (B816)	618 816									618 816	0	0
			74 118 303									74 118 303	0	0
	B8 FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:													
			74 737 119	0	0	0	0	0	0	0	0	74 737 119	0	0
												0	0	0
		Önként vállalt feladatok	0									0	0	0
		Államigazgatási feladatok	0									0	0	0
			0									0	0	0
	Intézményi költségvetési bevétel összesen													
			74 872 119	0	0	0	0	0	0	0	0	74 872 119	0	0
TABDI NAPKÖZÖTTTHONOS ÓVODA ÉS MINI BÖLCSÖDE														
		Feladat kiemelt előirányzat megnevezése	Működési költségvetés		Teljesítés		Eredeti előirányzat		Módosított előirányzat		Teljesítés		Teljesítés	
			Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	↑	↑	↑	↑	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	↑	↑	ÖSSZESEN	
			74 872 119	0	0	0	0	0	0	0	0	74 872 119	0	0
TABDI NAPKÖZÖTTTHONOS Óvoda és Mini Bölcsöde														
B4 MÜKÖDÉSI BEVÉTELEK														
		Készlet értékesítés ellenértéke B401	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		01130: Önkormányzati jogalkotás	0									0	0	0
		013320 Köztisztviselői fenntartása és működteése	0									0	0	0
		013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazd. Kapcs.fel	0									0	0	0
		081071: Utóbbi szálláshely szolg. És étk.										0	0	0
		082044: Könyvtári szolg.										0	0	0

[illegible]

[illegible]

A) ÖNKORMÁNYZATI KÖLTSÉGVETÉS

MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK																
Személyi juttatások (K1)			Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2)			Dologi kiadások (K3)			Egyéb működési kiadások (K5)			ÖSSZESEN				
Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés		
Kiemelt előirányzat megnevezése																
Kötelező feladatok																
01111330-Onkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és áll. ig. lev.																
011320-Közművelődés fenntartás és működtetése																
013350-Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok																
016090-Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények																
016810-Onkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel																
016820-Központi költségvetési beérkezések																
016830-Támogatási célú finanszírozási műveletek																
0332020-Tűz- és katasztrófavédelem																
041232-Síktartás munkák- közlekedéskoztatók																
041233-Hosszabb időtartamú közlekedéskoztatók																
042180-Állat-egészségügy																
045120 Út- és autópálya építése																
045160-Közülatok, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása																
047410 Ár és bevizvádelem (csapadékvíz elvezetése és megtárolása)																
051030-Nem veszélyes hulladékok begyűjtése, szállítása																
051050-Veszélyes hulladékok begyűjtése, szállítása, ártárakása																
053010-Környezetvédelem fejlesztése																
063090-Víztermelés,-kezelés,-ellátás																
064010-Közbiztonság																
066010-Zöldterület kezelés																
066020-Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások																
072111-Háziorvosi alapellátás																
072112-Háziorvosi szolgálat																
072311-Fogorvosi Alapellátás																
074031-Család és nívóvédelmi egészségügyi gondozás																
074032-Influenza egészségügyi gondozás																
081030-Sportlétesítmények üzemeltetése																
081071-Dudói szállításhegyi szolg. és életkezelés																
082044-Könyvtári szolgáltatások																
082091-Közművelődés - Községi és társadalmi részvételi fejlesztése																
082092-Közművelődés- hagyományos kulturális értékek																
084031-Civil szervezetek működési támogatása																
084060-Erdékpályasítást, szakszervezeti tevékenység támogatása																
096015-Gyermekekkel közös nevelési intézményben																
104031-Gyermekek bölcsődei és mini bölcsődei ellátása																
104035-Gyermekekkel közös nevelésben																
104037-Intézményen kívüli gyermekévelzés																
104042-Család- és gyermekjólét																
104051-Gyermekevédelmi pénzbeli és természetbeni ellátások																
107051-Szociális életkezelés																
107052-Házi segítségnyújtás																
107055-Falu- és lanyagondnoki szolgálat																
107060-Egyéb szoc. pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások (Lakhatalási támogatások, Reiskutatási szerződ., Karácsonyi támogatás, Kisgyermekek karácsonyi támogatása)																

107060 - Egyéb szoc. pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások: Egyéb az Önkormányzat rendeleiben megállapított juttatás (Első lakáshoz jutók támogatása, Születési segély)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK

Kiemelt előirányzat megnevezése	Beruházások (K6)			Felújítások (K7)			Egyéb felhalmozási kiadások (K6)			ÖSSZESEN		
	Erőforrás Előirányzat	Költség Előirányzat	Teljesítés	Erőforrás Előirányzat	Költség Előirányzat	Teljesítés	Erőforrás Előirányzat	Költség Előirányzat	Teljesítés	Erőforrás Előirányzat	Költség Előirányzat	Teljesítés
Kötelező feladatok												
Sportpálya mobilgarázs	1 905 000									1 905 000		
Egyéb beruházások	20 000 000									20 000 000		
TOP Plusz-1.2.1-21-BK1-2022-00017 Civil Községeket Háza Tárda	119 250 701									119 250 701		
Kötelező feladatok összesen	141 155 701	0	0	0	0	0	0	0	0	141 155 701	0	0
Önként vállalt feladatok												
Önként vállalt feladatok összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Állami (államigazgatási) feladatok												
Állami feladatok összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Önkormányzati felhalmozási kiadások összesen	141 155 701	0	0	0	0	0	0	0	0	141 155 701	0	0

[illegible]

K9 Finanszírozási kiadások összesen:			
--------------------------------------	--	--	--

INTÉZMÉNYI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN				
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	
	74 872 119	0	0	
ENGEDELYZETT LÉTSZÁM				
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	
Óvodai nevelés, ellátás	10,5			

TABDI NAPKÖZÖTTTHONOS ÓVODA ÉS MINI BÖLCŐSŐDE

MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK													
Személyi juttatások (K1)	Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzáj. Adó (K2)		Dologi kiadások (K3)		Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)		Egyéb működési kiadások (K5)		ÖSSZESEN				
	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzáj. Adó (K2)	Dologi kiadások (K3)	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzáj. Adó (K2)	Egyéb működési kiadások (K5)	ÖSSZESEN						
Kiemelt előirányzat megnevezése													
Költségvetési feladatok													
46 596 010	6 113 181		457 000				53 166 171	0	0	0			
Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai			1 300 000				1 300 000	0	0	0			
Óvodai nevelés, ellátás működési feladatai	30 000	3 900	5 348 450				5 382 350	0	0	0			
Bölcsődei ellátás	13 033 000	1 716 190	2 924 794				17 673 984	0	0	0			
Közművelődési feladat - Kincses Óvoda										0			
Költségvetési feladatok összesen													
59 659 010	0	0	10 030 244	0	0	0	0	0	0	77 522 505			
Önként vállalt feladatok													
Önként vállalt feladatok összesen													
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Állami feladatok összesen													
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Intézményi működési költségvetési kiadások összesen													
Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzáj. Adó (K2)													
59 659 010	0	0	10 030 244	0	0	0	0	0	0	77 522 505			
ÖSSZESEN													

FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK

Kiemelt előirányzat megnevezése	Beruházások (K6)				Felújítások (K7)				Egyéb felhalmozási kiadások (K8)				ÖSSZESEN			
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Bevételek	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Bevételek	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Bevételek	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Bevételek
eszközök óvoda	889 000												889 000			
eszközök bölcsőde	558 800												558 800			
Kötelező feladatok összesen	1 447 800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 447 800	0	0	0
Önként vállalt feladatok																
Önként vállalt feladatok összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Állami (államgazdasági) feladatok																
Állami feladatok összesen													0	0	0	0
Intézményi felhalmozási kiadások összesen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beruházások (K6)	1 447 800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 447 800	0	0	0
Felújítások (K7)																
Egyéb felhalmozási kiadások (K8)																
ÖSSZESEN																

K9 Finanszírozási kiadások összesen:

INTÉZMÉNYI KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN

Kiemelt előirányzat megnevezése	Beruházások (K6)		Felújítások (K7)		Egyéb felhalmozási kiadások (K8)		ÖSSZESEN	
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Bevételek	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Bevételek
ENGEDELYEZETT LÉTSZÁM	78 970 305	0	0					
Óvodai nevelés, ellátás	9 5							

3.melléklet a /2025. () önkormányzati rendelethez

TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT 2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEGE
A HIÁNY FINANSZÍROZÁSA

(Ft-ban)

Megnevezés	Működési költségvetés		Felhalmozási költségvetés	
	Bevétel	Kiadás	Bevétel	Kiadás
Önkormányzati költségvetés				
Önkormányzati feladatok				
Eredeti előirányzat	272 291 123	171 581 459	192 452 810	141 155 701
Módosított előirányzat				
Teljesítés				
Működési céltartalék				
Eredeti előirányzat		12 050 020		
Módosított előirányzat				
Teljesítés				
Eredeti előirányzat összesen	272 291 123	183 631 479	192 452 810	141 155 701
Módosított előirányzat összesen	-	-	-	-
Teljesítés összesen	-	-	-	-
Költségvetési szervek költségvetése				
Eredeti előirányzat	135 000	152 394 624		1 447 800
Módosított előirányzat				
Teljesítés				
KÖLTSÉGVETÉSI EGYENLEG				
Működési költségvetés egyenlege (eredeti előirányzat)	-	63 599 980		
Működési költségvetés egyenlege (módosított előirányzat)		-		
Felhalmozási költségvetés egyenlege (eredeti előirányzat)				49 849 309
Felhalmozási költségvetés egyenlege (módosított előirányzat)				-
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK				
A hiány belső finanszírozása	Működési		Felhalmozási	
Szabad pénzeszközök betétként való elhelyezése és visszavonása-hitelviszonyt megtestesítő értékpapír beváltás				
Eredeti előirányzat				
Módosított előirányzat		-		-
Teljesítés				
Költségvetési maradvány igénybevétele				
Eredeti előirányzat		21 086 992		-
Módosított előirányzat				
Teljesítés				
Államháztartáson belüli megelőlegezések				
Eredeti előirányzat				7 336 321
Módosított előirányzat				
Teljesítés				
A hiány külső finanszírozása	Működési		Felhalmozási	
Adósságot keletkeztető ügylet				
Eredeti előirányzat				
Módosított előirányzat				
Teljesítés				
FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK				
Költségvetési többlet felhasználása				
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése				
Eredeti előirányzat				
Módosított előirányzat				
Teljesítés				
	BEVÉTELEK		KIADÁSOK	
Eredeti előirányzat Önkormányzat mindösszesen	485 965 925		485 965 925	
Módosított előirányzat Önkormányzat mindösszesen	-		-	
Teljesítés Önkormányzat mindösszesen	-		-	

4. melléklet a /2025. () önkormányzati rendelethez

EURÓPAI UNIÓS ÉS HAZAI FORRÁSBÓL FINANSZÍROZOTT TÁMOGATÁSSAL MEGVALÓSULÓ PROGRAMOK, PROJEKTEK 2025. ÉVI BEVÉTELEI

Feladat program, projekt megnevezése	Működési költségvetés		Felhalmozási költségvetés		ÖSSZESEN		
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Teljesítés
VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külföldi helyi közutak fejlesztése” B25				73 202 109		73 202 109	-
TOP_Plusz-1.2.1-21-BK1-2022-00017 Civil Közösségek Háza Tabdin				119 250 701		119 250 701	0
Összesen	0	0	0	192452810	0	192452810	0

(Ft-ban)

5. melléklet a /2025. () önkormányzati rendelethez

EURÓPAI UNIÓS ÉS HAZAI FORRÁSBÓL FINANSZÍROZOTT TÁMOGATÁSSAL MEGVALÓSULÓ PROGRAMOK, PROJEKTEK 2025. ÉVI KIADÁSAI
(Ft-ban)

Feladat program, projekt megnevezése	Működési költségvetés			Felhalmozási költségvetés			ÖSSZESEN		
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
TOP_Plusz-1.2.1-21-BK1-2022-00017 Civil Közösségek Háza Tabdin				119 250 701			119 250 701	0	0
								0	0
Összesen	0	0	0	119250701	0	0	119250701	0	0

6. melléklet a /2025. () önkormányzati rendelethez

2025. ÉVI BERUHÁZÁSOK FELÚJÍTÁSOK (KIADÁSOK BERUHÁZÁSONKÉNT, FELÚJÍTÁSONKÉNT)

(Ft-ban)

Feladat kiemelt előirányzat megnevezése	Beruházás			Felújítás			Egyéb felhalmozási kiadások			ÖSSZESEN		
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
Tabdi Községi Önkormányzat												
Sportpálya mobilgarázs	1 905 000									1 905 000	-	-
Egyéb beruházások	20 000 000									20 000 000	-	-
TOP_Plusz-1.2.1-21-BK1-2022-00017 Civil Közösségek Háza Tabdin	119 250 701									119 250 701	-	-
Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde										0	0	0
eszközök óvoda (porszívó, törölközők, kéziporszívó, hangfal)	889 000									889 000	-	-
eszközök bölcsőde	558 800									558 800	0	0
Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal										0	0	0
Összesen	142 603 501	0	0	0	0	0	0	0	0	142 603 501	0	0

7. melléklet a /2025. () önkormányzati rendelethez

**MAGYARORSZÁG GAZDASÁGI STABILITÁSÁRÓL SZÓLÓ TÖRVÉNYBEN MEGHATÁROZOTT,
2025. ÉVI ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLETEK FELSŐ HATÁRA, FENNÁLLÓ ÉS TERVEZETT
KÖTELEZETTSÉGEK**

a) Az önkormányzat 2025. évi- adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség számításának figyelembe vehető bevételei

(Ft-ban)

Bevétel megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	Bevétel 50%-a (eredeti ei.)	Bevétel 50%-a (módosított ei.)
Helyi adó	43799334			21889667	0
Vagyon, vagyoni értékű jog értékesítéséből, hasznosításából származó bevétel	4500000			2250000	0
Tárgyi eszköz, immateriális jószág, részvény értékesítéséből származó bevétel				0	0
Bírság, pótlék, díjbevétel				0	0
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				0	0
Összesen:	48299334	0	0	24149667	0

b) 2025. évi fejlesztési célok, melyekhez adósságot keletkeztető ügylet megkötése válik, vagy válhat szükségessé

(Ft-ban)

Feladat, fejlesztési cél adósságot keletkeztető ügylet megnevezése	Adósságot keletkeztető ügylet értéke			Az ügylet futamidejének vége	A kezesség érvényesíthető összegének vége
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés		
Összesen	0	0	0		

c) Adósságot keletkeztető kötelezettségvállalásból és kezességvállalásból fennálló kötelezettségek

(Ft-ban)

Feladat, fejlesztési cél adósságot keletkeztető ügylet megnevezése	Adósságot keletkeztető ügylet értéke			Az ügylet futamidejének vége	A kezesség érvényesíthető összegének
	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés		
Összesen	0	0	0		

TABDI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

(a Képviselő-testület 2025. február 17-i ülésére)

Tárgy: *Tabdi településrendezési eszközeinek 49/2023.(XI.23.) határozat 1.a-b. pontjaiban és 21/2024.(III.20.) határozattal kezdeményezett módosítása*
(Határozat-hozatal és rendelet-alkotás)

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

A Képviselő-testület 49/2023.(XI.23.) sz. határozattal, annak kiegészítő jellegű 68/2024.(XI.18.) sz. határozat szerinti módosításában és 21/2024.(III.20.) sz. határozattal a településrendezési eszközök alábbi módosításait kezdeményezte:

1. módosítás
„Kerékpárút hálózat fejlesztés Kiskőrös és Tabdi között” projekt bevezetése
2. módosítás
Gazdasági terület 0320/7 hrsz-ú telek térségét érintő bővítése
3. módosítás
02/297 és 02/298 hrsz-ú telkek falusias lakóterületből gazdasági területbe sorolása
4. módosítás
Borászati üzemhez tartozó tisztított szennyvíz elhelyezésére szolgáló különleges beépítésre nem szánt terület kijelölése (0323/7-13 hrsz)
5. módosítás
0217/2 és 0300/1 hrsz-ú külterületi utak szabályozásának felülvizsgálata és módosítása

A módosítások helyszíneit Képviselő-testület kiemelt fejlesztési területté nyilvánította, ezért a módosítás jóváhagyását megelőző egyeztetés a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021.(XII.15.) Korm.rendelet (továbbiakban: Vhr) 68.§-a szerinti egyszerűsített eljárásban történhetett.

Partneri egyeztetés

Egyszerűsített eljárásnál az egyeztetés a partnerekkel történik, az államigazgatási szervek állásfoglalásait az állami főépítész szerzi be.

A Vhr 65.§ és *Tabdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének partnerségi egyeztetés szabályairól* szóló 3/2018.(II.20.) önkormányzati rendelete alapján a partnerségi egyeztetés megvalósult. Azt Képviselő-testület 69/2024.(XI.18.) sz. határozat 2. pontjával lezárta.

Záró véleményezés

2025. január 28-ára az állami főépítész hatáskörben eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Főépítész Iroda (továbbiakban: állami főépítész Vhr 68.§(1)b) ba) alapján egyeztető tárgyalást hívott össze.

A tárgyaláson készült BK/AFI/49-4/2025. iktatószámú csatolt jegyzőkönyv készült.

A jegyzőkönyvben rögzítésre került, hogy a 4-5. jelű módosítások jóváhagyása jelen eljárásban nem lehetséges, mivel azok indítása (68/2024.(XI.18.) sz. határozat) a vonatkozó

jogszabályváltozást: a magyar építészettről szóló 2023. évi C.törvény hatályba lépését követően 2024. október 1. után történt.

Ezért jelen előterjesztés csak fent említett 1-3. jelű módosításokra terjed ki. Az 5-6. jelű módosítások jóváhagyására ismételt egyeztetési dokumentáció alapján megismételt egyeztetési eljárást követően lehetséges.

Jelen előterjesztés jóváhagyásra kerülő munkarészek a csatolt jegyzőkönyvben és az állami főépítész BK/AFI/ 49-25/2025. számú csatolt záró véleményében foglaltaknak megfelelnek. Az előterjesztettek szerint a településszerkezeti terv határozattal, a helyi építési szabályzat rendelettel történő módosításának jogi akadálya nincs.

Tabdi, 2025. február 12.



Fábíán Sándor
polgármester

Mellékletek: egyeztető tárgyalás jegyzőkönyve és záró szakmai vélemény
településszerkezeti terv módosítása (határozat-tervezet melléklettel)
helyi építési szabályzat módosítása (rendelet-tervezet)

/2025.()sz. határozat

Tabdi Község Településszerkezeti tervének
módosítása

HATÁROZAT-TERVEZET

Tabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

1. Településszerkezeti tervhez az alábbiakat mellékeli:

1.1. Az új ipari területi beépítésnél nagyobb területtel már kijelölt beépítésre szánt terület mezőgazdasági területté történő visszaminősítése a biológiai aktivitásérték növelésével megtörtént.

1.2. Biológiai aktivitásérték kedvező irányú változásának igazolása

Meglévő területfelhasználás adatai

Módosítási helyszín (hrsz)	Terület minősége	Terület nagysága (ha)	Érték-szorzó	Érték-mutató
0320/7 rész 0320/5 0322 rész 0323/2	Ált. mezőgazdasági terület	2,9	3,7	10,73
0304/5 0304/7-17	Falusias lakóterület	3,8	2,4	9,12
				19,85

Tervezett területfelhasználás adatai

Módosítási helyszín (hrsz)	Terület minősége	Terület nagysága (ha)	Érték-szorzó	Érték-mutató
0320/7 rész 0320/5 0322 rész 0323/2	Ipari terület	2,9	0,4	1,16
0304/5 0304/7-17	Kertes mezőgazdasági terület	3,8	5	19
				20,16

A meglévő és tervezett területfelhasználásra számított biológiai aktivitásérték különbsége: $20,16 - 19,85 = 0,31$, ami jelen módosítással számított biológiai aktivitásérték többletként rögzíthető.

1.3. A már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel nem érintett terület vagy barnamezős terület, amely az újonnan bevezetett iparterületi beépítést előírányzó rendeltetésnek és használatnak megfelelne.

- 1.4. Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményeinek teljesülnek.

2. Településszerkezeti tervlapon

2.1. Településfejlesztési döntés alapján:

- a) 5301. jelű út északi oldalán kerékpárutat jelöl ki az 1. melléklet szerint.
- b) mezőgazdasági terület rovására az ipari területet kiterjeszti a 2. melléklet szerint
- c) lakóterület helyén kereskedelmi szolgáltató területet jelöl ki a 3. melléklet szerint.

2.2. Területrendezési tervi megfelelés érdekében tervezett lakóterület helyén kertes mezőgazdasági területet jelöl ki a 4. melléklet szerint.

2.3. Adatfrissítésként régészeti lelőhelyeket az 5. mellékletre módosítja.

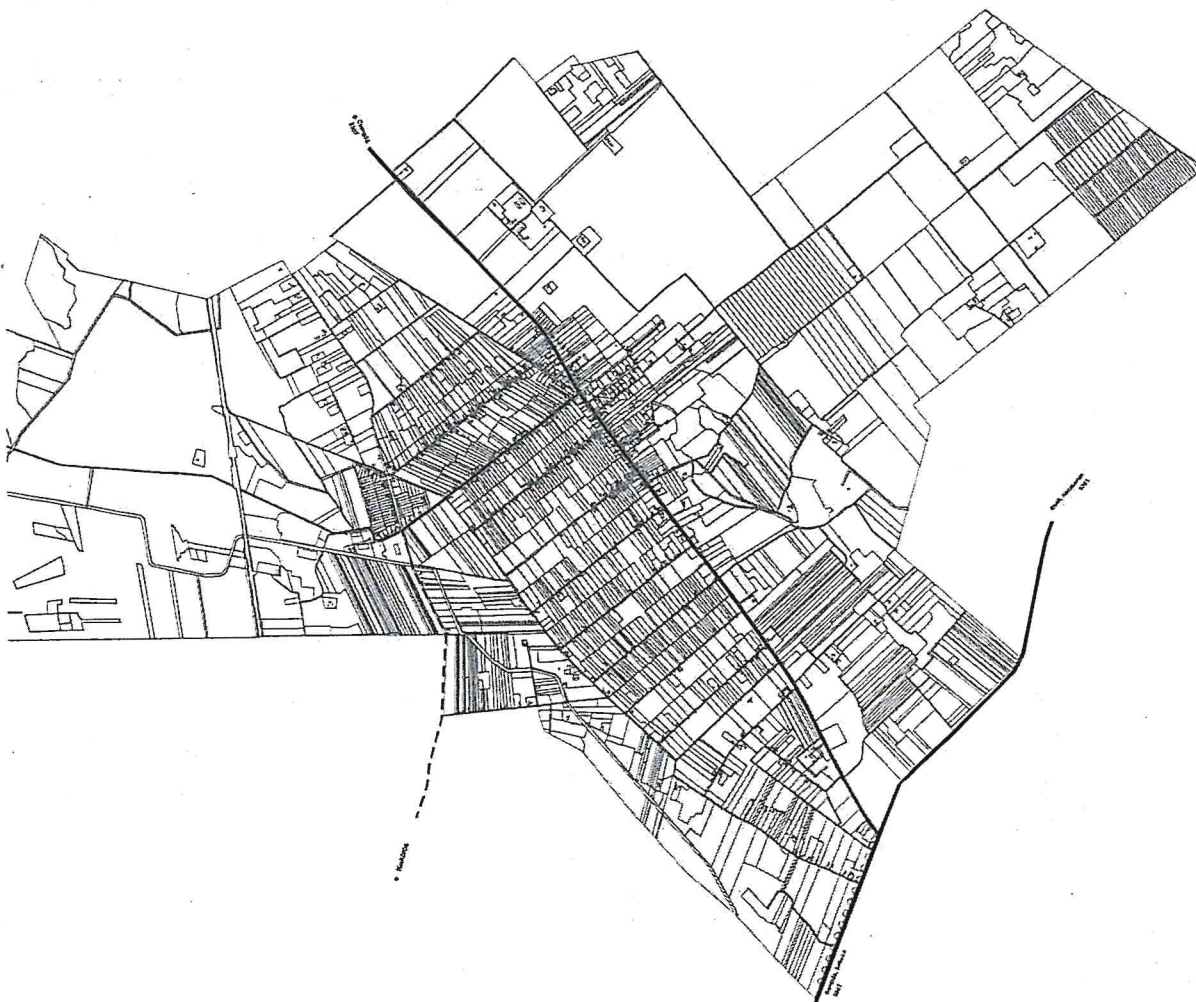
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tabdi, 2025. február 12.

Fábián Sándor
polgármester

.../2025.(...) határozat 1. melléklete



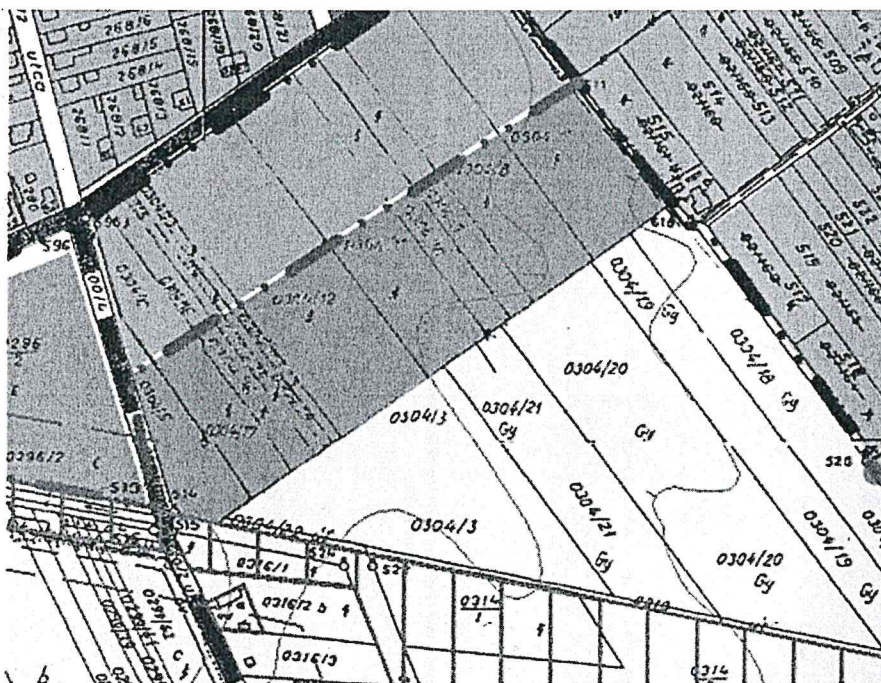
.../2025.(...) határozat 2. melléklete



.../2025.(...) határozat 3. melléklete



.../2025.(...) határozat 4. melléklete



.../2025.(...) határozat 5. melléklete



HATÁSVIZSGÁLATI LAP

előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (2) bekezdése alapján a szabályozás várható következményeiről

A rendelet-tervezet tárgyaló Képviselő-testületi ülés időpontja: 2025. február 17.

Rendelet-tervezet megnevezése	<i>a helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII.22.) rendelet módosításáról</i>
Társadalmi hatás	A rendelet módosítása a változó gazdasági és társadalmi feltételek kielégítése céljából készült, elfogadásával kedvezőbb jogi környezetet biztosít a község területén a természetes és jogi személyek számára.
Gazdasági hatás	Gazdaságélénkítő, vállalkozást segítő, beruházást ösztönző, turisztikai fellendítő hatásai várhatók.
Költségvetési hatás	A vállalkozás bővülésével nőhet az önkormányzat adóbevétele.
Környezeti következmények	A meglévő területek ésszerű és célszerű felhasználását teszi lehetővé környezetkárosítás megelőzésével.
Egészségi következmények	Nincs
Adminisztrációs terhek	Nem jelentős
A rendelet megalkotásának szükségessége	Az érintett vállalkozók kérték a módosítást vállalkozásuk fejlesztése miatt, továbbá kerékpárút hálózat fejlesztése miatt is szükséges az alaprendelet módosítása új turisztikai szálláshely kialakítása miatt.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei	A vállalkozások nem tudnak fejlődni, ezáltal más településen kereshetnek lehetőségeket, továbbá a kerékpárút hálózat fejlesztése is akadályokba ütközne.
A rendelet alkalmazásához szükséges	
- személyi feltételek	Rendelkezésre állnak
- szervezeti feltételek	Rendelkezésre állnak
- tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak
- pénzügyi feltételek	Rendelkezésre állnak

Indokolás
Tabdi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzat helyi építési előírásokról szóló
15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

Tabdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi építési szabályokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendeletének 49/2023.(XI.23.) és 21/2024.(III.20.) határozatokkal kezdeményezett módosítása érdekében van szükséges.

Rendelet-alkotás a az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontja valamint, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjába, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörben eljárva történik.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet átmeneti rendelkezései alapján a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti egyeztetési eljárást követően a helyi építési szabályzat módosítására lehetőség van.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Jogharmonizációs kiegészítés, a mellékletek felsorolása.

A 2. §-hoz

A módosítással összefüggő közlekedési területi övezet előírásainak kiegészítése.

A 3. §-hoz

Telekalakításhoz kapcsolódó értelmezést segítő rendelkezés.

A 4. §-hoz

A módosítással összefüggő mezőgazdasági területi övezet előírásainak kiegészítése.

Az 5. §-hoz

Régészeti lelőhelyek függelékéből mellékletbe helyezése.

A 6. §-hoz

A folyamatban lévő ügyek alkalmazhatósága.

A 7. §-hoz

Módosítás a szabályozási tervi mellékleteket is érinti, a változásokat tartalmazó tervlapok cseréje.

A 8. §-hoz

Hatályvesztésről rendelkezik.

A 9. §-hoz

Hatályba lépésről rendelkezik.

Tabdi, 2025. február 12.

Fábián Sándor
polgármester



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BK/AFI/49-25/2025.
Anka Renáta
76/896-403
anka.renata@bacs.gov.hu

Hivatkozási szám:
Ügyintéző:

T/70-4/2025

Tabdi Község Önkormányzata
Fábián Sándor Polgármester Úr részére
digitális egyeztető felületen

Tárgy: Tabdi Község településrendezési eszközeinek a 49/2023. (XI.14.) és 21/2024. (III.20.) Kt. sz. településfejlesztési döntéssel indított egyszerűsített eljárás szerinti módosítása- záró szakmai vélemény

Tisztelt Polgármester Úr!

Az államigazgatási véleményezés után a véglegesített tervdokumentációról a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet (továbbiakban: Vhr.) 68. § (2) d) pontjában foglalt jogkör szerint záró szakmai véleményünket az alábbiakban adjuk meg:

1. Kérjük a 68/2024. (XI.18.) sz. képviselő-testületi határozatban rögzített 4. számú módosításhoz kapcsolódó, a helyi építési szabályzatban módosítani tervezett előírásokat (pl. 15. § (1) f) fc) alpont bevezetése, 20/A. § (3) bekezdés bevezetése) törölni tekintettel a BK/AFI/49-4/2025. iktatószámú jegyzőkönyv D) 6. pontjában tett észrevételünkre.
2. Kérjük a 68/2024. (XI.18.) sz. képviselő-testületi határozatban rögzített 5. számú módosításhoz kapcsolódó, a helyi építési szabályzatban módosítani tervezett előírásokat (pl. 5. § (11) bekezdés módosítása, 6. § (9) bekezdés törlése, 15. § (3) bekezdés bevezetése, az SZ-2 jelű szabályozási tervlap jelmagyarázatában rögzített „Építési hely közterület felőli határvonala beépítésre szánt területen, Közterület felőli kerítés helye beépítésre nem szánt területen” jelkulcsi elem módosítása) törölni tekintettel a BK/AFI/49-4/2025. iktatószámú jegyzőkönyv D) 6. pontjában tett észrevételünkre.
3. A fenti javítások után a településrendezési eszközök elfogadását javasoljuk az Önkormányzat számára az alábbi módosítások tekintetében:
 - 1. módosítás: „Kerékpárút hálózat fejlesztése Kiskörös és Tabdi között” projekt következtében a szabályozási vonal korrekciója a dokumentációban foglaltak szerint;
 - 2. módosítás:
 - a 0320/5, 0323/2 hrsz-ú ingatlanok Má övezetből Gip-3 építési övezetbe sorolása;
 - a 0320/7 hrsz-ú ingatlan egy részének Má övezetből Gip-3 építési övezetbe sorolása beültetési kötelezettséggel a dokumentációban foglaltak szerint;
 - a 0322 hrsz-ú ingatlanon a szabályozási vonal korrekciója a dokumentációban foglaltak szerint;
 - az 1. melléklet SZ-1 jelű szabályozási tervlap 2. számú szelvényének pótlása után a 0304/5, 7-17 hrsz-ú ingatlanok egy részének Lf-3 építési övezetből Mk övezetbe sorolása a dokumentációban foglaltak szerint;

- 3. módosítás: a 02/297, 298 hrsz-ú ingatlanok Lf-4 építési övezetből Gksz-1 építési övezetbe sorolása beültetési kötelezettséggel a dokumentációban foglaltak szerint;
 - régészeti lelőhelyek aktualizálása a dokumentációban foglaltak szerint;
 - a helyi építési szabályzat módosítása a dokumentációban foglaltak szerint.
4. Az érdekelt államigazgatási szervek jogszabályon alapuló egyéb észrevételeit a konkrét beruházások során figyelembe kell venni.
5. A jelenleg érvényes településrendezési eszközök alkalmazásával és módosításával kapcsolatban az alábbi hatályos előírásokra hívjuk fel az Önkormányzat figyelmét:

5.1 A Vhr. 78. § (1a) c) pontja értelmében a 2012. augusztus 06. napján hatályos az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20) kormányrendelet alapján készült helyi építési szabályzatok módosításánál a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet I-IV. Fejezetének és mellékleteinek tartalmi követelményeit kell alkalmazni.

5.2 A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 229. § (3) bekezdése szerint azon településeknek, amelyek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: korábbi R.) tartalmi követelményei alapján készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket – vagy egyáltalán nem készítettek a korábbi R. tartalmi követelményeinek megfelelő tervet –, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük, és a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak vagy a korábbi R.-nek megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk vagy településrendezési eszközeik módosítására 2027. június 30-ig van lehetőségük. Az e rendelkezés hatálybalépésekor a korábbi R. tartalmi követelményei alapján folyamatban lévő településrendezési eszközök készítésénél, azok elfogadását követően 2027. június 30-ig maradhatnak hatályban, valamint módosításukra is eddig az időpontig van lehetőség.

5.3 A Méptv. 229. § (3) bekezdése szerint a településtervek készítése és módosítása, valamint a korábbi településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszköz módosítása során Vhr. eljárási rendelkezéseit kell alkalmazni.

5.4 A Méptv. 229. § (4) bekezdésének megfelelően a 2021. július 1-jét megelőzően elfogadott integrált településfejlesztési stratégia és településfejlesztési koncepció, ha megfelel a Vhr. szerinti településfejlesztési terv tartalmi követelményeinek, 2027. június 30-ig településfejlesztési tervként felhasználható. Ha a település nem készített 2021. július 1-jét megelőzően integrált településfejlesztési stratégiát vagy az nem felel meg a Vhr. követelményeinek, a Vhr.-nek való átmeneti megfelelés érdekében a szükséges kiegészítések elkészítésével településfejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégiát készíthet, amely 2027. június 30-ig hatályos.

5.5 A Méptv. 229. § (6) bekezdése szerint az e rendelkezés hatálybalépése előtt elfogadott településképi rendeletet 2027. június 30-ig kell a helyi építési szabályzatba beépíteni. A helyi emlékek egyedi és területi védelmére, védetté

nyilvánítására és a védettség megszüntetésére vonatkozó követelményeket a megyei jogú városban, a fővárosban és a fővárosi kerületekben külön helyi védelmi rendelet is tartalmazhatja. Helyi emlékké nyilvánításra csak abban az esetben kerülhet sor, ha a képviselőtestületi döntéshozatal során a képviselőtestület elé terjesztették a helyi emlékre vonatkozóan a védelem szükségességét alátámasztó szakértői dokumentációt is.

A véleményezési eljárásra vonatkozó további általános érvényű észrevételeink:

6. Felhívjuk a figyelmet, hogy a Vhr. 72. § (1) bekezdése szerint a polgármester
 - a fejlesztési tervet és a kézikönyvet legkésőbb a közzététele napján, és
 - a rendezési tervet és a településképi rendeletet legkésőbb a hatálybalépése napjánfeltölti az E-TÉR felületre.
7. Tájékoztatjuk, hogy a Vhr. 73. § (1) bekezdése értelmében *„ha az állami főépítész vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv szerint az elfogadott településterv és településképi rendelet jogszabályba ütközik, az E-TÉR-be történő feltöltéstől - feltöltés hiányában a helyben szokásos módon történő közzétételtől - számított 3 hónapon belül a fővárosi és vármegyei kormányhivatalnál - a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményez.”*
8. Tájékoztatjuk, hogy a Vhr. 73. § (2) bekezdése értelmében *„ha az E-TÉR üzemeltetője észleli az elfogadott önkormányzati rendelet vagy határozat az Eljr. 72. § (1) bekezdése szerinti határidőben történő feltöltésének elmaradását, a határidő lejártától számított 30 napon belül kezdeményezheti az önkormányzatnál az E-TÉR-be történő 15 napon belüli feltöltését, ennek elmaradása esetén 15 napon belül kezdeményezi a miniszternél a mulasztás miatti törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását. A miniszter a törvényességi felügyeleti eljárást 30 napon belül kezdeményezheti a fővárosi és vármegyei kormányhivatalnál.”*
9. Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló 313/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése és a 3. melléklet alapján a településrendezési eszközöket a terv-mellékletekkel együtt az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a jegyző köteles az Építésügyi Dokumentációs Információs Központ (1111 Budapest, Budafoki út 59.) részére ingyenesen átadni vagy megküldeni.
10. A jövőbeni módosítások dokumentálásával kapcsolatban az alábbiakat kérjük figyelembe venni:
 - A véleményezési dokumentáció kidolgozása során a Vhr. 7. § (9) bekezdésére figyelemmel, a teljesség igényével szükséges 1-1 mondatnál azon alátámasztó munkarészekre is kitérni, melyeket a módosítás nem érint.
 - A véleményezési és az elfogadásra kerülő dokumentációnak szükséges a készítésben résztvevő valamennyi tervező nevét, jogosultságát, aláírását, elérhetőségét tartalmaznia. A tervlapokon elegendő a vezető tervezőre vonatkozó fenti adatok rögzítése.
 - Kérjük a jóváhagyott dokumentációt Hivatalunk részére jegyző és polgármester által hitelesítve egy teljes (valamennyi alátámasztó munkarésszel és egyéb dokumentummal együtt), eredeti méretarányban nyomtatott, és egy példány CD/DVD-n rögzítve megküldeni. Amennyiben a módosítás nem kerül az alap

településrendezési eszközzel egységes szerkezetbe kinyomtatásra, úgy elegendő a módosítási dokumentáció nyomtatott változata, viszont az elektronikus adathordozón szerepeljenek a teljes közigazgatási területre vonatkozó, hatályos településrendezési eszközök. Az elektronikus adathordozón kérjük szerepeltetni a partnerségi egyeztetésről szóló rendeletet is. Kérjük rávezetni a szerkezeti tervlapra az azt elfogadó határozatszámot, a szabályozási tervlapokra az azokat elfogadó rendeletszámot is. Felhívjuk a figyelmet, hogy a dokumentációkat minden tervezőnek is alá kell írni.

Kecskemét, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán
névében és megbízásából

Szénás
Tamás József

Digitálisan aláírta:
Szénás Tamás József
Dátum: 2025.02.10
12:02:14 +01'00'

Szénás Tamás
vezető-hivatali főtanácsos

Kapja:

- Címzett
- Irattár



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BK/AFI/49-4/2025.
Ügyintéző: Anka Renáta
76/896-403
anka.renata@bacs.gov.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2025.01.28. napján a BKVKH 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3. 1103. sz. irodájában
Tárgy: Tabdi Község településrendezési eszközeinek a 49/2023. (XI.14.), 21/2024. (III.20.) és 68/2024. (XI.18.) sz. településfejlesztési döntéssel kezdeményezett egyszerűsített eljárás szerinti módosítása – egyeztető tárgyalás

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A) Előzmények:

Tabdi Község Polgármestere 2025. 01. 07. napján érkezett önkormányzati megkeresésében kezdeményezte 49/2023. (XI.14.), 21/2024. (III.20.) és 68/2024. (XI.18.) sz. településfejlesztési döntéssel indított **településrendezési eszközökre vonatkozó módosítási eljárásának lefolytatását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet (továbbiakban: Vhr.) 68.§ (1) b) ba) alpontja alapján az állami főépítész hatáskörében eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalnál.**

Fentiek alapján a Vhr. 68.§ (2) c) pontja szerint egyeztető tárgyalás került összehívásra, melynek időpontja: 2025.01.28. 10:00 óra

helyszíne: BKVKH Kecskemét, Deák F. tér 3. 1103. sz. iroda

A meghívó mellékleteként kiküldésre került az állami főépítészhöz végső szakmai véleményezésre benyújtott dokumentáció.

B) Fentieknek megfelelően írásban kifogást nem emeltek az alábbi érdekeltek:

- Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság
- Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- BFKH OKHHF Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály
- BKVKH KMEFF Ütügyi Osztály
- BKVKH ÉÖF Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály
- BKVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Hatósági Osztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
- SZTFH BGF Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály
- BFKH Népegészségügyi Főosztály
- Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat

C) Fentiek ellenére írásos véleményüket nem adták meg az alábbi érdekeltek, így a Vhr. 64.§ (6) b), c) pontja szerint kifogást nem emelő véleményezőnek tekintendők:

- Építési és Közlekedési Minisztérium
- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály
- BKVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály

- Kiskőrös Város Önkormányzata
- Akasztó Község Önkormányzata
- Csengőd Község Önkormányzata
- Kunfehértó Községi Önkormányzat
- Páhi Község Önkormányzata
- Kaskantyú Község Önkormányzata

D) Az egyeztető tárgyaláson a jelenléti ívnek megfelelően az alábbi érdekelték képviseltették magukat és nyilatkoztak a megküldött dokumentációval kapcsolatban:

- A BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály BK/KTF/00478-2/2025. iktatószámú levelében

- 2. módosításra adott észrevétele: „A Tabdi 0320/7 hrsz.-ú ingatlan c) alrészlet művelési ága az ingatlan-nyilvántartás alapján legelő. (...) A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 21. § (1) bekezdésének a) pontja alapján természeti területen a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges a gyepterület és nádas művelési ág megváltoztatásához. A fentiek alapján a legelő művelési ágú Tabdi 0320/7 hrsz.-ú ingatlan c) alrészletének vonatkozásában a természetvédelmi hatóság előzetes engedélye szükséges a művelési ág megváltoztatásához.”

- 4. módosításra adott észrevétele: „Az ingatlan-nyilvántartás alapján az érintett Tabdi 0324 hrsz.-ú ingatlan művelési ága kivett csatorna. A fentiekre való tekintettel a módosítás keretein belül történő tisztított szennyvíz elhelyezés során kerülni kell a szomszédos Tabdi 0324 hrsz.-ú ingatlan igénybevételét.”

- Az ADUVIZIG 007151-003/2025. iktatószámú levelében foglaltak szerint: „Az 2. és 4. számú módosításokat érintően vízrendezési szempontokat figyelembe véve a terület felhasználás során figyelemmel kell lenni a terület talajvízviszonyaira, valamint arra, hogy a területekről a csapadékvíz a befogadóba vezethető legyen. (...) A módosítással érintett területek szomszédosak a Tabdi 0324 és 0328 hrsz.-on húzódó – igazgatóságunk vagyonkezelésében lévő – kizárólagos állami tulajdonú VII. csatornával. A csatorna mentén kérjük figyelembe venni, hogy a partételtől számított 6,0 m-en belül semmilyen, 10,0 – 15,0 m között pedig csak ideiglenes jellegű létesítmény építhető.”

- A BKVKH Népegészségügyi Főosztály, Közegészségügyi Osztály BK/NEF/00149-2/2025. iktatószámú levelében foglaltak szerint:

„ (...) A véleményezésre összeállított, elektronikusan elérhető egyeztetési dokumentációt elfogadjuk és a módosítások ellen közegészségügyi szempontból – az alábbi figyelembevételre esetén – kifogást nem emelünk:

- A tervezett módosítások megvalósítása nem idézhet elő környezet-egészségügyi konfliktushelyzeteket (pl. káros levegőszennyezés, zajterhelés, stb.) a kapcsolódó területek felé. (...)”

- A BKVKH Agárügyi Főosztály Erdészeti Osztály BK/ERD/00546-2/2025. iktatószámú levelében foglaltak szerint:

„A Tabdi 0320/7 hrsz.-ú földrészleten és a Tabdi 0323/7 hrsz.-ú földrészleten az Evt. 11. §-a értelmében szabad rendelkezésű erdőknek minősülő részleteket tartunk nyilván az Országos Erdőállomány Adattárban (azonosító: Tabdi sze29 és Tabdi sze31). Amennyiben a tervezett beruházás kiterjed a szabad rendelkezésű erdőkre is tájékoztatom, hogy a szabad rendelkezésű erdőnek minősülő területre – az Evt. 4. § (1) bekezdés a) pontja, 6. § (2) bekezdése, és a 11. §-a értelmében – továbbra is kiterjed az Evt. hatálya. A területen tervezett fakitermelést a foldalap.am.gov.hu honlapról letölthető nyomtatványon – a munkák megkezdése előtt legkésőbb 21 nappal – hivatalomhoz előzetesen be kell jelenteni.”

- A BKVKH Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály 30402/264-1/2025. ált. iktatószámú levelében foglaltak szerint:

„A borászati üzemhez tartozó tisztított szennyvíz elhelyezésére szolgáló különleges beépítésre nem szánt terület kijelölése kapcsán a vízügyi-vízvédelmi hatóság az alábbi figyelemfelhívást teszi:

A meglévő borászati üzemi tevékenység végzéséhez kapcsolódó tisztított technológiai szennyvíz szikkasztás környezetvédelmi és vízjogi engedélyeztetési eljárás alá eső tevékenység. A tevékenység megkezdése előtt kérelmet kell benyújtani a tisztított szennyvíz elhelyezésére szolgáló vízi létesítmény (szikkasztó árok) vízjogi létesítésére, engedélyezésére a területi vízügyi-vízvédelmi hatóságnál.

Összefoglalva a tervezett módosítások várhatóan nem gyakorolnak jelentős hatást a környezeti elemekre, azon belül a felszíni-, felszín alatti vizekre, így vízügy-vízvédelmi szempontból a hatóság fenti figyelemfelhívásban foglaltakon kívül kifogást nem emel Tabdi Község településrendezési eszközökre vonatkozó módosítása ellen.”

- A BKVKH Állami Főépítészeti Iroda területrendezési, településfejlesztési és -rendezési valamint településkép védelmi szempontból az alábbi véleményt adja:

1. A záró véleményezési dokumentáció 2025. január 13. napján megküldésre került az országos főépítésznek, aki EPAT/484-1/2025/TTFO. iktatószámú levelében az új beépítésre szánt terület kijelölésével módosuló településrendezési eszköz tervezetét támogatta.
2. Az 1. módosítással kapcsolatban kéri a helyi építési szabályzat (továbbiakban: HÉSZ) 16. § (7) c) pontjának törlését tekintettel arra, hogy a szabályozási vonallal érintett területek megnevezése az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) kormányrendelet 26. §-a és 1. melléklet 108. pontja szerinti lehet.
3. A 2. módosításnál kéri a 0324 hrsz-ú csatorna felé beültetési kötelezettség szabályozását.
4. Kéri az SZ-2 jelű szabályozási tervlapon a módosított Lf-3 jelű építési övezet mélységének méretezését a hatósági munkavégzés megkönnyítése érdekében. Itt jegyzi meg, hogy az alátámasztó munkarész és a jóváhagyandó munkarész nem egyezik meg a mezőgazdasági területi besorolás tekintetében (Má – Mk), ezért kéri az ellentmondás feloldását.
5. A 3. módosításnál a légifelvételen jól látszik, hogy a 02/297 hrsz-ú ingatlanon jelentős fásszárú növényállomány található, ezért javasolja az övezethatár mentén beültetési kötelezettség szabályozását a káros levegőszennyezés megelőzése érdekében.
6. A 49/2023. (XI.14.) számú indító határozatban szereplő módosítási tételeket a képviselő-testület a 68/2024. (XI.18.) számú határozattal kiegészítette még kettő teljesen új módosítási tétellel (4. és 5. módosítás). A Vhr. 59. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a településrendezési eszköz módosítása a képviselő-testületi döntés megszületésétől tekinthető folyamatban lévőnek.

Összefoglalva

- a 2024. október 01. napja után indult településrendezési eszköz módosításánál a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény, valamint a Vhr. hatályos időállapota szerinti előírásait kell alkalmazni,
- a 2024. október 01. napja előtt indult településrendezési eszköz módosításánál az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény

(továbbiakban: *Étv.*), az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20) kormányrendelet, valamint a Vhr. 2024. szeptember 30. napján hatályos előírásait kell alkalmazni.

Fentiek értelmében ezért a 4. és 5. módosítási tételeket és az azokhoz kapcsolódó tervezett előírásokat a HÉSZ-ben egy új eljárás keretében kell lefolytatni. Továbbá a 4. módosításnál mezőgazdasági terület helyén különleges beépítésre nem szánt terület kerül kijelölésre, ezért a *Méptv.* 7. § (2) bekezdése értelmében a kijelöléssel megegyező mértékű és azzal megegyező biológiai aktivitás értékű zöldterület vagy erdőterület vagy mezőgazdasági területet kell csereterületként kijelölni.

7. A HÉSZ 4. § (9) bekezdését kéri törölni tekintettel arra, hogy jogbizonytalanságra ad okot. Tárgyi szabály helyett javasolja a mezőgazdasági terület övezetekben a kialakítható legkisebb telekméret rögzítését.

8. Kéri a HÉSZ preambulumban a *Méptv.* hivatkozása helyett az *Étv.-t.* alkalmazni. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 15. § (1) a) pontja alapján tárgyi általános eljárás 2024. október 01. napja előtt indult, tehát folyamatban lévő eljárásnak tekintendő. A *Méptv.* nem rendelkezik a folyamatban lévő ügyek tekintetében, ezért annak előírásait csak a hatálybalépést követő eljárásoknál kell figyelembe venni.

9. A jelenleg érvényes településrendezési eszközök alkalmazásával és módosításával kapcsolatban az alábbi hatályos előírásokra hívja fel az Önkormányzat figyelmét:

a. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: *Étv.*) 60. § (8) bekezdése szerint azon településeknek és fővárosi kerületeknek, amelyek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: *Eljr.*) tartalmi követelményei alapján készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket – vagy egyáltalán nem készítettek az *Eljr.* tartalmi követelményeinek megfelelő tervet –, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-jéig hatályba kell léptetniük.

b. Az *Étv.* 60. § (9) bekezdése értelmében a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak megfelelő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszköz módosítására 2027. június 30-ig van lehetőség. Az *Eljr.* tartalmi követelményeinek megfelelő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszköz elfogadására és módosítására 2027. június 30-ig van lehetőség.

c. Az *Étv.* 60. § (11) bekezdésének megfelelően a településtervek 2021. július 1-jétől történő készítése, majd az elkészült tervek módosítása során a Vhr. rendelkezéseit kell alkalmazni. 2021. július 1-jétől csak a település egészére készülhet településfejlesztési terv, valamint - a megyei jogú város és a fővárosi kerület kivételével - csak a település teljes közigazgatási területére készülhet településrendezési terv.

d. Az *Étv.* 60. § (12) bekezdése rögzíti, hogy 2021. július 1-jét megelőzően elfogadott integrált településfejlesztési stratégia és településfejlesztési

koncepció, ha megfelel a Vhr. szerinti településfejlesztési terv tartalmi követelményeinek, 2027. június 30-ig településfejlesztési tervként felhasználható. Ha a település nem készítette 2021. július 1-jét megelőzően integrált településfejlesztési stratégiát vagy az nem felel meg a Vhr. követelményeinek, a Vhr.-nek való átmeneti megfelelés érdekében a szükséges kiegészítések elkészítésével településfejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégiát készíthet, amely 2027. június 30-ig hatályos.

- e. Az Étv. 60. § (14) bekezdésének megfelelően 2022. július 1-jétől a településfejlesztési tervek és településrendezési tervek készítésének és módosításának, valamint a korábbi településfejlesztési koncepciók, integrált településfejlesztési stratégiák településrendezési eszközök módosításának adatszolgáltatását és véleményezését az E-TÉR-ben kell lefolytatni. A 2022. június 30-ig megindított eljárások esetén a polgármester mentesül a 8. § (4) bekezdés d) pontjában foglaltak teljesítésének kötelezettsége alól.
- f. Az Étv. 60. § (15) bekezdése alapján e törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését [Az (1) bekezdés szerinti kiszolgáló út megvalósítását biztosító - szabályozási vonalként megjelenő - szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.] a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.
- g. Az Étv. 60. § (16) bekezdése értelmében érvényes a 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdés szerinti szabályozási vonal, ha annak felülvizsgálatát nem végezték el a (15) bekezdésnek megfelelően, de a települési önkormányzat a (17) bekezdésben foglaltak szerint közzétett önkormányzati határozattal igazolja azt, hogy a közérdekű elrendelési indok továbbra is fennáll és a helyi építési szabályzat ezzel összefüggő módosítását nem tartja szükségesnek. Továbbá az Étv. 60. § (17) bekezdése rögzíti, hogy a (16) bekezdés szerinti önkormányzati határozatot a helyi építési szabályzat mellett a képviselő-testület hivatalos lapjában vagy a helyben szokásos - a szervezeti és működési szabályzatban a rendeletek kihirdetésére meghatározott - módon, továbbá az önkormányzat honlapján közzé kell tenni. A jegyző gondoskodik az önkormányzati határozat kormányhivatal részére történő megküldéséről.

Az Önkormányzat és a tervező az elhangzott, jogszabályon alapuló észrevételeket tudomásul veszi és a szakmai észrevételeket megfontolja, az érdekelt államigazgatási szerveknek a

településrendezési eszközök további módosításaira vonatkozó észrevételeit azok felülvizsgálatakor figyelembe veszi.

A jelenlévők rögzítik, hogy ellentétes vélemények nem születtek. Az érdekelt államigazgatási szervek jogszabályon alapuló egyéb észrevételeit a konkrét beruházások során figyelembe kell venni.

Fentiek alapján a jelenlévők az egyeztető tárgyalást egyetértéssel lezárják.

A Vhr. 68. (2) d) pontja alapján az állami főépítész a jegyzőkönyvet - és az elfogadáshoz szükséges záró szakmai véleményét a javított dokumentáció rendelkezésre állásától számított 5 napon belül megküldi a polgármesternek.

Kmf.

A jegyzőkönyvet összeállította:

Kovács Ernő
főispán
nevében és megbízásából

Szénás
Tamás József

Digitálisan aláírta:
Szénás Tamás József
Dátum: 2025.01.30
13:42:50 +01'00'

Szénás Tamás
vezető-hivatalifőtanácsos



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BK/AFI/49-25/2025.
Anka Renáta
76/896-403
anka.renata@bacs.gov.hu

Hivatkozási szám:
Ügyintéző:

T/70-4/2025

Tabdi Község Önkormányzata
Fábián Sándor Polgármester Úr részére
digitális egyeztető felületen

Tárgy: Tabdi Község településrendezési eszközeinek a 49/2023. (XI.14.) és 21/2024. (III.20.) Kt. sz. településfejlesztési döntéssel indított egyszerűsített eljárás szerinti módosítása – záró szakmai vélemény

Tisztelt Polgármester Úr!

Az államigazgatási véleményezés után a véglegesített tervdokumentációról a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendelet (továbbiakban: Vhr.). 68. § (2) d) pontjában foglalt jogkör szerint záró szakmai véleményünket az alábbiakban adjuk meg:

1. Kérjük a 68/2024. (XI.18.) sz. képviselő-testületi határozatban rögzített 4. számú módosításhoz kapcsolódó, a helyi építési szabályzatban módosítani tervezett előírásokat (pl. 15. § (1) f) fc) alpont bevezetése, 20/A. § (3) bekezdés bevezetése) törölni tekintettel a BK/AFI/49-4/2025. iktatószámú jegyzőkönyv D) 6. pontjában tett észrevételünkre.
2. Kérjük a 68/2024. (XI.18.) sz. képviselő-testületi határozatban rögzített 5. számú módosításhoz kapcsolódó, a helyi építési szabályzatban módosítani tervezett előírásokat (pl. 5. § (11) bekezdés módosítása, 6. § (9) bekezdés törlése, 15. § (3) bekezdés bevezetése, az SZ-2 jelű szabályozási tervlap jelmagyarázatában rögzített „Építési hely közterület felőli határvonala beépítésre szánt területen, Közterület felőli kerítés helye beépítésre nem szánt területen” jelkulcsi elem módosítása) törölni tekintettel a BK/AFI/49-4/2025. iktatószámú jegyzőkönyv D) 6. pontjában tett észrevételünkre.
3. A fenti javítások után a településrendezési eszközök elfogadását javasoljuk az Önkormányzat számára az alábbi módosítások tekintetében:
 - 1. módosítás: „Kerékpárút hálózat fejlesztése Kiskörös és Tabdi között” projekt következtében a szabályozási vonal korrekciója a dokumentációban foglaltak szerint;
 - 2. módosítás:
 - a 0320/5, 0323/2 hrsz-ú ingatlanok Má övezetből Gip-3 építési övezetbe sorolása;
 - a 0320/7 hrsz-ú ingatlan egy részének Má övezetből Gip-3 építési övezetbe sorolása beültetési kötelezettséggel a dokumentációban foglaltak szerint;
 - a 0322 hrsz-ú ingatlanon a szabályozási vonal korrekciója a dokumentációban foglaltak szerint;
 - az 1. melléklet SZ-1 jelű szabályozási tervlap 2. számú szelvényének pótlása után a 0304/5, 7-17 hrsz-ú ingatlanok egy részének Lf-3 építési övezetből Mk övezetbe sorolása a dokumentációban foglaltak szerint;

- 3. módosítás: a 02/297, 298 hrsz-ú ingatlanok Lf-4 építési övezetből Gksz-1 építési övezetbe sorolása beültetési kötelezettséggel a dokumentációban foglaltak szerint;
 - régészeti lelőhelyek aktualizálása a dokumentációban foglaltak szerint;
 - a helyi építési szabályzat módosítása a dokumentációban foglaltak szerint.
4. Az érdekelt államigazgatási szervek jogszabályon alapuló egyéb észrevételeit a konkrét beruházások során figyelembe kell venni.
5. A jelenleg érvényes településrendezési eszközök alkalmazásával és módosításával kapcsolatban az alábbi hatályos előírásokra hívjuk fel az Önkormányzat figyelmét:

5.1 A Vhr. 78. § (1a) c) pontja értelmében a 2012. augusztus 06. napján hatályos az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20) kormányrendelet alapján készült helyi építési szabályzatok módosításánál a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet I-IV. Fejezetének és mellékleteinek tartalmi követelményeit kell alkalmazni.

5.2 A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 229. § (3) bekezdése szerint azon településeknek, amelyek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: korábbi R.) tartalmi követelményei alapján készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket – vagy egyáltalán nem készítettek a korábbi R. tartalmi követelményeinek megfelelő tervet –, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük, és a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak vagy a korábbi R.-nek megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk vagy településrendezési eszközeik módosítására 2027. június 30-ig van lehetőségük. Az e rendelkezés hatálybalépésekor a korábbi R. tartalmi követelményei alapján folyamatban lévő településrendezési eszközök készítésénél, azok elfogadását követően 2027. június 30-ig maradhatnak hatályban, valamint módosításukra is eddig az időpontig van lehetőség.

5.3 A Méptv. 229. § (3) bekezdése szerint a településtervek készítése és módosítása, valamint a korábbi településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszköz módosítása során Vhr. eljárási rendelkezéseit kell alkalmazni.

5.4 A Méptv. 229. § (4) bekezdésének megfelelően a 2021. július 1-jét megelőzően elfogadott integrált településfejlesztési stratégia és településfejlesztési koncepció, ha megfelel a Vhr. szerinti településfejlesztési terv tartalmi követelményeinek, 2027. június 30-ig településfejlesztési tervként felhasználható. Ha a település nem készített 2021. július 1-jét megelőzően integrált településfejlesztési stratégiát vagy az nem felel meg a Vhr. követelményeinek, a Vhr.-nek való átmeneti megfelelés érdekében a szükséges kiegészítések elkészítésével településfejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégiát készíthet, amely 2027. június 30-ig hatályos.

5.5 A Méptv. 229. § (6) bekezdése szerint az e rendelkezés hatálybalépése előtt elfogadott településképi rendeletet 2027. június 30-ig kell a helyi építési szabályzatba beépíteni. A helyi emlékek egyedi és területi védelmére, védetté

nyilvánítására és a védettség megszüntetésére vonatkozó követelményeket a megyei jogú városban, a fővárosban és a fővárosi kerületekben külön helyi védelmi rendelet is tartalmazhatja. Helyi emlékké nyilvánításra csak abban az esetben kerülhet sor, ha a képviselőtestületi döntéshozatal során a képviselőtestület elé terjesztették a helyi emlékre vonatkozóan a védelem szükségességét alátámasztó szakértői dokumentációt is.

A véleményezési eljárásra vonatkozó további általános érvényű észrevételeink:

6. Felhívjuk a figyelmet, hogy a Vhr. 72. § (1) bekezdése szerint a polgármester

- a fejlesztési tervet és a kézikönyvet legkésőbb a közzététele napján, és
- a rendezési tervet és a településképi rendeletet legkésőbb a hatálybalépése napján

feltölti az E-TÉR felületre.

7. Tájékoztatjuk, hogy a Vhr. 73. § (1) bekezdése értelmében *„ha az állami főépítész vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv szerint az elfogadott településterv és településképi rendelet jogszabályba ütközik, az E-TÉR-be történő feltöltéstől - feltöltés hiányában a helyben szokásos módon történő közzétételtől - számított 3 hónapon belül a fővárosi és vármegyei kormányhivatalnál - a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményez.”*

8. Tájékoztatjuk, hogy a Vhr. 73. § (2) bekezdése értelmében *„ha az E-TÉR üzemeltetője észleli az elfogadott önkormányzati rendelet vagy határozat az Eljr. 72. § (1) bekezdése szerinti határidőben történő feltöltésének elmaradását, a határidő lejártától számított 30 napon belül kezdeményezheti az önkormányzatnál az E-TÉR-be történő 15 napon belüli feltöltését, ennek elmaradása esetén 15 napon belül kezdeményezi a miniszternél a mulasztás miatti törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását. A miniszter a törvényességi felügyeleti eljárást 30 napon belül kezdeményezheti a fővárosi és vármegyei kormányhivatalnál.”*

9. Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központtól, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló 313/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése és a 3. melléklet alapján a településrendezési eszközöket a terv-mellékletekkel együtt az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a jegyző köteles az Építésügyi Dokumentációs Információs Központ (1111 Budapest, Budafoki út 59.) részére ingyenesen átadni vagy megküldeni.

10. A jövőbeni módosítások dokumentálásával kapcsolatban az alábbiakat kérjük figyelembe venni:

- A véleményezési dokumentáció kidolgozása során a Vhr. 7. § (9) bekezdésére figyelemmel, a teljesség igényével szükséges 1-1 mondatnál azon alátámasztó munkarészekre is kitérni, melyeket a módosítás nem érint.
- A véleményezési és az elfogadásra kerülő dokumentációnak szükséges a készítésben résztvevő valamennyi tervező nevét, jogosultságát, aláírását, elérhetőségét tartalmaznia. A tervlapokon elegendő a vezető tervezőre vonatkozó fenti adatok rögzítése.
- Kérjük a jóváhagyott dokumentációt Hivatalunk részére jegyző és polgármester által hitelesítve egy teljes (valamennyi alátámasztó munkarésszel és egyéb dokumentummal együtt), eredeti méretarányban nyomtatott, és egy példány CD/DVD-n rögzítve megküldeni. Amennyiben a módosítás nem kerül az alap

településrendezési eszközzel egységes szerkezetbe kinyomtatásra, úgy elegendő a módosítási dokumentáció nyomtatott változata, viszont az elektronikus adathordozón szerepeljenek a teljes közigazgatási területre vonatkozó, hatályos településrendezési eszközök. Az elektronikus adathordozón kérjük szerepeltetni a partnerségi egyeztetésről szóló rendeletet is. Kérjük rávezetni a szerkezeti tervlapra az azt elfogadó határozatszámot, a szabályozási tervlapokra az azokat elfogadó rendeletszámot is. Felhívjuk a figyelmet, hogy a dokumentációkat minden tervezőnek is alá kell írni.

Kecskemét, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán
névében és megbízásából

Szénás
Tamás József

Digitálisan aláírta:
Szénás Tamás József
Dátum: 2025.02.10
12:02:14 +01'00'

Szénás Tamás
vezető-hivatali főtanácsos

Kapja:

- Címzett
- Irattár



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BK/AFI/49-4/2025.
Ügyintéző: Anka Renáta
76/896-403
anka.renata@bacs.gov.hu

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2025.01.28. napján a BKVKH 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3. 1103. sz. irodájában
Tárgy: Tabdi Község településrendezési eszközeinek a 49/2023. (XI.14.), 21/2024. (III.20.) és 68/2024. (XI.18.) sz. településfejlesztési döntéssel kezdeményezett egyszerűsített eljárás szerinti módosítása – egyeztető tárgyalás

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A) Előzmények:

Tabdi Község Polgármestere 2025. 01. 07. napján érkezett önkormányzati megkeresésében kezdeményezte 49/2023. (XI.14.), 21/2024. (III.20.) és 68/2024. (XI.18.) sz. településfejlesztési döntéssel indított településrendezési eszközökre vonatkozó módosítási eljárásának lefolytatását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet (továbbiakban: Vhr.) 68.§ (1) b) ba) alpontja alapján az állami főépítési hatáskörében eljáró Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalnál.

Fentiek alapján a Vhr. 68.§ (2) c) pontja szerint egyeztető tárgyalás került összehívásra, melynek időpontja: 2025.01.28. 10:00 óra

helyszíne: BKVKH Kecskemét, Deák F. tér 3. 1103. sz. iroda

A meghívó mellékleteként kiküldésre került az állami főépítészhez végső szakmai véleményezésre benyújtott dokumentáció.

B) Fentieknek megfelelően írásban kifogást nem emeltek az alábbi érdekeltek:

- Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság
- Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- BFKH OKHHF Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály
- BKVKH KMEFF Ütügyi Osztály
- BKVKH ÉÖF Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály
- BKVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Hatósági Osztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
- SZTFH BGF Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály
- BFKH Népegészségügyi Főosztály
- Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat

C) Fentiek ellenére írásos véleményüket nem adták meg az alábbi érdekeltek, így a Vhr. 64.§ (6) b), c) pontja szerint kifogást nem emelő véleményezőnek tekintendők:

- Építési és Közlekedési Minisztérium
- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály
- BKVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály

- Kiskőrös Város Önkormányzata
- Akasztó Község Önkormányzata
- Csengőd Község Önkormányzata
- Kunfehértó Községi Önkormányzat
- Páhi Község Önkormányzata
- Kaskantyú Község Önkormányzata

D) Az egyeztető tárgyaláson a jelenléti ívnek megfelelően az alábbi érdekelték képviseltették magukat és nyilatkoztak a megküldött dokumentációval kapcsolatban:

- A BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály BK/KTF/00478-2/2025. iktatószámú levelében
 - 2. módosításra adott észrevétele: „A Tabdi 0320/7 hrsz.-ú ingatlan c) alrészlet művelési ága az ingatlan-nyilvántartás alapján legelő. (...) A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 21. § (1) bekezdésének a) pontja alapján természeti területen a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges a gyeper és nádas művelési ág megváltoztatásához. A fentiek alapján a legelő művelési ágú Tabdi 0320/7 hrsz.-ú ingatlan c) alrészletének vonatkozásában a természetvédelmi hatóság előzetes engedélye szükséges a művelési ág megváltoztatásához.”
 - 4. módosításra adott észrevétele: „Az ingatlan-nyilvántartás alapján az érintett Tabdi 0324 hrsz.-ú ingatlan művelési ága kivett csatorna. A fentiekre való tekintettel a módosítás keretein belül történő tisztított szennyvíz elhelyezés során kerülni kell a szomszédos Tabdi 0324 hrsz.-ú ingatlan igénybevitelét.”
- Az ADUVIZIG 007151-003/2025. iktatószámú levelében foglaltak szerint: „Az 2. és 4. számú módosításokat érintően vízrendezési szempontokat figyelembe véve a terület felhasználás során figyelemmel kell lenni a terület talajvízviszonyaira, valamint arra, hogy a területekről a csapadékvíz a befogadóba vezethető legyen. (...) A módosítással érintett területek szomszédosak a Tabdi 0324 és 0328 hrsz.-on húzódó - igazgatóságunk vagyongazdálkodásában lévő - kizárólagos állami tulajdonú VII. csatornával. A csatorna mentén kérjük figyelembe venni, hogy a partvélétől számított 6,0 m-en belül semmilyen, 10,0 - 15,0 m között pedig csak ideiglenes jellegű létesítmény építhető.”
- A BKVKH Népegészségügyi Főosztály, Közegészségügyi Osztály BK/NEF/00149-2/2025. iktatószámú levelében foglaltak szerint:

„ (...) A véleményezésre összeállított, elektronikusan elérhető egyeztetési dokumentációt elfogadjuk és a módosítások ellen közegészségügyi szempontból - az alábbi figyelembevételre esetén - kifogást nem emelünk:

 - A tervezett módosítások megvalósítása nem idézhet elő környezet-egészségügyi konfliktushelyzeteket (pl. káros levegőszennyezés, zajterhelés, stb.) a kapcsolódó területek felé. (...)”
- A BKVKH Agárügyi Főosztály Erdészeti Osztály BK/ERD/00546-2/2025. iktatószámú levelében foglaltak szerint:

„A Tabdi 0320/7 hrsz.-ú földrészleten és a Tabdi 0323/7 hrsz.-ú földrészleten az Evt. 11. §-a értelmében szabad rendelkezésű erdőknek minősülő részleteket tartunk nyilván az Országos Erdőállomány Adattárban (azonosító: Tabdi sze29 és Tabdi sze31). Amennyiben a tervezett beruházás kiterjed a szabad rendelkezésű erdőkre is tájékoztatom, hogy a szabad rendelkezésű erdőnek minősülő területre - az Evt. 4. § (1) bekezdés a) pontja, 6. § (2) bekezdése, és a 11. §-a értelmében - továbbra is kiterjed az Evt. hatálya. A területen tervezett fakitermelést a foldalap.am.gov.hu honlapról letölthető nyomtatványon - a munkák megkezdése előtt legkésőbb 21 nappal - hivatalomhoz előzetesen be kell jelenteni.”

- A BKVKH Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály 30402/264-1/2025. ált. iktatószámú levelében foglaltak szerint:

„A borászati üzemhez tartozó tisztított szennyvíz elhelyezésére szolgáló különleges beépítésre nem szánt terület kijelölése kapcsán a vízügyi-vízvédelmi hatóság az alábbi figyelemfelhívást teszi:

A meglévő borászati üzemi tevékenység végzéséhez kapcsolódó tisztított technológiai szennyvíz szikkasztás környezetvédelmi és vízjogi engedélyeztetési eljárás alá eső tevékenység. A tevékenység megkezdése előtt kérelmet kell benyújtani a tisztított szennyvíz elhelyezésére szolgáló vízi létesítmény (szikkasztó árok) vízjogi létesítésére, engedélyezésére a területi vízügyi-vízvédelmi hatóságnál.

Összefoglalva a tervezett módosítások várhatóan nem gyakorolnak jelentős hatást a környezeti elemekre, azon belül a felszíni-, felszín alatti vizekre, így vízügy-vízvédelmi szempontból a hatóság fenti figyelemfelhívásban foglaltakon kívül kifogást nem emel Tabdi Község településrendezési eszközökre vonatkozó módosítása ellen.”

- A BKVKH Állami Főépítészeti Iroda területrendezési, településfejlesztési és -rendezési valamint településképi védelmi szempontból az alábbi véleményt adja:

1. A záró véleményezési dokumentáció 2025. január 13. napján megküldésre került az országos főépítésznek, aki EPAT/484-1/2025/TTFO. iktatószámú levelében az új beépítésre szánt terület kijelölésével módosuló településrendezési eszköz tervezetét támogatta.
2. Az 1. módosítással kapcsolatban kéri a helyi építési szabályzat (továbbiakban: HÉSZ) 16. § (7) c) pontjának törlését tekintettel arra, hogy a szabályozási vonallal érintett területek megnevezése az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) kormányrendelet 26. §-a és 1. melléklet 108. pontja szerinti lehet.
3. A 2. módosításnál kéri a 0324 hrsz-ú csatorna felé beültetési kötelezettség szabályozását.
4. Kéri az SZ-2 jelű szabályozási tervlapon a módosított Lf-3 jelű építési övezet mélységének méretezését a hatósági munkavégzés megkönnyítése érdekében. Itt jegyzi meg, hogy az alátámasztó munkarész és a jóváhagyandó munkarész nem egyezik meg a mezőgazdasági területi besorolás tekintetében (Má - Mk), ezért kéri az ellentmondás feloldását.
5. A 3. módosításnál a légifelvételen jól látszik, hogy a 02/297 hrsz-ú ingatlanon jelentős fásszárú növényállomány található, ezért javasolja az övezethatár mentén beültetési kötelezettség szabályozását a káros levegőszennyezés megelőzése érdekében.
6. A 49/2023. (XI.14.) számú indító határozatban szereplő módosítási tételeket a képviselő-testület a 68/2024. (XI.18.) számú határozattal kiegészítette még kettő teljesen új módosítási tétellel (4. és 5. módosítás). A Vhr. 59. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a településrendezési eszköz módosítása a képviselő-testületi döntés megszületésétől tekinthető folyamatban lévőnek.

Összefoglalva

- a 2024. október 01. napja után indult településrendezési eszköz módosításánál a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény, valamint a Vhr. hatályos időállapota szerinti előírásait kell alkalmazni,
- a 2024. október 01. napja előtt indult településrendezési eszköz módosításánál az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény

(továbbiakban: *Étv.*), az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20) kormányrendelet, valamint a Vhr. 2024. szeptember 30. napján hatályos előírásait kell alkalmazni.

Fentiek értelmében ezért a 4. és 5. módosítási tételeket és az azokhoz kapcsolódó tervezett előírásokat a HÉSZ-ben egy új eljárás keretében kell lefolytatni. Továbbá a 4. módosításnál mezőgazdasági terület helyén különleges beépítésre nem szánt terület kerül kijelölésre, ezért a *Méptv.* 7. § (2) bekezdése értelmében a kijelöléssel megegyező mértékű és azzal megegyező biológiai aktivitás értékű zöldterület vagy erdőterület vagy mezőgazdasági területet kell csereterületként kijelölni.

7. A HÉSZ 4. § (9) bekezdését kéri törölni tekintettel arra, hogy jogbizonytalanságra ad okot. Tárgyi szabály helyett javasolja a mezőgazdasági terület övezetekben a kialakítható legkisebb telekméret rögzítését.
8. Kéri a HÉSZ preambulumban a *Méptv.* hivatkozása helyett az *Étv.-t.* alkalmazni. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 15. § (1) a) pontja alapján tárgyi általános eljárás 2024. október 01. napja előtt indult, tehát folyamatban lévő eljárásnak tekintendő. A *Méptv.* nem rendelkezik a folyamatban lévő ügyek tekintetében, ezért annak előírásait csak a hatálybalépést követő eljárásoknál kell figyelembe venni.
9. A jelenleg érvényes településrendezési eszközök alkalmazásával és módosításával kapcsolatban az alábbi hatályos előírásokra hívja fel az Önkormányzat figyelmét:
 - a. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: *Étv.*) 60. § (8) bekezdése szerint azon településeknek és fővárosi kerületeknek, amelyek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: *Eljr.*) tartalmi követelményei alapján készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket – vagy egyáltalán nem készítettek az *Eljr.* tartalmi követelményeinek megfelelő tervet -, az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-jéig hatályba kell léptetniük.
 - b. Az *Étv.* 60. § (9) bekezdése értelmében a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak megfelelő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszköz módosítására 2027. június 30-ig van lehetőség. Az *Eljr.* tartalmi követelményeinek megfelelő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszköz elfogadására és módosítására 2027. június 30-ig van lehetőség.
 - c. Az *Étv.* 60. § (11) bekezdésének megfelelően a településtervek 2021. július 1-jétől történő készítése, majd az elkészült tervek módosítása során a Vhr. rendelkezéseit kell alkalmazni. 2021. július 1-jétől csak a település egészére készülhet településfejlesztési terv, valamint - a megyei jogú város és a fővárosi kerület kivételével - csak a település teljes közigazgatási területére készülhet településrendezési terv.
 - d. Az *Étv.* 60. § (12) bekezdése rögzíti, hogy 2021. július 1-jét megelőzően elfogadott integrált településfejlesztési stratégia és településfejlesztési

koncepció, ha megfelel a Vhr. szerinti településfejlesztési terv tartalmi követelményeinek, 2027. június 30-ig településfejlesztési tervként felhasználható. Ha a település nem készített 2021. július 1-jét megelőzően integrált településfejlesztési stratégiát vagy az nem felel meg a Vhr. követelményeinek, a Vhr.-nek való átmeneti megfelelés érdekében a szükséges kiegészítések elkészítésével településfejlesztési tervnek tekintendő integrált településfejlesztési stratégiát készíthet, amely 2027. június 30-ig hatályos.

- e. Az Étv. 60. § (14) bekezdésének megfelelően 2022. július 1-jétől a településfejlesztési tervek és településrendezési tervek készítésének és módosításának, valamint a korábbi településfejlesztési koncepciók, integrált településfejlesztési stratégiák településrendezési eszközök módosításának adatszolgáltatását és véleményezését az E-TÉR-ben kell lefolytatni. A 2022. június 30-ig megindított eljárások esetén a polgármester mentesül a 8. § (4) bekezdés d) pontjában foglaltak teljesítésének kötelezettsége alól.
- f. Az Étv. 60. § (15) bekezdése alapján e törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését [Az (1) bekezdés szerinti kiszolgáló út megvalósítását biztosító - szabályozási vonalként megjelenő - szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha az útszélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.] a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.
- g. Az Étv. 60. § (16) bekezdése értelmében érvényes a 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdés szerinti szabályozási vonal, ha annak felülvizsgálatát nem végezték el a (15) bekezdésnek megfelelően, de a települési önkormányzat a (17) bekezdésben foglaltak szerint közzétett önkormányzati határozattal igazolja azt, hogy a közérdekű elrendelési indok továbbra is fennáll és a helyi építési szabályzat ezzel összefüggő módosítását nem tartja szükségesnek. Továbbá az Étv. 60. § (17) bekezdése rögzíti, hogy a (16) bekezdés szerinti önkormányzati határozatot a helyi építési szabályzat mellett a képviselő-testület hivatalos lapjában vagy a helyben szokásos - a szervezeti és működési szabályzatban a rendeletek kihirdetésére meghatározott - módon, továbbá az önkormányzat honlapján közzé kell tenni. A jegyző gondoskodik az önkormányzati határozat kormányhivatal részére történő megküldéséről.

Az Önkormányzat és a tervező az elhangzott, jogszabályon alapuló észrevételeket tudomásul veszi és a szakmai észrevételeket megfontolja, az érdekelt államigazgatási szerveknek a

településrendezési eszközök további módosításaira vonatkozó észrevételeit azok felülvizsgálatakor figyelembe veszi.

A jelenlévők rögzítik, hogy ellentétes vélemények nem születtek. Az érdekelt államigazgatási szervek jogszabályon alapuló egyéb észrevételeit a konkrét beruházások során figyelembe kell venni.

Fentiek alapján a jelenlévők az egyeztető tárgyalást egyetértéssel lezárják.

A Vhr. 68. (2) d) pontja alapján az állami főépítész a jegyzőkönyvet - és az elfogadáshoz szükséges záró szakmai véleményét a javított dokumentáció rendelkezésre állásától számított- 5 napon belül megküldi a polgármesternek.

Kmf.

A jegyzőkönyvet összeállította:

Kovács Ernő
főispán
nevében és megbízásából

Szénás
Tamás József

Digitálisan aláírta:
Szénás Tamás József
Dátum: 2025.01.30
13:42:50 +01'00'

Szénás Tamás
vezető-hivatalifőtanácsos

Tabdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének ___/2025. (____) önkormányzati rendelete

a helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Tabdi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének célja a „Kerékpárút hálózat fejlesztés Kiskörös és Tabdi között” projekt bevezetése, gazdasági terület 0320/7 hrsz-ú telek térségét érintő bővítése, a 02/297 és 02/298 hrsz-ú telkek falusias lakóterületből gazdasági területbe sorolása, illetve jogharmonizáció és a helyi építésügyi szabályozás értelmezést segítő kiegészítése.

[2] Tabdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontja, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Kormányrendelet 68. § szerinti egyszerűsített egyeztetési eljárásban véleményezési jogkör eljáró partnerek és a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Országos Vízértéktartó Közlekedési Területek Újraszabályozásügyi Főigazgatóság, Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Budapest Fővárosi Kormányhivatal OKHHF Gyorsforgalmi Útügyi Osztály, Építési és Közlekedési Minisztérium, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal KMEFF Útügyi Osztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény-és Talajvédelmi Osztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága BGF Bányafelügyeleti Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Budapest Fővárosi Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, mint államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A rendelet hatálya alá tartozó területen területet felhasználni, telket alakítani, építési munkát végezni következő mellékletek szerint lehet:

- a) 1. melléklet Igazgatási terület (SZ-1) szabályozási terve
- b) 2. melléklet Belterület (SZ-2) szabályozási terve
- c) 3. melléklet Régészeti lelőhelyek”

2. §

(1) A helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 16. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A területen az általános előírások szerinti építmények helyezhetők el.

(3) A területek szerepkörük alapján a szabályozási terv szerint az alábbi övezetekre tagolódik:

- a) országos mellékút övezet (KÖu-1)
- b) községi gyűjtő- és lakó utak övezet (KÖu-2)
- c) egyéb utak övezet (KÖu-3)
- d) vasút övezet (KÖk)
- e) kerékpárút övezet (KÖu-4)”

(2) A helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 16. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az egyéb utak övezetbe (KÖu-3) tartozik minden egyéb, külön jel nélküli út. Szabályozási szélessége:

- a) a legfeljebb 3 db telek kiszolgálására szolgáló út, 4 méter
- b) a hálózati jelentőségű dűlőút szabályozási terv szerinti”

(3) A helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 16. §-a a következő (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) A KÖu-4 jelű övezet előírásai

- a) kerékpárút alakítandó ki
- b) szabályozási szélessége (SZ-1) jelű szabályozási terv szerinti”

3. §

A helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 18. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Erdőterületen min 1500m² nagyságú telek alakítható.”

4. §

(1) A helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A mezőgazdasági terület a táji és beépítési sajátosságok alapján:

- a) általános mezőgazdasági terület, mely általános övezetre (Má) és természetvédelmi övezetre (MáV) és (MáV*) alövezetekre tagozódik.
- b) kertes mezőgazdasági terület, amely Mk övezetbe tartozik.”

(2) A helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 19. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Mezőgazdasági területen kialakítható telek: min 800m²”

(3) A helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 19. §-a a következő (8b) bekezdéssel egészül ki:

„(8b) Mk kertes mezőgazdasági területi övezetre az általános előírások érvényesek.”

5. §

A helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Régészeti lelőhelyeket a szabályozási terv ábrázolja és e rendelet 3. melléklete tartalmazza.”

6. §

A helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazható.”

7. §

(1) A helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

8. §

Hatályát veszti a helyi építési előírásokról szóló 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1. függeléke szerinti csatolmánya.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Fábián Sándor
polgármester

Ugrainé Dr. Galántai Hilda
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2025. _____

A kihirdetés módja: polgármesteri hivatal hirdetőtábla

Ugrainé Dr. Galántai Hilda
jegyző

1. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 1.melléklet_SZ-1.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 2.melléklet_SZ-2.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 15/2006. (XII. 22.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3.melléklet_regeszet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

ELŐTERJESZTÉS
(a Képviselő-testület 2025. február 17-i ülésére)

Tárgy: **2025-2029. évi stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Bkr.) 30. § (1a) bekezdésében foglaltak szerint az Áht. 3. § (3) bekezdésében meghatározott, az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozó költségvetési szervnél, társulásnál, valamint a térségi fejlesztési tanácsnál öt évente, a helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének alakuló ülését követő öt hónapon belül a belső ellenőrzési vezető stratégiai ellenőrzési tervet készít az (1) bekezdés a)–f) pontjában meghatározott tartalommal, amelyet a képviselő-testület az alakuló ülést követő év február 28-áig hagy jóvá.

A Bkr. 30. § (1) bekezdése szerint a belső ellenőrzési vezető stratégiai ellenőrzési tervet készít, amely – összhangban a szervezet hosszú távú céljaival – meghatározza a belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai fejlesztéseket a következő négy évre, és az alábbiakat tartalmazza:

- a) a hosszú távú célkitűzéseket, stratégiai célokat;
- b) a belső kontrollrendszer általános értékelését;
- c) a kockázati tényezőket és értékelésüket;
- d) a belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztési és képzési tervet;
- e) a szükséges erőforrások felmérését elsősorban a létszám, képzettség, tárgyi feltételek tekintetében;
- f) az a)–c) pont alapján meghatározott ellenőrzési prioritásokat.

A 2025-2029. évi stratégiai ellenőrzési tervet – a jogszabályban előírt szerkezeti formában – a Vincent Auditor Kft. vezetője – mint belső ellenőrzési vezető – készítette el, melyet javasolok elfogadni.

/2025. () sz. határozat
2025-2029. évi stratégiai
ellenőrzési terv jóváhagyása

HATÁROZAT-TERVEZET

Tabdi Község Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 30. § (1a) bekezdése alapján a 2025-2029. évi stratégiai ellenőrzési tervet a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Tabdi, 2025. február 12.

Ugrainé Dr. Galántai Hilda
jegyző



TABDI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

STRATÉGIAI ELLENŐRZÉSI TERVE

2025-2029. ÉV

A költségvetési szervek belső ellenőrzéséről és belső kontrollrendszeréről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (a továbbiakban Bkr.) 30. § (1a) bekezdése alapján az Áht. 3. § (3) bekezdésében meghatározott, az államháztartás önkormányzati alrendszerébe tartozó helyi önkormányzatnál, költségvetési szervnél öt évente, a helyi önkormányzat képviselő-testületének alakuló ülését követő öt hónapon belül a belső ellenőrzési vezető stratégiai ellenőrzési tervet készít, amelyet a képviselő-testület az alakuló ülést követő év február 28-áig hagy jóvá.

Tabdi Községi Önkormányzat alapvető célja, hogy biztosítsa a település működőképességét, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott kötelező és önként vállalt feladatok ellátásához szükséges források megteremtésével.

Ezek teljesítése érdekében a Bkr. 30. § alapján Tabdi Községi Önkormányzat, valamint az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai terve az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

Hosszú távú célkitűzések, stratégiai célok:

- tevékenységét a törvényesség, hatékonyság és eredményesség szempontjainak szem előtt tartásával végezni;
- az államháztartáson kívüli szervezetekkel (civil szervezetekkel, alapítványokkal), gazdasági társaságokkal, egyházakkal történő együttműködés;
- kistérségi, regionális és nemzetközi együttműködés erősítése;
- szolgáltató közigazgatás fejlesztése;
- lakossággal való kapcsolattartás;
- nevelésbe történő befektetés;
- a sport, mint az egészséges életmód és életminőséget meghatározó tényező biztosítása;
- közművelődés elérhető minőséggel;
- a szociális ellátásoknál a rászorultság és az emberközpontúság elvének érvényesítése;
- településüzemeltetési feladatok ellátása;
- vízgazdálkodás, hulladékgazdálkodás biztosítása;
- járdák, úthálózat fejlesztése;
- környezetvédelem, közterület- és parkgondozás gondozottabb, rendezettebb ellátása, valamint a gondozás alá vett területek bővítése;
- környezetvédelemmel összefüggő beruházások, szennyvízcsatorna-hálózat európai szintű megvalósítása, hulladéklerakási technológia kialakítása, valamint a megújuló energia-program kidolgozása és megvalósítása;
- intézményfejlesztési célok megvalósítása, műemlékvédelem biztosítása;
- akadálymentesítés továbbfejlesztése, az egészségügy és sportolási lehetőségek fejlesztése;
- pénzügyi- és vagyongazdálkodás, továbbá a költségvetési politika stabilitása, illetve önerőképesség növelése.

A belső ellenőrzés általános stratégiai célja:

- hozzájáruljon az Önkormányzat és intézményei által kitűzött stratégiai célok eléréséhez, melyek a gazdasági programban és a különböző koncepciókban kerültek megfogalmazásra,
- a gazdálkodással kapcsolatos feladatok szabályszerűségének biztosítása a működőképesség és pénzügyi egyensúly megteremtése érdekében,
- vizsgálni és értékelni a pénzügyi irányítási és ellenőrzési rendszerek működésének gazdaságosságát, hatékonyságát és eredményességét,
- a pénzügyi egyensúlyi helyzetet befolyásoló döntésekkel kapcsolatos feltárt kockázati tényezők elemzése,
- a feladatok gazdaságos, hatékony és eredményes ellátásának megalapozása,
- vizsgálni a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodást, a vagyon megóvását és gyarapítását, valamint az elszámolások, beszámolók megbízhatóságát,
- a belső kontrollrendszer működésének és hatékonyságának folyamatos vizsgálata,
- az önkormányzat és intézményei bevételei között jelentős állami támogatás igénylése és elszámolása szabályszerűségének ellenőrzése,
- a pénzügyi és számviteli rendszer szabályozottságának ellenőrzése, figyelemmel a jogszabályi változásokra,
- ajánlásokat, javaslatokat megfogalmazni a kockázati tényezők, hiányosságok megszüntetése, kiküszöbölése vagy csökkentése, valamint a szabálytalanságok megelőzése, illetve feltárása érdekében,
- szabályszerűségi, pénzügyi, rendszer- és teljesítmény ellenőrzések, valamint informatikai rendszerellenőrzések elvégzése,
- a korábbi ellenőrzések által feltárt hiányosságok, javaslatok hasznosulásának kontrollja,
- az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatai gazdaságos, hatékony és eredményes végrehajtásának elősegítése,
- az önkormányzat intézményei, esetleges gazdasági társaságai működésének folyamatos ellenőrzése,
- az intézményrendszer működésének, gazdálkodásának helyzetéről megfelelő áttekintés nyújtása,
- a hatályos jogszabályok, önkormányzati rendeletek és belső szabályzatok maradéktalan betartatása,
- az adott szervezet keretein belül racionális feladatellátás szorgalmazása,
- a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodás vizsgálata,
- a külső és belső ellenőrzések javaslatai alapján megtett intézkedések nyomon követése.

A belső kontrollrendszer általános értékelése:

A belső kontrollrendszer kialakítása és működtetése során a költségvetési szerv vezetőjének figyelembe kell vennie az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatókban foglaltakat.

A belső ellenőrzés egyik fő ellenőrzési témaköre, elemezni, vizsgálni és értékelni a belső kontrollrendszerek kiépítésének, működésének jogszabályoknak és szabályzatoknak való megfelelését, valamint működésének gazdaságosságát, hatékonyságát és eredményességét.

A költségvetési szerv vezetője köteles elkészíteni és rendszeresen aktualizálni a költségvetési szerv ellenőrzési nyomvonalát. Az ellenőrzések (kiemelten a rendszerellenőrzések) során figyelembe kell venni az ellenőrzés alá vont szerv ellenőrzési nyomvonalát, mely a vizsgálat kiindulópontját is képezheti. A megállapítások alapján javaslattal élhet a belső ellenőrzés a nyomvonal kiegészítése, pontosítása érdekében.

A költségvetési szerv vezetője köteles kockázati tényezők figyelembe vételével kockázatelemzést végezni és integrált kockázatkezelési rendszert működtetni. A belső ellenőrzés feladata a kapcsolódó szabályzat elemzése, értékelése, a kockázatkezelés dokumentálásának, hatékonyságának vizsgálata kapcsolódó ellenőrzési témakör esetében.

A költségvetési szerv vezetője köteles szabályozni a szervezeti integritást sértő események kezelésének eljárásrendjét.

A belső kontrollrendszer működtetésének célja, hogy az önkormányzat és intézményei:

- a tevékenységeket szabályszerűen, gazdaságosan, hatékonyan és eredményesen hajtja végre,
- teljesítse az elszámolási kötelezettségeket,
- megvédje az erőforrásokat a veszteségektől, károktól és a nem rendeltetésszerű használatától.

A költségvetési szerv belső kontrollrendszeréért a költségvetési szerv vezetője felelős, aki köteles – a szervezet minden szintjén érvényesülő – megfelelő

- kontrollkörnyezetet,
- integrált kockázatkezelési rendszert,
- kontrolltevékenységeket,
- információs és kommunikációs rendszert,
- monitoring (nyomon követési) rendszert

kialakítani és működtetni.

A Bkr. 21. § 2. pontja a belső ellenőrzés feladatának határozza meg a belső kontrollrendszerek jogszabályoknak és szabályzatoknak való megfelelő kiépítésének, működésének elemzését, vizsgálatát, értékelését, továbbá a belső kontrollrendszerek gazdaságos, hatékony és eredményes működésének elemzését, vizsgálatát, értékelését.

A belső ellenőrzés az önkormányzat és intézményei céljainak elérése érdekében a soros ellenőrzések alkalmával elemzi, vizsgálja és értékeli a kockázatkezelési, (pénzügyi) irányítási és kontroll eljárások működését, beleértve a szervezeti célok elérését veszélyeztető kockázatok csökkentésére irányuló kontrollokat.

A kockázati tényezők és értékelésük:

A belső ellenőrzés tervezésének kockázatelemzésen kell alapulnia, rendelkezésre álló erőforrásait (személyi feltétel, időkeret) a legnagyobb kockázatot jelentő területek felé kell összpontosítania. A kockázatelemzésre a belső ellenőrzési kézikönyvben rögzített lépések alapján kerül sor.

A főfolyamatok és folyamatgazdák azonosítását követően a folyamatok és a felmért kockázati tényezők összevetésre kerülnek, melynek alapján a várható hatás és a bekövetkezés valószínűségét figyelembe véve rögzítésre kerül az összesített kockázatelemzés.

Az egyes folyamatok jelentősége és kockázatossága alapján összesített értékelés készül (alacsony, közepes, magas).

A stratégiai ellenőrzési terv kialakításakor figyelembe vett kockázati elemek az alábbiak:

- gazdasági, jogi és szabályozási, politikai környezet változása,
- az önkormányzat és intézményei feladatainak változása, strukturális átrendeződése,
- a szervezet, a működés összetettsége,
- a számviteli rendszerek megbízhatósága,
- a szabályozottság hiánya,
- a szervezet állandósága,
- az információáramlás és információnyújtás elégtelensége,
- a dolgozók képzettsége, gyakorlottsága és hozzáértése,
- az általános külső és belső ellenőrzési környezet,
- a működési környezet kockázatai,
- az elemi csapásokból eredő kockázatok.

Működési kockázati tényezők azonosítása:

Belső kontrollhoz kapcsolódó

- Célkitűzések elérésének elősegítésére tervezett belső kontrollok megléte, működése, eredményessége, a problémák megelőzésére, észlelésére és kijavítására, a kellemetlen események megelőzésére, kezelésére gyakorolt hatás.

Pénzügyi és gazdasági

- Likviditás, forgó- és tőkeeszközök értéke, bevételek nagysága, kiadások alakulása, vagyongazdálkodás észszerűsége.

Működésben bekövetkezett változások

- A különböző munkafolyamatokban történt változások hatása milyen mértékben befolyásolta a szervezet működését.

Környezeti, külső hatások

- A más szervekkel való kapcsolat kialakítása (közbeszerzés), a megfelelő jogi, gazdasági, informatikai, pénzügyi-számviteli rendszer kialakítása, komplexitása.

Történeti áttekintés, munkatársak tapasztalatai

- Az előforduló hibák, szabálytalanságok korrigálását, a különféle változtatást is magába foglaló aggályok megszüntetését segítette-e a szervezet munkatársainak képzettsége, tapasztalata.

Magatartás

- Az ellenőrzés külső szolgáltatóval történő megszervezésének hatása a belső ellenőrzésre, más munkatársakkal szemben tanúsított hozzáállás, elszámoltathatóság, megbízhatóság, és kontroll érvényesítése.

1. Kontroll értékelése	2. Változás (integráció)
1. Megfelelő és eredményes	1. Stabil rendszer, kis változások
2. Közepes, néhány hiányossággal	2. Kis változások, de nem rendszerek, vagy jelentősek
3. Gyenge	3. A munkatársak személyét, a szabályzást és a folyamatokat érintő jelentős változások
Súly: 5	Súly: 4

3. A rendszer komplexitása	4. Kölcsönhatás más rendszerekkel
1. Nem komplex	1. Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
2. Közepesen komplex	2. Közepes mértékű
3. Nagyon komplex	3. Nagy mértékű a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más fontos rendszerekkel
Súly: 4	Súly: 3

5. Költségszint	6. Külső, illetve harmadik fél által gyakorolt befolyás
1. Alacsony	1. Alacsony
2. Közepes	2. Közepes
3. Magas	3. Magas
Súly: 6	Súly: 2

7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő	8. Vezetés aggályai a rendszer működését illetően
1. 1 évnél kevesebb	1. Alacsony szintű
2. 1 év	2. Közepes szintű
3. 2 év	3. Magas szintű
4. 3 év	
5. 3 évnél több	
Súly: 2	Súly: 3

9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	10. Jövőbeni döntésekre és eseményekre gyakorolt hatás
1. Kicsi	1. Kicsi
2. Közepes	2. Közepes
3. Nagy	3. Jelentős
Súly: 4	Súly: 3

11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége	12. Közvélemény érzékelése
1. Nagyon tapasztalt és képzett	1. Alacsony
2. Közepesen tapasztalt és képzett	2. Közepes
3. Kevés vagy semmilyen tapasztalat	3. Magas
Súly: 3	Súly: 4

Ssz.	Kockázati tényezők	Kockázati tényező	Alkalmazott súly	Ponthatár
1.	Kontrollok értékelése	1 - 3	5	5 – 15
2.	Változás – átszervezés	1 - 3	4	4 – 12
3.	A rendszer komplexitása	1 - 3	4	4 – 12
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	1 - 3	3	3 – 9
5.	Bevétel és költség szint	1 - 3	6	6 – 18
6.	Külső ill. harmadik fél által gyakorolt hatás	1 - 3	2	2 – 6
7.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	1 - 5	2	2 – 10
8.	Vezetőség aggályai	1 - 3	3	3 – 9
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	1 - 3	4	4 – 12
10.	Jövőbeni döntésekre és eseményekre gyakorolt hatás	1 - 3	3	3 – 9
11.	Munkatársak tapasztalata, képzettsége	1 - 3	3	3 – 9
12.	Közvélemény érzékelése	1 - 3	4	4 – 12

Minimum pontszám: 43 Maximum pontszám: 133

A fenti táblázat keretet ad a konkrét feladatok meghatározásánál alkalmazott táblázatokhoz.

A táblázatban szereplő pontszámok mutatják az adott témára vonatkozóan a kockázatot. Minél magasabb a pontszám, illetve az összes pontszám és a maximum elérhető pontok hányada, annál magasabbnak tekinthető a kockázat.

Egy rendszer kockázati tényezőjének mértéke:

43-72	Alacsony
73-100	Közepes
101-133	Magas

A belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztési terv:

Az ellenőrzés célja a jogszabályokban, illetve szabályzatokban előírtaknak mind magasabb szinten történő megfelelés. Ezért törekedni kell az ellenőrzések minél tökéletesebb előkészítésére, az egységes eljárások kialakítására, valamint a vizsgálati eljárások, módszerek, a belső ellenőrzési jelentések tartalmi követelményeinek biztosítására a belső ellenőrzési kézikönyvben, a nemzetközi – és a hazai belső ellenőrzési standardok és az államháztartásért felelős miniszter által kiadott útmutatókban foglalt előírásoknak megfelelően.

A fejlesztés érdekében a belső ellenőrzés folyamatosan figyelemmel kíséri a jogszabályi változásokat és alkalmazza az államháztartásért felelős miniszter által kiadott módszertani útmutatókat és ajánlásokat.

A szükséges ellenőri létszám és az ellenőri képzettség felmérése:

A belső ellenőrzési feladatokat külső szakértő cég látja el, a jogszabályi követelményeknek megfelelő felsőfokú iskolai végzettséggel, szakmai képzettséggel, belső ellenőri regisztrációval és több éves költségvetési gyakorlati tapasztalattal rendelkező belső ellenőrök biztosításával.

Az ellenőri kapacitás lefedi az önkormányzat és intézményei ellenőrzési igényeit.

A belső ellenőrök hosszú távú képzési terve:

A belső ellenőrzési feladatot jelenleg ellátó személyek rendelkeznek a 22/2019. (XII. 23.) PM rendelet által előírt végzettséggel. A jogszabályi előírásoknak megfelelően a belső ellenőrök az államháztartásért felelős miniszter engedélyével rendelkeznek, nyilvántartásba vételük megtörtént, illetve eleget tettek a továbbképzési kötelezettségüknek.

A feladat elvégzéséhez szükséges a folyamatos továbbképzés, a jogszabályok és a változások ismerete. A központilag szervezett kötelező oktatásokon, ellenőrzési konzultációkon ellenőrzési értekezleteken való részvételét a vállalkozás megköveteli és biztosítja. A regisztrált belső ellenőrök évenkénti továbbképzésén a részvétel kötelező.

A költségvetési szerveknél belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásba vételét és kötelező szakmai továbbképzését a 22/2019. (XII. 23.) PM rendelet írja elő. A továbbképzéseken való részvételek során törekedni kell a belső ellenőrzés speciális ismeretkörének bővítésére.

Az ellenőrzés tárgyi és információs igénye:

Az ellenőrzött szervek kötelesek a helyszíni ellenőrzések alkalmával az ellenőrök számára megfelelő munkakörülményeket biztosítani (Bkr. 28. § d) bekezdés).

Tárgyi igények biztosítása:

A belső ellenőrzést végző vállalkozás biztosítja a feladat ellátásához szükséges tárgyi feltételeket.

Információs igények biztosítása:

A belső információk a szerv(ek) vezetőivel történő személyes kapcsolattal, a beszámolók, költségvetések, az aktuális alap dokumentumok, átadásával biztosítható.

A külső információs igényt a jogszabály-figyelési, konzultációs és továbbképzési lehetőségek biztosítják.

Az ellenőrzések alatt a szükséges adatokhoz való hozzáférés biztosított.

Az ellenőrzés által vizsgálandó területek (prioritások):

A Bkr. előírásainak megfelelően a belső ellenőrzés végezhet rendszer-, szabályszerűségi, pénzügyi, teljesítmény, valamint informatikai ellenőrzéseket. Az ellenőrzési témakör kiválasztásánál a belső ellenőrzés figyelembe veszi a kockázatelemzés eredményét, különös tekintettel a magas kockázatúnak ítélt területekre.

Elsődleges szempont az ellenőrzés működtetését illetően, hogy biztosítsa az önkormányzat, illetve az intézmények rendelkezésére álló források szabályszerű, szabályozott, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

Az éves terv összeállítása során a belső ellenőrzés figyelembe veszi az előző év vizsgálatainak főbb megállapításait, az ellenőrzés alá még nem vont területeket, valamint a jelentősebb szervezeti, személyi vagy feladatokban bekövetkezett változásokat.

- a szabályozottság aktualizálása és érvényesülése a gyakorlatban,
- az operatív gazdálkodás szabályainak betartása,
- a feladatalapú állami hozzájárulások és támogatások igénylése és elszámolása jogszabályi előírásoknak való megfelelése,
- a pénzügyi-gazdasági ellenőrzések által feltárt hiányosságok megszüntetése, felszámolása érdekében megtett intézkedések végrehajtását ellenőrizni kell,
- a belső kontrollrendszer működtetéséhez előírt belső szabályzatok meglétének ellenőrzése, valamint a pénzügyi irányítási és ellenőrzési rendszer működésének értékelése,
- a gazdálkodási szempontból lényeges hatású feladatok, területek ellenőrzése,
- a költségvetési év eredményeként keletkezett pénzmaradvány vizsgálata, az összetevők keletkezésének elemzése,
- külső ellenőrzések megállapításait követő intézkedések eredményességének vizsgálata,
- beszerzési eljárások ellenőrzése,
- az esetleges EU-s forrásokkal megvalósuló fejlesztési feladatok teljesítésének ellenőrzése.

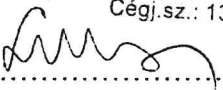
Az ellenőrzések kiemelt területeit szükség szerint felül kell vizsgálni és a megváltozott feladatokhoz, körülményekhez igazítani.

Tabdi, 2025. február 11.

Készítette:

Vincent Auditor Kft.
2373 Dabas, Tavasz utca 3.
Adószám: 13115214-2-13
Cégj.sz.: 13-09-120438

Jóváhagyta:


.....
Lisztes-Tóth Linda
belső ellenőrzési vezető
Vincent Auditor Kft.

.....
Ugrainé Dr. Galántai Hilda
jegyző

Jóváhagyta továbbá:

.....
Horváth-Hetényi Vivien
ellátott szerv vezetője
Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde

TABDI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

(a Képviselő-testület 2025. február 17-i ülésére)

Tárgy: *A Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratának módosítása*

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratát legutóbb a Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Vármegyei Igazgatóság Államháztartási Iroda útmutatása alapján a 59/2023. (XII. 19.) számú képviselő-testületi határozattal módosítottuk. Az óvoda elnyert egy pályázatot, a Kincses Kultúróvoda 2024 című pályázatot, mellyel kapcsolatban szükséges ismét módosítanunk az alapító okiratot és a „082092 Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása” című kormányzati funkciót felvenni a költségvetési szerv alaptevékenységei közé.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és az alábbi határozatot fogadja el.

/2025.()sz. határozat

Tabdi Napköziotthonos Óvoda és
Mini Bölcsőde alapító okiratának
módosítása

HATÁROZAT-TERVEZET

1. Tabdi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal módosítja, és a határozat 2. melléklete szerinti egységes szerkezetű tartalommal állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a módosító okirat benyújtásáról a Magyar Államkincstár részére a törzskönyvi nyilvántartásban való átvezetéshez.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Tabdi, 2025. február 12.


Fábian Sándor
polgármester



I. számú melléklet a ____/2025. () számú határozathoz
Okirat száma: T/____/2025.

Módosító okirat

A Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde a Tabdi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által 2023. december 19. napján kiadott, T/475-7/2023. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján – a Képviselő-testület ____/2025. () sz. határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
2	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
3	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
4	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
5	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Tabdi, időbélyegző szerint

P.H.

Fábián Sándor polgármester

Okirat száma: T/____/2025.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 6224 Tabdi, Kossuth Lajos utca 7.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde Bölcsődéje	6224 Tabdi, Baross Gábor utca 4.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2013. január 1.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Tabdi Községi Önkormányzat

2.2.2. székhelye: 6224 Tabdi, Kossuth Lajos utca 9.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás Óvodája, Általános Iskolája, Középiskolája, Szakiskolája és Kollégiuma	622 Kiskőrös, Árpád utca 4.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Tabdi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 6224 Tabdi, Kossuth Lajos utca 9.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Tabdi Községi Önkormányzat

3.2.2. székhelye: 6224 Tabdi, Kossuth Lajos utca 9.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Óvodai nevelés a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint bölcsődei ellátás mini bölcsődei ellátás keretében a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása: azon feladatok, amelyek akár szakmai tartalmi, akár infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódnak, és amelyek komplex tartalmuk miatt nem rendelhetők egyértelműen az óvodai nevelés ellátás, vagy a sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése ellátása feladathoz.

Óvodai nevelés, ellátás: a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig tartó, a teljes óvodai életet átívelő foglalkozásokat és a gyermek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokat is magában foglaló óvodai nevelési tevékenységgel kapcsolatos feladatok.

Óvodai nevelés, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése.

Sajátos nevelési igényű gyermekek:

a) enyhe mentális retardáció BNO F70;

b) enyhe fokban mozgásszervi, érzékszervi fogyatékos (gyengén látó, nagyot halló 25-40dB);

c) beszéd fogyatékoság enyhe és közép súlyos esetei; BNO F80,9; BNO F80,1

d) egyéb enyhe fokú pszichés fejlődési zavarral, BNO F81.1; BNO F81.2; BNO F81.3; BNO F81.9; BNO F83; tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral BNO F 90; BNO F 90.1 (kivéve a pervazív fejlődési zavarok, autizmus) küzdő, a többi gyermekkel együtt (integráltan) nevelhető gyermekek.

Mini bölcsődei ellátás a 20 hetes kortól 3 éves korig a gyermekek gondozása, nevelése.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
--	-------------------------	---------------------------------

1	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
2	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
3	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
4	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
5	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása

- 4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Tabdi község közigazgatási területe, a szabad férőhelyek függvényében felvehető más településen állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező szülő vagy gondviselő gyermeke is.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

- 5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézményvezetőt nyilvános pályázat útján, a Képviselő-testület bízta meg a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdése, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény előírásai szerint öt éves időtartamra. Az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

- 5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	köznevelési foglalkoztatotti jogviszony	2023. évi LII. törvény a pedagógusok új életpályájáról
2	közalkalmazotti jogviszony	1992. évi XXXIII. törvény a közalkalmazottak jogállásáról
3	munkaviszony	2012. évi I. törvény a munka törvénykönyvéről
4	megbízási jogviszony	2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

- 6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: többcélú köznevelési intézmény, óvoda-bölcsőde

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: Óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése; valamint bölcsődei ellátás, 20 hetes kortól 3 éves korig a gyermekek gondozása, nevelése

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: Az intézmény pénzügyi-gazdálkodási feladatait Tabdi Közös Önkormányzati Hivatal – 6224 Tabdi, Kossuth Lajos utca 9. – látja el.

- 6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde 6224 Tabdi, Kossuth Lajos u. 7.	óvodai nevelés		50 gyermek
2	Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde 6224 Tabdi, Baross Gábor u. 4.	bölcsődei ellátás		8 gyermek

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	6224 Tabdi, Kossuth Lajos u. 7.	Tabdi 152.	Tabdi Község Önkormányzata Képviselő- testülete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosít ás szabályairól szóló, hatályban lévő rendeletében foglaltak szerint.	óvoda, óvodai nevelés biztosítása
2	6224 Tabdi, Baross Gábor u. 4.	Tabdi 2/4.	Tabdi Község Önkormányzata Képviselő- testülete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosít ás szabályairól szóló, hatályban lévő rendeletében foglaltak szerint.	mini bölcsőde Bölcsődei ellátás biztosítása

TABDI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

(a Képviselő-testület 2025. február 17-i ülésére)

Tárgy: ***A „Civil közösségek háza Tabdin – felújítás” tárgyban megindított közbeszerzési eljárás lezárása***

A „Civil közösségek háza Tabdin – felújítás” tárgyban megindított közbeszerzési eljárás során a Bíráló Bizottság 2025. január 30-án és február 12-én megtartotta üléseit.

(A Bíráló Bizottság üléseiről készült jegyzőkönyvet az előterjesztéshez csatolom.)

Az előre meghatározott bírálati szempont szerint meghozott döntés alapján a Bizottság az eljárás nyerteseként a PÜSPÖKI ÉPÍTŐIPARI Korlátolt Felelősségű Társaságot jelölte meg, és javasolták az eljárás eredményének kihirdetését a Bíráló Bizottság javaslata szerint.

Javaslom a Képviselő-testületnek az alábbi határozat-tervezet elfogadását.

/2025. () sz. határozat

Eljárást lezáró döntés a „Civil Községek
Háza Tabdin – felújítás” tárgyú
közbeszerzési eljárásban

HATÁROZAT-TERVEZET

Tabdi Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az alábbi eljárást lezáró döntést hozza az „Civil Községek Háza Tabdin – felújítás” tárgyú közbeszerzési eljárásban:

1. Az eljárás során az alábbi ajánlattevő adott be érvényes ajánlatot:

PÜSPÖKI ÉPÍTŐIPARI Korlátolt Felelősségű Társaság 6400 Kiskunhalas, Tompa utca 4	1. szempont Ajánlati ár (nettó Ft): 90 009 423 2. szempont: 24 hónap felett vállalt jótállási idő (hónap): 48 3. szempont: A szerződés teljesítésébe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli többlet tapasztalata (hónap): 37 4. szempont: Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során (fő): 5
--	---

2. Az eljárás során érvénytelen az alábbi ajánlattevők ajánlata:

Mobil-Irodabútor Kft.

Mobil-Irodabútor Kft. 6500 Baja, Czirfusz Ferenc utca 4.	1. szempont Ajánlati ár (nettó Ft): 152 970 758 2. szempont: 24 hónap felett vállalt jótállási idő (hónap): 48 3. szempont: A szerződés teljesítésébe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli többlet tapasztalata (hónap): 36 4. szempont: Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során (fő): 0
--	--

1) Ajánlatkérő az Útmutató 8) Fejezetében a 4. értékelési részszerpont tekintetében az alábbiakat írta elő: „A hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazására vonatkozó ajánlati értéket főben, pozitív egész számmal kell megadni. A hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során értékelési szerpont esetében ajánlatkérő 5 főben állapítja meg az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, melyre, és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot (10 pont) ad, valamint 1 főben határozza meg azon elvárását, melynél kedvezőtlenebb az ajánlati elem nem lehet. Minden ajánlattevő tehát köteles legalább 1 fő hátrányos helyzetű munkavállalót bevonni a teljesítésbe.”

2) Tekintettel arra, hogy a Mobil-Irodabútor Kft. a 4. értékelési részszerpontra 0 főt ajánlott meg, az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Modus Vivendi Építőipari Beruházó- és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Modus Vivendi Építőipari Beruházó- és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság 6238 Imrehegy, Kossuth tér 13	1. szerpont Ajánlati ár (nettó Ft): 97 250 000 2. szerpont: 24 hónap felett vállalt jótállási idő (hónap): 48 3. szerpont: A szerződés teljesítésébe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli többlet tapasztalata (hónap): 36 4. szerpont: Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során (fő): 5
--	--

1) Ajánlatkérő az Útmutató 7) Fejezetében az 1. értékelési részszerpont tekintetében az alábbiakat írta elő: „A szakmai ajánlaton belül a beárazott költségvetést úgy kell összeállítani, hogy az tartalmazza az ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során felmerülő valamennyi költségét. Az érvényes ajánlattétel egyik feltétele, hogy ajánlattevő az ajánlatához csatolja a műszaki tervdokumentáció részét képező, ajánlattevő által teljes körűen beárazott költségvetést. A beárazott költségvetés képezi az alapját annak, hogy az egyes ajánlatok összehasonlíthatóvá váljanak, hiszen ezek összevetése alapján állapítható meg, hogy az egyes ajánlatok valóban ugyanazon műszaki tartalomra vonatkozó ajánlatot tartalmaznak-e.”

2) Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás nyújtása során a válaszokkal összhangban módosította az árazatlan költségvetést és felhívta a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az ajánlatok bírálata során kizárólag a módosított költségvetéseket veszi figyelembe.

3) Ajánlattevő az ajánlat összeállítása során nem a módosított költségvetést árazta be, így ajánlata nem felel meg az 1) pontban leírt követelményeknek, ajánlattevő nem a közbeszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátott műszaki tartalomra tett megajánlást, ezért az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Generál Építőipari Kft

Generál Építőipari Kft. 6300 Kalocsa, Vasút utca 20.	1. szerpont Ajánlati ár (nettó Ft): 139 600 000 2. szerpont: 24 hónap felett vállalt jótállási idő (hónap): 48 3. szerpont: A szerződés teljesítésébe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli többlet tapasztalata (hónap): 36 4. szerpont: Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során (fő): 5
---	---

1) Ajánlatkérő 2025. január 30-án hiánypótlási felhívást küldött ajánlattevő részére az alábbiak vonatkozásában:

a) A 3. értékelési szempontra megajánlott szakember kamarai nyilvántartása vonatkozásában EKR űrlapon tett nyilatkozat nem tartalmazza a nyilvántartási szám elérési útvonalát.

Kérjük, hiánypótlás keretében egészítsék ki a nyilatkozatot a szakember kamarai nyilvántartási számának elérési útvonalával.

b) A hátrányos helyzetű munkavállalókra vonatkozó EKR űrlapon megnevezte T.Sándort, azonban a benyújtott rendelkezésre állási nyilatkozaton a munkavállaló T. Jánosként került megnevezésre.

Kérjük, oldják fel az ellentmondást és a munkavállaló személyi okmányainak megfelelő nevét tüntessék fel a nyilatkozatokon.

c) Ajánlatkérő előírta, hogy a 4. értékelési szempont alátámasztására az ajánlattevőnek a szakmai ajánlatában be kell nyújtani a hátrányos helyzetű munkavállalói „besorolás” igazolására vonatkozó dokumentumok (pl. életkor igazolására személyi igazolvány másolata vagy más közokirat másolata).

Kérjük, hogy valamennyi megajánlott hátrányos helyzetű munkavállaló vonatkozásában nyújtsák be a besorolás alátámasztását igazoló dokumentumokat.

2) Ajánlattevő a 2025. február 6. 16:00 órai határidőre a hiánypótlási felhívásban foglaltakat nem teljesítette, a kért dokumentumokat nem nyújtotta be.

3) Ajánlatkérő megállapította, hogy az 1.a) pontban foglalt hiányosság ellenére a szakember kamarai nyilvántartásban való szereplése megállapítható.

4) A 4. értékelési szempontra tett megajánlás alátámasztottsága az eredeti dokumentumok alapján nem állapítható meg.

Fentiekre tekintettel a Generál Építőipari Kft. ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

DF-Építő Kft.

DF-Építő Kft. 1091 Budapest, Üllői út 31 2.em 20.	1. szempont Ajánlati ár (nettó Ft): 95 826 537 2. szempont: 24 hónap felett vállalt jótállási idő (hónap): 48 3. szempont: A szerződés teljesítésébe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli többlet tapasztalata (hónap): 40 4. szempont: Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során (fő): 5
---	--

1) Ajánlatkérő 2025. január 30-án hiánypótlási felhívást küldött ajánlattevő részére többek között az alábbiak vonatkozásában:

Ajánlatkérő az Útmutatóban az alábbiakat írta elő:

„Ajánlatkérő 4. számú értékelési szempontként értékeli a szerződés teljesítésébe bevont hátrányos helyzetű munkavállalók létszámát, ezért az ajánlattevőnek a szakmai ajánlatában be kell nyújtani az alábbi dokumentumokat:

a. Azoknak a szakembereknek a megnevezését, akiket a 4. értékelési szempont tekintetében tett vállalat alátámasztásra bevon.

- b. Annak bemutatását, hogy a hátrányos helyzetű munkavállaló mi alapján/milyen szempontokra tekintettel (mely jogszabályi rendelkezés alapján) minősül hátrányos helyzetű munkavállalónak.
- c. Annak bemutatását, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben (annak során) milyen konkrét feladatokat fog ellátni.
- d. A hátrányos helyzetű munkavállalói „besorolás” igazolására vonatkozó dokumentumok (pl. életkor igazolására személyi igazolvány másolata vagy más közokirat másolata).
- e. A hátrányos helyzetű munkavállaló saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz.

Ajánlatkérő hátrányos helyzetű munkavállalón az 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott fogalmat érti.”

Kérjük, hogy az EKR űrlapon megnevezett hátrányos helyzetű munkavállalók vonatkozásában a hátrányos helyzetű státusz igazolására az EKR űrlapon tüntessék fel a b. és c. pontokban előírt információkat és nyújtsák be a d. pontban foglalt dokumentumokat.

Felhívjuk figyelmüket, hogy az EKR űrlapon feltüntetett jogszabályi hely és a benyújtott dokumentumok nem támasztják alá, hogy K.B., D.P-né, P.J.K.K és B.J. munkavállalók megfelelnek az 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott fogalomnak.

2) Ajánlattevő a 2025. február 6. 16:00 órai határidőre a hiánypótlási felhívásban foglaltakat részben teljesítette.

3) A hátrányos helyzetű munkavállalókra vonatkozó EKR űrlapról a hiánypótlást követően sem állapítható meg, hogy K.B., D.P-né, P.J.K.K és B.J. munkavállalók mi alapján minősülnek hátrányos helyzetű munkavállalónak, mivel a megadott jogszabályi hely által meghatározott státusz nem felel meg az 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott fogalomnak.

Ajánlattevő 4. értékelési szempontra tett megajánlása a hiánypótlást követően sem alátámasztott.

Fentiekre tekintettel a DF-Építő Kft. ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

3. A Kbt. 81. § (4) bekezdése alapján nem került bírálatra az alábbi ajánlat:

Panoráma Ablakgyártó Korlátolt Felelősségű Társaság 6400 Kiskunhalas, Füzes Puszta 055/18.	1. szempont Ajánlati ár (nettó Ft): 87 530 110 2. szempont: 24 hónap felett vállalt jótállási idő (hónap): 24 3. szempont: A szerződés teljesítésébe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli többlet tapasztalata (hónap): 36 4. szempont: Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során (fő): 5
--	---

4. Az eljárás eredménye (nyertes ajánlattevő):

Tárgyi eljárás eredményes, új eljárás lefolytatása nem szükséges.

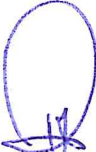
Az eljárás nyertese: PÜSPÖKI ÉPÍTŐIPARI Korlátolt Felelősségű Társaság (6400 Kiskunhalas, Tompa utca 4.)

5. Tárgyi eljárás során nem kerül kihirdetésre nyertest követő legkedvezőbb ajánlattevő.

6. A rendelkezésre álló fedezet összegénél (87 064 906,- Ft) ajánlattevő ajánlata (90 009 423,- Ft) kedvezőtlenebb, ezért Tabdi Község Önkormányzata vállalja, hogy a fedezet összege és az ajánlattevő ajánlata közötti 2 944 517,- Ft összeget saját forrásból biztosítja.

7. A képviselő-testület felhatalmazza Fábián Sándor polgármestert a közbeszerzési eljárás lezárásához és a szerződéskötés előkészítéséhez szükséges intézkedések végrehajtására.

T a b d i, 2025. február 14.


Fábián Sándor
polgármester



Jegyzőkönyv
I. sz. bíráló bizottsági ülésről

Tárgy: A „Civil közösségek háza Tabdin – felújítás” tárgyú közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatok értékelése, vizsgálata

Ajánlatkérő neve, székhelye: Tabdi Községi Önkormányzat (meghatalmazott ajánlatkérő), 6224 Tabdi, Kossuth Lajos Utca 9.; Akasztó Község Önkormányzata, 6221 Akasztó, Fő utca 40

Eljárás fajtája: A 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 112. § szerinti nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás.

Bíráló bizottsági ülés időpontja, helyszíne: 2025. január 30. 14:00 óra, Tabdi Községi Önkormányzat, 6224 Tabdi, Kossuth Lajos Utca 9.

Résztvevők:

A bíráló bizottság elnöke szavazati joggal:

- **Ugrainé Dr. Galántai Hilda** (jogi szakértelem)

A bíráló bizottság tagjai szavazati joggal:

- **Földházi József** (pénzügyi szakértelem)
- **Kaposi László** (közbeszerzési eljárás tárgya szerinti szakértelem)
- **Tóth Csaba** (közbeszerzési szakértelem).

A bírálóbizottság elnöke megállapította, hogy a bírálóbizottság határozatképes.

I. Előzmények

Tabdi Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő 2024. október 14-én a Kbt. 112. § szerint eljárva az elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR) EKR001868472024 azonosító számmal megindította a „Civil közösségek háza Tabdin – felújítás” tárgyú közbeszerzési eljárást.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2025. január 9. 12:00 óráig összesen 6 db ajánlatot nyújtottak be az alábbiak szerint:

Ajánlattevő neve, címe	Felolvasólap szerinti, értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok
Generál Építőipari Kft. 6300 Kalocsa, Vasút utca 20.	1. szempont Ajánlati ár (nettó Ft): 139 600 000 2. szempont: 24 hónap felett vállalt jótállási idő (hónap): 48 3. szempont: A szerződés teljesítésébe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli többlet tapasztalata (hónap): 36 4. szempont: Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során (fő): 5
PÜSPÖKI ÉPÍTŐIPARI Korlátolt Felelősségű Társaság	1. szempont Ajánlati ár (nettó Ft): 90 009 423 2. szempont: 24 hónap felett vállalt jótállási idő (hónap): 48

6400 Kiskunhalas, Tompa utca 4	3. szempont: A szerződés teljesítésébe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli többlet tapasztalata (hónap): 37 4. szempont: Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során (fő): 5
Modus Vivendi Építőipari Beruházó- és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság 6238 Imrehegy, Kossuth tér 13	1. szempont Ajánlati ár (nettó Ft): 97 250 000 2. szempont: 24 hónap felett vállalt jótállási idő (hónap): 48 3. szempont: A szerződés teljesítésébe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli többlet tapasztalata (hónap): 36 4. szempont: Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során (fő): 5
Panoráma Ablakgyártó Korlátolt Felelősségű Társaság 6400 Kiskunhalas, Füzes Puszta 055/18.	1. szempont Ajánlati ár (nettó Ft): 87 530 110 2. szempont: 24 hónap felett vállalt jótállási idő (hónap): 24 3. szempont: A szerződés teljesítésébe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli többlet tapasztalata (hónap): 36 4. szempont: Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során (fő): 5
Mobil-Irodabútor Kft. 6500 Baja, Czirfusz Ferenc utca 4.	1. szempont Ajánlati ár (nettó Ft): 152 970 758 2. szempont: 24 hónap felett vállalt jótállási idő (hónap): 48 3. szempont: A szerződés teljesítésébe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli többlet tapasztalata (hónap): 36 4. szempont: Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során (fő): 0
DF-Építő Kft. 1091 Budapest, Üllői út 31 2.em 20.	1. szempont Ajánlati ár (nettó Ft): 95 826 537 2. szempont: 24 hónap felett vállalt jótállási idő (hónap): 48 3. szempont: A szerződés teljesítésébe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli többlet tapasztalata (hónap): 40 4. szempont: Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során (fő): 5

II. Az ajánlatok értékelése

Az ajánlati felhívás tartalmazza, hogy Ajánlatkérő az ajánlatok bírálata és értékelése során a Kbt. 81. § (4) – (5) bekezdései szerint kíván eljárni. Ennek megfelelően a bíráló bizottság tagjai az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzik el. A bíráló bizottság tagjai a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alapján választják ki mindkét rész vonatkozásában.

1. Ajánlati ár (nettó Ft)	Súlyszám: 70
2. 24 hónap felett vállalt jótállási idő (hónap)	Súlyszám: 15
3. A szerződés teljesítésébe bevont szakember alkalmassági követelményen felüli többlet tapasztalata (hónap)	Súlyszám: 10
4. Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során (fő; min. 1 fő)	Súlyszám: 5

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont

Az Útmutatóban rögzített pontszámítási módszer alapján az értékelésre az EKR-ben automatikus értékeléssel került sor. Az értékelés eredményét mindkét rész vonatkozásában a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Az ajánlatok értékelése körében a bíráló bizottság tagjai valamennyi ajánlat vonatkozásában megvizsgálják az értékelési részszerzőpontra tett megajánlások alátámasztottságát az alábbiak szerint:

PÜSPÖKI ÉPÍTŐIPARI Korlátolt Felelősségű Társaság

1) A benyújtott EKR űrlapon hátrányos helyezettű munkavállalóként nevezték meg Cs.Z.H.E-et. A hátrányos helyezettű besorolás alátámasztására benyújtották a munkavállaló személyi igazolványának másolatát melyen a munkavállaló neve Cs.Z.-né.

A hátrányos helyzetű munkavállaló rendelkezésre állási nyilatkozatán szereplő név – a fentiekkel összhangban - szintén eltér a személyi igazolványon szereplő névtől.

2) A benyújtott EKR űrlapon hátrányos helyezettű munkavállalóként nevezték meg Ü.E.-et. A hátrányos helyzetű besorolás alátámasztására benyújtották a munkavállaló személyi igazolványának másolatát melyen a munkavállaló neve Ü.B.-né.

3) A benyújtott EKR űrlapon hátrányos helyezettű munkavállalóként nevezték meg P.I.Sz.T-át, azonban vonatkozásában a hátrányos helyzetű besorolást alátámasztó dokumentumok nem kerültek benyújtásra az ajánlatban.

4) Ajánlatukban benyújtották L.Gy. személyi igazolványát és hátrányos helyzetű munkavállalóként tett rendelkezésre állási nyilatkozatát, azonban L.Gy. az EKR űrlapon nem került megnevezésre a teljesítésbe bevonni kívánt hátrányos helyzetű munkavállalóként, illetve a felolvasólapon is mindössze 5 főre tettek megajánlást.

5) Ajánlatkérő előírta, hogy az árazott költségvetést cégszerűen aláírva (nem szerkeszthető formátumban, pl. pdf.) és szerkeszthető formátumban (a kiadott fájl alkalmazásával) is be kell nyújtani. Eltérés esetén a nem szerkeszthető formátumú dokumentum az irányadó.

A benyújtott .pdf formátumú költségvetés Központi fűtés-hűtés munkanem 26., 29. tételei esetében az anyag egységár, a 31. tétel esetében pedig a díj egységár olvashatatlan kitöltést tartalmaz.

DF-Építő Kft.

1) Ajánlatkérő előírta, hogy az árazott költségvetést cégszerűen aláírva (nem szerkeszthető formátumban, pl. pdf.) és szerkeszthető formátumban (a kiadott fájl alkalmazásával) is be kell nyújtani. Eltérés esetén a nem szerkeszthető formátumú dokumentum az irányadó.

A benyújtott .pdf formátumú költségvetés Központi fűtés-hűtés munkanem 29. tétele esetében az anyag egységár, a 33. tétel esetében pedig a díj egységár olvashatatlan kitöltést tartalmaz.

2) A benyújtott költségvetés alábbi tételei esetében mind az anyagköltség, mind a munkadíj esetében 0 Ft került megadásra:

- Vízellátás-csatornázás: 2., 3., 4. és 13. tétel
- Gázellátás: 2. tétel
- Szellőztetés: 1. tétel

3) Ajánlatkérő az Útmutatóban az alábbiakat írta elő:

„Ajánlatkérő 4. számú értékelési szempontként értékeli a szerződés teljesítésébe bevont hátrányos helyzetű munkavállalók létszámát, ezért az ajánlattevőnek a szakmai ajánlatában be kell nyújtani az alábbi dokumentumokat:

- a. Azoknak a szakembereknek a megnevezését, akiket a 4. értékelési szempont tekintetében tett vállalás alátámasztásra bevon.
- b. Annak bemutatását, hogy a hátrányos helyzetű munkavállaló mi alapján/milyen szempontokra tekintettel (mely jogszabályi rendelkezés alapján) minősül hátrányos helyzetű munkavállalónak.
- c. Annak bemutatását, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben (annak során) milyen konkrét feladatokat fog ellátni.
- d. A hátrányos helyzetű munkavállalói „besorolás” igazolására vonatkozó dokumentumok (pl. életkor igazolására személyi igazolvány másolata vagy más közokirat másolata).
- e. A hátrányos helyzetű munkavállaló saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz.

Ajánlatkérő hátrányos helyzetű munkavállalón az 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott fogalmat érti.”

Az EKR űrlapon megnevezett hátrányos helyzetű munkavállalók vonatkozásában a hátrányos helyzetű státusz igazolására az EKR űrlapon nem tüntették fel a b. és c. pontokban előírt információkat és nem nyújtották be a d. pontban foglalt dokumentumokat.

Az EKR űrlapon feltüntetett jogszabályi hely és a benyújtott dokumentumok nem támasztják alá, hogy K.B., D.P.-né, P.J.K.K és B.J. munkavállalók megfelelnek az 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott fogalomnak.

4) A benyújtott dokumentumokból kizárólag az állapítható meg, hogy P.F.J. befejezte az általános iskolai tanulmányait, az azonban nem, hogy a munkavállaló nem szerzett középfokú végzettséget vagy szakképesítést.

5) P.J.K.K. hátrányos helyzetű munkavállaló rendelkezésre állási nyilatkozata 2024.01.07-én kelt, azonban a közbeszerzési eljárás 2024.10.14-én került megindításra.

Panoráma Ablakgyártó Korlátolt Felelősségű Társaság

1) Ajánlatkérő előírta, hogy az árazott költségvetést cégszerűen aláírva (nem szerkeszthető formátumban, pl. pdf.) és szerkeszthető formátumban (a kiadott fájl alkalmazásával) is be kell nyújtani. Eltérés esetén a nem szerkeszthető formátumú dokumentum az irányadó.

A benyújtott .pdf formátumú költségvetés Központi fűtés-hűtés munkanem 29. tétele esetében az anyag egységár olvashatatlan kitöltést tartalmaz.

2) A benyújtott költségvetés Központi fűtés-hűtés munkanem 10. tétele esetében mind az anyagköltség, mind a munkadíj esetében 0 Ft került megadásra.

3) Ajánlatkérő az Útmutatóban az alábbiakat írta elő:

„Ajánlatkérő 4. számú értékelési szempontként értékeli a szerződés teljesítésébe bevont hátrányos helyzetű munkavállalók létszámát, ezért az ajánlattevőnek a szakmai ajánlatában be kell nyújtani az alábbi dokumentumokat:

- a. Azoknak a szakembereknek a megnevezését, akiket a 4. értékelési szempont tekintetében tett vállalat alátámasztásra bevon.
- b. Annak bemutatását, hogy a hátrányos helyzetű munkavállaló mi alapján/milyen szempontokra tekintettel (mely jogszabályi rendelkezés alapján) minősül hátrányos helyzetű munkavállalónak.
- c. Annak bemutatását, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben (annak során) milyen konkrét feladatokat fog ellátni.
- d. A hátrányos helyzetű munkavállalói „besorolás” igazolására vonatkozó dokumentumok (pl. életkor igazolására személyi igazolvány másolata vagy más közokirat másolata).
- e. A hátrányos helyzetű munkavállaló saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz.

Ajánlatkérő hátrányos helyzetű munkavállalón az 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott fogalmat érti.”

Az EKR űrlapon megnevezett hátrányos helyzetű munkavállalók vonatkozásában a hátrányos helyzetű státusz igazolására az EKR űrlapon nem tüntették fel a b. és c. pontokban előírt információkat.

Generál Építőipari Kft

1) A 3. értékelési szempontra megajánlott szakember kamarai nyilvántartása vonatkozásában EKR űrlapon tett nyilatkozat nem tartalmazza a nyilvántartási szám elérési útvezetét.

2) A hátrányos helyzetű munkavállalókra vonatkozó EKR űrlapon megnevezte T.Sándort, azonban a benyújtott rendelkezésre állási nyilatkozaton a munkavállaló T. Jánosként került megnevezésre.

3) Ajánlatkérő előírta, hogy a 4. értékelési szempont alátámasztására az ajánlattevőnek a szakmai ajánlatában be kell nyújtani a hátrányos helyzetű munkavállalói „besorolás” igazolására vonatkozó dokumentumok (pl. életkor igazolására személyi igazolvány másolata vagy más közokirat másolata).

A fenti ajánlatok vonatkozásában a bíráló bizottság megállapításai miatt, a Kbt. 69. § (1)-(2) bekezdéseire, valamint a Kbt. 71. § (1) bekezdésére tekintettel hiánypótlás és felvilágosítás kérés elrendelése szükséges.

Mobil-Irodabútor Kft.

1) Ajánlatkérő az Útmutató 8) Fejezetében a 4. értékelési részszerpont tekintetében az alábbiakat írta elő: „A hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazására vonatkozó ajánlati értéket főben, pozitív egész számmal kell megadni. A hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során értékelési szempont esetében ajánlatkérő 5 főben állapítja meg az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, melyre, és az annál még kedvezőbb vállalkozásokra egyaránt a pontszám felső határával azonos számú pontot (10 pont) ad, valamint 1 főben határozza meg azon elvárását, melynél kedvezőtlenebb az ajánlati elem nem lehet. Minden ajánlattevő tehát köteles legalább 1 fő hátrányos helyzetű munkavállalót bevonni a teljesítésbe.”

A bontási jegyzőkönyvben is rögzített felolvasólap adatai alapján a Bíráló Bizottság kizárólag az ajánlati érték alátámasztása tekintetében elvégezte a Mobil-Irodabútor Kft. ajánlatának vizsgálatát.

2) Tekintettel arra, hogy a Mobil-Irodabútor Kft. a 4. értékelési részszerpontra 0 főt ajánlott meg, a bíráló bizottság javaslata alapján az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Modus Vivendi Építőipari Beruházó- és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

1) Ajánlatkérő az Útmutató 7) Fejezetében az 1. értékelési részszerpont tekintetében az alábbiakat írta elő: „A szakmai ajánlaton belül a beárazott költségvetést úgy kell összeállítani, hogy az tartalmazza az ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során felmerülő valamennyi költségét. Az érvényes ajánlattétel egyik feltétele, hogy ajánlattevő az ajánlatához csatolja a műszaki tervdokumentáció részét képező, ajánlattevő által teljes körűen beárazott költségvetést. A beárazott költségvetés képezi az alapját annak, hogy az egyes ajánlatok összehasonlíthatóvá váljanak, hiszen ezek összevetése alapján állapítható meg, hogy az egyes ajánlatok valóban ugyanazon műszaki tartalomra vonatkozó ajánlatot tartalmaznak-e.”

2) Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás nyújtása során a válaszokkal összhangban módosította az árazatlan költségvetést és felhívta a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az ajánlatok bírálati során kizárólag a módosított költségvetéseket veszi figyelembe.

3) Ajánlattevő az ajánlat összeállítása során nem a módosított költségvetést árazta be, így ajánlata nem felel meg az 1) pontban leírt követelményeknek, ajánlattevő nem a közbeszerzési eljárás

során rendelkezésre bocsátott műszaki tartalomra tett megajánlást, ezért a bíráló bizottság javaslata alapján az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

A bíráló bizottság az ajánlatok további vizsgálatát a hiánypótlás, ill. felvilágosítás beérkezéséig felfüggeszti.

Jelen jegyzőkönyv a bíráló bizottság munkáját rögzíti, tartalmazza mind az egyes tag szakvéleményét és indoklásait, mind a tagok együttes álláspontját. A jegyzőkönyvben foglaltak megfelelőségét a bíráló bizottsági tagok aláírásukkal igazolták.

Melléklet:

- Ajánlatok értékelése

Kmf.

Ugrainé Dr. Galántai Hilda

Földházi József

Kaposi László

Tóth Csaba

Jegyzőkönyv II. sz. bíráló bizottsági ülésről

Tárgy: A „Civil közösségek háza Tabdin – felújítás” tárgyú közbeszerzési eljárás során benyújtott hiánypótlások vizsgálata, döntési javaslat

Ajánlatkérő neve, székhelye: Tabdi Községi Önkormányzat (meghatalmazott ajánlatkérő), 6224 Tabdi, Kossuth Lajos Utca 9.; Akasztó Község Önkormányzata, 6221 Akasztó, Fő utca 40

Eljárás fajtája: A 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 112. § szerinti nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás.

Bíráló bizottsági ülés időpontja, helyszíne: 2025. február 12. 14:00 óra, Tabdi Községi Önkormányzat, 6224 Tabdi, Kossuth Lajos Utca 9.

Résztvevők:

A bíráló bizottság elnöke szavazati joggal:

- **Ugrainé Dr. Galántai Hilda** (jogi szakértelem)

A bíráló bizottság tagjai szavazati joggal:

- **Földházi József** (pénzügyi szakértelem)
- **Kaposi László** (közbeszerzési eljárás tárgya szerinti szakértelem)
- **Tóth Csaba** (közbeszerzési szakértelem).

A bírálóbizottság elnöke megállapította, hogy a bírálóbizottság határozatképes.

I. Előzmények

Tabdi Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő 2024. október 14-én a Kbt. 112. § szerint eljárva az elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR) EKR001868472024 azonosító számmal megindította a „Civil közösségek háza Tabdin – felújítás” tárgyú közbeszerzési eljárást.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2025. január 9. 12:00 óráig összesen 6 db ajánlatot nyújtottak be.

A Bíráló Bizottság első ülésén megvizsgálta a benyújtott felolvasólapok alátámasztottságát és hiánypótlási felhívást és felvilágosítás kérést küldött az érintett ajánlattevőknek. A Bíráló Bizottság második ülését a benyújtott hiánypótlások vizsgálatával kezdi.

II. A hiánypótlások vizsgálata

PÜSPÖKI ÉPÍTŐIPARI Korlátolt Felelősségű Társaság

1) A Bíráló Bizottság megállapította, hogy ajánlattevő a 2025. február 6. 16:00 órai határidőre a hiánypótlási felhívásban foglaltakat teljesítette.

2) A Bíráló Bizottság megállapította, hogy a felolvasólapon feltüntetett értékek a hiánypótlást követően teljes körűen alátámasztottak.

DF-Építő Kft.

1) A Bíráló Bizottság megállapította, hogy ajánlattevő a 2025. február 6. 16:00 órai határidőre a hiánypótlási felhívásban foglaltakat részben teljesítette.

2) Ajánlatkérő az Útmutatóban az alábbiakat írta elő:

„Ajánlatkérő 4. számú értékelési szempontként értékeli a szerződés teljesítésébe bevont hátrányos helyzetű munkavállalók létszámát, ezért az ajánlattevőnek a szakmai ajánlatában be kell nyújtani az alábbi dokumentumokat:

a. Azoknak a szakembereknek a megnevezését, akiket a 4. értékelési szempont tekintetében tett vállalat alátámasztásra bevon.

b. Annak bemutatását, hogy a hátrányos helyzetű munkavállaló mi alapján/milyen szempontokra tekintettel (mely jogszabályi rendelkezés alapján) minősül hátrányos helyzetű munkavállalónak.

c. Annak bemutatását, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben (annak során) milyen konkrét feladatokat fog ellátni.

d. A hátrányos helyzetű munkavállalói „besorolás” igazolására vonatkozó dokumentumok (pl. életkor igazolására személyi igazolvány másolata vagy más közokirat másolata).

e. A hátrányos helyzetű munkavállaló saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz.

Ajánlatkérő hátrányos helyzetű munkavállalón az 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott fogalmat érti.”

Az EKR űrlapon megnevezett hátrányos helyzetű munkavállalók vonatkozásában a hátrányos helyzetű státusz igazolására az EKR űrlapon nem tüntették fel a b. és c. pontokban előírt információkat és nem nyújtották be a d. pontban foglalt dokumentumokat.

Az EKR űrlapon feltüntetett jogszabályi hely és a benyújtott dokumentumok nem támasztják alá, hogy K.B., D.P-né, P.J.K.K és B.J. munkavállalók megfelelnek az 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott fogalomnak.

3) Ajánlatkérő többek között a fenti hiányosságok pótlására hívta fel ajánlattevőt, azonban a hátrányos helyzetű munkavállalókra vonatkozó EKR űrlapról továbbra sem állapítható meg, hogy K.B., D.P-né, P.J.K.K és B.J. munkavállalók mi alapján minősülnek hátrányos helyzetű munkavállalónak, mivel a megadott jogszabályi hely által meghatározott státusz nem felel meg az 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott fogalomnak.

Ajánlattevő 4. értékelési szempontra tett megajánlása a hiánypótlást követően sem alátámasztott.

Panoráma Ablakgyártó Korlátolt Felelősségű Társaság

- 1) A Bíráló Bizottság megállapította, hogy ajánlattevő a 2025. február 6. 16:00 órai határidőre a hiánypótlási felhívásban foglaltakat teljesítette.
- 2) A Bíráló Bizottság megállapította, hogy a felolvasólapon feltüntetett értékek a hiánypótlást követően teljes körűen alátámasztottak.

Generál Építőipari Kft

- 1) A Bíráló Bizottság megállapította, hogy ajánlattevő a 2025. február 6. 16:00 órai határidőre a hiánypótlási felhívásban foglaltakat nem teljesítette, a kért dokumentumokat nem nyújtotta be.
- 2) A felolvasólapon a 4. értékelési szempontra tett megajánlás alátámasztottsága az eredeti dokumentumok alapján nem állapítható meg.

III. PÜSPÖKI ÉPÍTŐIPARI Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatának további vizsgálata a Kbt. 81. § (4) bekezdése alapján

- 1) A Bíráló Bizottság elvégezte a benyújtott ajánlat teljes körű vizsgálatát és megállapította, hogy az ajánlatban további hiány, ellentmondás nincs. Az ajánlat teljes, további hiánypótlási felhívás és felvilágosításkérés elrendelésére nincs szükség.
- 2) Ajánlattevő az ajánlat részeként benyújtotta az alkalmasságot igazoló dokumentumokat, illetve a Bíráló Bizottság az ingyenesen elérhető adatbázisok tartalmát megvizsgálta és megállapította, hogy az ajánlattevő megfelel valamennyi alkalmassági követelménynek és nem áll az előírt kizáró okok hatálya alatt.

IV. Döntési javaslat

Mobil-Irodabútor Kft.

1) Ajánlatkérő az Útmutató 8) Fejezetében a 4. értékelési részszerzőpont tekintetében az alábbiakat írta elő: „A hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazására vonatkozó ajánlati értéket főben, pozitív egész számmal kell megadni. A hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása a szerződés teljesítése során értékelési szempont esetében ajánlatkérő 5 főben állapítja meg az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, melyre, és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt a pontszám felső határával azonos számú pontot (10 pont) ad, valamint 1 főben határozza meg azon elvárását, melynél kedvezőtlenebb az ajánlati elem nem lehet. Minden ajánlattevő tehát köteles legalább 1 fő hátrányos helyzetű munkavállalót bevonni a teljesítésbe.”

A bontási jegyzőkönyvben is rögzített felolvasólap adatai alapján a Bíráló Bizottság kizárólag az ajánlati érték alátámasztása tekintetében elvégezte a Mobil-Irodabútor Kft. ajánlatának vizsgálatát.

2) Tekintettel arra, hogy a Mobil-Irodabútor Kft. a 4. értékelési részszerzőpontra 0 főt ajánlott meg, a bíráló bizottság javaslata alapján az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Modus Vivendi Építőipari Beruházó- és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

- 1) Ajánlatkérő az Útmutató 7) Fejezetében az 1. értékelési részszerzőpont tekintetében az alábbiakat írta elő: „A szakmai ajánlaton belül a beárazott költségvetést úgy kell összeállítani, hogy az tartalmazza az ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során felmerülő valamennyi költségét. Az érvényes ajánlattétel egyik feltétele, hogy ajánlattevő az ajánlatához csatolja a műszaki tervdokumentáció részét képező, ajánlattevő által teljes körűen beárazott költségvetést. A beárazott költségvetés képezi az alapját annak, hogy az egyes ajánlatok összehasonlíthatóvá váljanak, hiszen ezek összevetése alapján állapítható meg, hogy az egyes ajánlatok valóban ugyanazon műszaki tartalomra vonatkozó ajánlatot tartalmaznak-e.”
- 2) Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás nyújtása során a válaszokkal összhangban módosította az árazatlan költségvetést és felhívta a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az ajánlatok bírálata során kizárólag a módosított költségvetéseket veszi figyelembe.
- 3) Ajánlattevő az ajánlat összeállítása során nem a módosított költségvetést árazta be, így ajánlata nem felel meg az 1) pontban leírt követelményeknek, ajánlattevő nem a közbeszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátott műszaki tartalomra tett megajánlást, ezért a Bíráló Bizottság javaslata alapján az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

Generál Építőipari Kft

1) Ajánlatkérő 2025. január 30-án hiánypótlási felhívást küldött ajánlattevő részére az alábbiak vonatkozásában:

- a) A 3. értékelési szempontra megajánlott szakember kamarai nyilvántartása vonatkozásában EKR űrlapon tett nyilatkozat nem tartalmazza a nyilvántartási szám elérési útvonalát.

Kérjük, hiánypótlás keretében egészítsék ki a nyilatkozatot a szakember kamarai nyilvántartási számának elérési útvonalával.

- b) A hátrányos helyzetű munkavállalókra vonatkozó EKR űrlapon megnevezte T.Sándort, azonban a benyújtott rendelkezésre állási nyilatkozaton a munkavállaló T. Jánosként került megnevezésre.

Kérjük, oldják fel az ellentmondást és a munkavállaló személyi okmányainak megfelelő nevét tüntessék fel a nyilatkozatokon.

- c) Ajánlatkérő előírta, hogy a 4. értékelési szempont alátámasztására az ajánlattevőnek a szakmai ajánlatában be kell nyújtani a hátrányos helyzetű munkavállalói „besorolás” igazolására vonatkozó dokumentumok (pl. életkor igazolására személyi igazolvány másolata vagy más közokirat másolata).

Kérjük, hogy valamennyi megajánlott hátrányos helyzetű munkavállaló vonatkozásában nyújtsák be a besorolás alátámasztását igazoló dokumentumokat.

- 2) A Bíráló Bizottság megállapította, hogy ajánlattevő a 2025. február 6. 16:00 órai határidőre a hiánypótlási felhívásban foglaltakat nem teljesítette, a kért dokumentumokat nem nyújtotta be.

3) A Bíráló Bizottság megállapította, hogy az 1.a) pontban foglalt hiányosság ellenére a szakember kamarai nyilvántartásban való szereplése megállapítható.

4) A felolvasólapon a 4. értékelési szempontra tett megajánlás alátámasztottsága az eredeti dokumentumok alapján nem állapítható meg.

Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság javaslata alapján a Generál Építőipari Kft. ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

DF-Építő Kft.

1) Ajánlatkérő 2025. január 30-án hiánypótlási felhívást küldött ajánlattevő részére többek között az alábbiak vonatkozásában:

Ajánlatkérő az Útmutatóban az alábbiakat írta elő:

„Ajánlatkérő 4. számú értékelési szempontként értékeli a szerződés teljesítésébe bevont hátrányos helyzetű munkavállalók létszámát, ezért az ajánlattevőnek a szakmai ajánlatában be kell nyújtani az alábbi dokumentumokat:

b. Azoknak a szakembereknek a megnevezését, akiket a 4. értékelési szempont tekintetében tett vállalat alátámasztásra bevon.

c. Annak bemutatását, hogy a hátrányos helyzetű munkavállaló mi alapján/milyen szempontokra tekintettel (mely jogszabályi rendelkezés alapján) minősül hátrányos helyzetű munkavállalónak.

d. Annak bemutatását, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben (annak során) milyen konkrét feladatokat fog ellátni.

e. A hátrányos helyzetű munkavállalói „besorolás” igazolására vonatkozó dokumentumok (pl. életkor igazolására személyi igazolvány másolata vagy más közokirat másolata).

f. A hátrányos helyzetű munkavállaló saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz.

Ajánlatkérő hátrányos helyzetű munkavállalón az 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott fogalmat érti.”

Kérjük, hogy az EKR űrlapon megnevezett hátrányos helyzetű munkavállalók vonatkozásában a hátrányos helyzetű státusz igazolására az EKR űrlapon tüntessék fel a b. és c. pontokban előírt információkat és nyújtsák be a d. pontban foglalt dokumentumokat.

Felhívjuk figyelmüket, hogy az EKR űrlapon feltüntetett jogszabályi hely és a benyújtott dokumentumok nem támasztják alá, hogy K.B., D.P-né, P.J.K.K és B.J. munkavállalók megfelelnek az 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott fogalomnak.

2) A Bíráló Bizottság megállapította, hogy ajánlattevő a 2025. február 6. 16:00 órai határidőre a hiánypótlási felhívásban foglaltakat részben teljesítette.

3) A hátrányos helyezett munkavállalókra vonatkozó EKR űrlapról a hiánypótlást követően sem állapítható meg, hogy K.B., D.P-né, P.J.K.K és B.J. munkavállalók mi alapján minősülnek hátrányos helyezett munkavállalónak, mivel a megadott jogszabályi hely által meghatározott státusz nem felel meg az 1991. évi IV. törvény 57/B. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott fogalomnak.

Ajánlattevő 4. értékelési szempontra tett megajánlása a hiánypótlást követően sem alátámasztott.

Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság javaslata alapján a DF-Építő Kft. ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

PÜSPÖKI ÉPÍTŐIPARI Korlátolt Felelősségű Társaság

1) A Bíráló Bizottság döntési javaslata alapján a PÜSPÖKI ÉPÍTŐIPARI Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata érvényes, mivel ajánlata az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek megfelelt, valamint az ajánlattevő nem áll az előírt kizáró okok hatálya alatt és a szerződés teljesítésére alkalmas.

2) A Bíráló Bizottság megállapítja, hogy a rendelkezésre álló fedezet összegénél (87 064 906,- Ft) ajánlattevő ajánlata (90 009 423,- Ft) kedvezőtlenebb.

3) Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság javasolja a PÜSPÖKI ÉPÍTŐIPARI Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlatának érvényessé nyilvánítását, a rendelkezésre álló fedezet kiegészítését, valamint a közbeszerzési eljárás eredményessé nyilvánítását és a kivitelezési szerződés megkötését a PÜSPÖKI ÉPÍTŐIPARI Korlátolt Felelősségű Társasággal.

Panoráma Ablakgyártó Korlátolt Felelősségű Társaság

A Bíráló Bizottság a Kbt. 81. § (4) bekezdése alapján az ajánlat bírálatát nem végzi el.

Jelen jegyzőkönyv a bíráló bizottság munkáját rögzíti, tartalmazza mind az egyes tag szakvéleményét és indoklásait, mind a tagok együttes álláspontját. A jegyzőkönyvben foglaltak megfelelőségét a bíráló bizottsági tagok aláírásukkal igazolták.

Melléklet:

- Kizáró okok és alkalmasság vizsgálata

Kmf.

Ugrainé Dr. Galántai Hilda

Földházi József

Kaposi László

Tóth Csaba

TABDI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

(a Képviselő-testület 2025. február 17-i ülésére)

Tárgy: *Az óvoda és bölcsőde nyári szünetének engedélyezése*

Tisztelt Képviselő-testület!

Az óvodavezető kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, hogy az óvoda és a bölcsőde nyári szünetét határozza meg. Az Nkt. 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartó hatásköre az éves nyitvatartás meghatározása.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 37. § (3) bekezdése és a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdése alapján a bölcsődében és az óvodában is minden év február 15-ig tájékoztatni szükséges a szülőket a nyári zárva tartásról; így már az év elején szükséges döntés hozni ezügyben.

A vezető az óvodában 2025. augusztus 9. napjától augusztus 31. napjáig kérte a nyári szünet engedélyezését a nagytakarítás, festés és a szabadságok kiadása miatt. A Bölcsőde esetében a nyári zárvatartás idejét 2025. augusztus 16. napjától augusztus 31. napjáig kérték.

A fentiek alapján javasolom az alábbi határozat-tervezet elfogadását.

/2025. () sz. határozat

Az óvoda és bölcsőde nyári szünetének engedélyezése

HATÁROZAT-TERVEZET

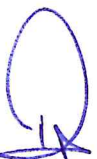
Tabdi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde óvodája 2025. augusztus 9-től 2025. augusztus 31-ig zárva tartson,
2. a Tabdi Napköziotthonos Óvoda és Mini Bölcsőde mini bölcsődéje 2025. augusztus 16-tól 2025. augusztus 31-ig zárva tartson,
3. felhívja az intézményvezetőt, hogy a döntésről az érintett szülőket tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, óvodavezető

Tabdi, 2024. február 12.


Fábian Sándor
polgármester



SZOCIÁLIS ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁG ELNÖKE

ELŐTERJESZTÉS

(a Képviselő-testület 2025. február 17-i ülésére)

Tárgy: ***Polgármester 2025. évi szabadságának engedélyezése***

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-a alapján a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. A polgármester szabadsága 25 nap alapszabadság és 14 nap pótszabadság, összesen 39 nap. A polgármester benyújtott kérelmére a Képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.

Kérem, hogy a képviselő-testület az alábbi határozat-tervezet fogadja el.

/2025. () sz. határozat

Polgármester 2025. évi szabadságának
engedélyezése

HATÁROZAT-TERVEZET

Tabdi Község Képviselő-testülete Fábián Sándor polgármester kérésére, a polgármester 2025. évi szabadságának igénybevételét: március 13-tól március 14-ig (2 nap), április 13-tól április 18-ig (4 nap) május 15-től május 17-ig (3 nap), május 28-tól május 30-ig (3 nap) június 23-tól június 27-ig (5 nap), augusztus 6-tól augusztus 8-ig (3 nap), szeptember 3-tól szeptember 5-ig (3 nap), október 16-tól október 18-ig (3 nap), december 29-től december 31-ig (3 nap) engedélyezi.

T a b d i, 2025. február 07.



Kiss Sándor
Szociális és Ügyrendi Bizottság elnöke

